



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό Αρ. 6/16-05-2013
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του
 Δήμου Ζίτσας.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ
Έδρα: Ελεούσα
Αρ.Αποφ.: 137/2013

**Διάθεση Δημοτικής Έκτασης στη
 Βορειοανατολική πλευρά του Βοϊδολίβαδου
 της Τ.Κ. Βουνοπλαγιάς (αριθ τεμαχίου 349
 της Διανομής 1929), για την προσπέλαση των
 όμορων ιδιοκτησιών.**

Στην Δημοτική Κοινότητα Ελεούσας και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου που βρίσκεται στο παλαιό Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Λασκαρίνας 3^α, σήμερα στις 16 του μήνα Μαΐου του έτους 2013, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19.30 συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αριθμ. 7631/10-05-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχείου και στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό ή γνωστοποιήθηκε στον κ. Δήμαρχο, στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας και στους Προέδρους ή εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη σχετικής απόφασης.

Η πρόσκληση επίσης κοινοποιήθηκε ή γνωστοποιήθηκε στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Πασσαρώνος, Εκάλης και Μολοσσών.

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης βρέθηκαν παρόντες, σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων οι είκοσι τέσσερις (24), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

- | | |
|---------------------------------|----------------------------|
| 1. Παππάς Παναγιώτης | 14. Παπαδημητρίου Γεώργιος |
| 2. Σιώζιος Κωνσταντίνος | 15. Βλέτσας Αθανάσιος |
| 3. Χανδόλιας Απόστολος | 16. Μπούτσικος Νικόλαος |
| 4. Μπαλάτα Σταυρούλα | 17. Δήμος Δημήτριος |
| 5. Γιαννόπουλος Κων/νος | 18. Κολιός Παναγιώτης |
| 6. Μάντζιος Σπυρίδωνας | 19. Σταλίκας Γεώργιος |
| 7. Μαρκούλας Αθανάσιος | 20. Κούργιας Φώτιος |
| 8. Κολιούσης Ευάγγελος | 21. Βούζας Χρυσόστομος |
| 9. Γαρδίκος Βασίλειος | 22. Καραμπίνας Κων/νος |
| 10. Γκαραλέας Δημήτριος | 23. Τζίμας Δημήτριος |
| 11. Αλεξούδη-Γκαβρέση Παρασκευή | 24. Αγόρος Κων/νος |
| 12. Στουγιάννος Νικόλαος | |
| 13. Παπαγγέλης Σπυρίδων | |

ΑΠΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

1. Πάικας Σπυρίδων
2. Ράρρας Φώτιος
3. Παππάς Μάνθος

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Πάικας Σπυρίδωνας προσήλθε στην συνεδρίαση κατά την διάρκεια της ενημέρωσης και ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ράρρας Φώτιος κατά την συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, ενώ ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Βούζας Χρυσόστομος αποχώρησε από την συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση παρέστησαν:

- Ο Δήμαρχος κ. Ρογκότης Δημήτριος.
- Πρόεδροι και Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων.
- Η Πρόεδρος Τοπικού Συμβουλίου Νέων του πρώην Δήμου Πασσαρώνος.

- Ο υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Δρόσος Ιωάννης για την τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Μετά από την διαπίστωση της απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να εγκρίνουν την εκτός ημερήσιας διάταξης συζήτηση, με την διαδικασία του κατεπείγοντος, των παρακάτω θεμάτων, κάτι το οποίο και έγινε αφού τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου το έκαναν δεκτό ομόφωνα:

1. Έγκριση διενέργειας προμηθειών.

2. Συμμετοχή του Δήμου Ζίτσας στο Ευρωπαϊκό Πρόγραμμα «Ευρώπη για τους πολίτες», με θέμα: «Καταπολεμώντας την εργασιακή κρίση δημιουργώντας καινοτόμα επαγγέλματα».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος πρότεινε να προηγηθεί το 23^ο θέμα και να συζητηθεί μετά από το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, καθώς και να αλλάξει η σειρά συζήτησης του 9^{ου} και του 26^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, κάτι που επίσης έγινε αφού τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου το έκαναν δεκτό ομόφωνα.

Επί του 6^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης:

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Γκαραλέα Δημήτριο, ο οποίος εισηγούμενος το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης, στο οποίο συμμετείχε με δικαίωμα ψήφου ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Βουνοπλαγιάς κ. Μπάρτζιος Χρηστάκης, είπε:

Σύμφωνα με την μελέτη αποτύπωσης - οριοθέτησης για ανάπτυξη περιοχής Βοϊδολίβαδου στην Τ.Κ. Βουνοπλαγιάς, την οποία συνέταξε η μελετητής Αγρ. Τοπ. Μηχανικός κα Κωνσταντή Μαριαλένα και θεώρησε η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος του Δήμου Ζίτσας, το υπ' αριθ. 349 τεμάχιο στην περιοχή Βοϊδολίβαδου της Τ.Κ. Βουνοπλαγιάς στην βορειοανατολική πλευρά συνορεύει με τις ιδιοκτησίες 1335, 1352, 348, 346, 340, 335, 334, 333. Προκειμένου οι ιδιοκτησίες αυτές να μπορούν να επικοινωνούν με τους κοινόχρηστους χώρους, πρέπει να γίνει δίοδος ανάμεσα από την ιδιοκτησία του Δήμου (τεμ. 349) και τα ιδιόκτητα ακίνητα.

Εισηγούμαι:

1. Να δημιουργηθεί ανάμεσα στην ιδιοκτησία του Δήμου (τεμ. 349) και τα τεμάχια των ιδιοκτητών δίοδος πλάτους 4 μέτρων.

2. Προκειμένου να δημιουργηθεί αυτή η δίοδος να αφεθεί λωρίδα πλάτους 2 μέτρων από την ιδιοκτησία του Δήμου και 2 μέτρων από τις ιδιοκτησίες των ιδιωτών.

Συνεχίζοντας ο ανωτέρω εισηγητής διευκρίνισε ότι οι ιδιοκτήτες που θα αφήσουν σε χρήση την δίοδο θα διασφαλιστούν έτσι ώστε αν μελλοντικά μπει στο σχέδιο η περιοχή να μην χάνουν τα δικαιώματα των ιδιοκτησιών τους και να υπολογιστεί στις τότε εισφορές γης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά, το οποίο αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και την σύμφωνη γνώμη και θετική ψήφο του Προέδρου της Τ.Κ. Βουνοπλαγιάς

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Να δημιουργηθεί ανάμεσα στην ιδιοκτησία του Δήμου (τεμ. 349), η οποία σύμφωνα με την μελέτη αποτύπωσης - οριοθέτησης για ανάπτυξη περιοχής Βοϊδολίβαδου στην Τ.Κ. Βουνοπλαγιάς, την οποία συνέταξε η μελετητής Αγρ. Τοπ. Μηχανικός κα Κωνσταντή Μαριαλένα, συνορεύει στην βορειοανατολική πλευρά με τις ιδιοκτησίες 1335, 1352, 348, 346, 340, 335, 334, 333, δίοδος πλάτους 4 μέτρων.

2. Προκειμένου να δημιουργηθεί αυτή η δίοδος να αφεθεί λωρίδα πλάτους 2 μέτρων από την ιδιοκτησία του Δήμου και 2 μέτρων από τις ανωτέρω ιδιοκτησίες των ιδιωτών.

Διευκρινίζεται ότι οι ιδιοκτήτες που θα αφήσουν σε χρήση την δίοδο θα διασφαλιστούν έτσι ώστε αν μελλοντικά μπει στο σχέδιο η περιοχή να μην χάνουν τα δικαιώματα των ιδιοκτησιών τους και να υπολογιστεί στις τότε εισφορές γης.

**Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 137/2013.
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΠΑΠΠΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Μ.Ε.Δ.

**ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.
Τ.Υ.**

ΔΡΟΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Υπηρεσιακός Γραμματέας
Δημοτικού Συμβουλίου