



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**  
**ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ**  
 Έδρα: Ελεούσα  
 Αρ.Αποφ.: 13/2012

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό Αρ. 1/19-01-2012  
 συνεδρίασης του Δ.Σ. του Δήμου Ζίτσας.

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Γνωμοδότηση επί της Περιβαλλοντικής Έκθεσης, που αφορά την, προς εξαίρεση από την κατεδάφιση, πτηνοτροφική μονάδα δυναμικότητας τριών χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα (3.850) πατρογονικών ορνίθων, ήτοι είκοσι πέντε (25) ισοδύναμων, του κ. Γιαννέτα Αναστασίου, που βρίσκεται σε γήπεδο στη θέση «Ζυγός» της κτηματικής Περιφέρειας της Τ.Κ. Μεγάλου Γαρδικίου του Δήμου Ζίτσας.

Στην Δημοτική Κοινότητα Ελεούσας και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου που βρίσκεται στο παλαιό Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Λασκαρίνας 3<sup>α</sup>, σήμερα στις 19 του μήνα Ιανουαρίου του έτους 2012, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 18.00 συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αριθμ. 905/12-01-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχείου και στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό ή γνωστοποιήθηκε στον κ. Δήμαρχο, στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας και στους Προέδρους ή εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη σχετικής αποφάσεως.

Η πρόσκληση επίσης κοινοποιήθηκε ή γνωστοποιήθηκε στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Πασσαρώνος, Εκάλης και Μολοσσών.

Σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης οι είκοσι πέντε (25), δηλαδή:

### ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

- |                                 |                         |
|---------------------------------|-------------------------|
| 1. Παππάς Παναγιώτης            | 16. Βλέτσας Αθανάσιος   |
| 2. Σιώζιος Κωνσταντίνος         | 17. Μπούτσικος Νικόλαος |
| 3. Χανδόλιας Απόστολος          | 18. Δήμος Δημήτριος     |
| 4. Γιαννόπουλος Κωνσταντίνος    | 19. Κολιός Παναγιώτης   |
| 5. Μάντζιος Σπυρίδωνας          | 20. Σταλίκας Γεώργιος   |
| 6. Μαρκούλας Αθανάσιος          | 21. Κούργιας Φώτιος     |
| 7. Κολιούσης Ευάγγελος          | 22. Καραμπίνας Κων/νος  |
| 8. Γαρδικός Βασίλειος           | 23. Παππάς Μάνθος       |
| 9. Πάικας Σπυρίδων              | 24. Τζίμας Δημήτριος    |
| 10. Ράρρας Φώτιος               | 25. Αγόρος Κων/νος      |
| 11. Γκαραλέας Δημήτριος         |                         |
| 12. Αλεξούδη-Γκαβρέση Παρασκευή |                         |
| 13. Στουγιάννος Νικόλαος        |                         |
| 14. Παπαγγέλης Σπυρίδων         |                         |
| 15. Παπαδημητρίου Γεώργιος      |                         |

### ΑΠΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

1. Μπαλά Σταυρούλα
2. Βούζας Χρυσόστομος

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

### Στη συνεδρίαση παρέστησαν:

- Ο Δήμαρχος κ. Ρογκότης Δημήτριος.
- Πρόεδροι και Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων.

- Οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των πρώην Δήμων Πασσαρώνος και Εκάλης.
- Ο υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Δρόσος Ιωάννης για την τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Σταυρούλα Μπαλτά προσήλθε στην συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 9<sup>ου</sup> θέματος και αποχώρησε κατά την συζήτηση του 16<sup>ου</sup> θέματος. Επίσης οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Παπαδημητρίου Γεώργιος και Παππάς Μάνθος αποχώρησαν από την συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 16<sup>ου</sup> θέματος.

#### **Επί του 12<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης:**

Ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Βασίλειο Γαρδίκιο, ο οποίος εισηγούμενος το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης, είπε:

Λαμβάνοντας υπόψη τα παρακάτω σχετικά έγγραφα:

- Το με αρ πρωτ 91239/5957/04-01-2012 έγγραφο της Περιφέρειας Ηπείρου (Γεν/κη Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού , Περιβάλλοντος και Υποδομών, Δ/ση Περιβάλλοντος κ Χωρικού Σχεδιασμού ) όπου διαβιβάζετε ως προς το Δήμο Ζίτσας ο Φάκελος Περιβαλλοντικής Έκθεσης που αφορά την προς εξαίρεση από κατεδάφιση πτηνοτροφικής μονάδας δυναμικότητας τριών χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα (3.850) πατρογονικών ορνίθων , ήτοι 25 ισοδυνάμων του Κου Γιαννέτα Αναστασίου που βρίσκεται στη θέση «Ζυγός» της κτηματικής περιφέρειας Τοπικής Κοινότητας Μεγάλου Γαρδικίου Δ.Ε. Πασσαρώνος Δήμου Ζίτσας
- Το με αρ πρωτ 9844/29-11-2011 έγγραφο του Δήμου Ιωαννιτών-Διεύθυνση Πολεοδομίας με θέμα «Θεώρηση όρων δόμησης για υφιστάμενη μονάδα πτηνοτροφείου δυναμικότητας 3850 πατρογονικών ορνίθων (25 ισοδύναμα)
- Την με αρ πρωτ 3113/7-10-2011 θετική γνωμοδότηση της ΙΒ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων για την λειτουργία της υφιστάμενης πτηνοτροφικής μονάδας.
- Την με αρ πρωτ 3237/26-09-2011 θετική γνωμοδότηση της υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου για την λειτουργία της υφιστάμενης πτηνοτροφικής μονάδας.
- Την με αρ πρωτ 5237/14-10-2011 θετική γνωμοδότηση της 8<sup>ης</sup> Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων για την λειτουργία της υφιστάμενης πτηνοτροφικής μονάδας.
- Την με αρ πρωτ 37544/4491/15-09-2011 πράξη χαρακτηρισμού έκτασης της Γενικής Δ/σης Δασών και αγροτικών υποθέσεων.
- Την με αρ πρωτ 138/24-01-2011 βεβαίωση του Αγροτικού Πτηνοτροφικού Συνεταιρισμού Ιωαννίνων «Πίνδος» για μεταφορά κουτσουλιάς και ψόφιων πουλερικών στις εγκαταστάσεις του.
- Την με αρ πρωτ 2608/13-05-2011 γνωμοδότηση επιτροπής για την εξαίρεση από την κατεδάφιση υφιστάμενου Πτηνοτροφείου της Δ/σης Κτηνιατρικής Περιφέρειας Ηπείρου.
- Την με αρ πρωτ 7089/31-08-2011 έγκριση μελέτης διαχείρισης υποπροϊόντων και υποχρεώσεις των παραγωγών ζωικών προϊόντων του Τμήματος Κτηνιατρικής της Περιφέρειας Ηπείρου.
- Την με αρ πρωτ 65321/4309/23-09-2011 βεβαίωση χαρακτηρισμού γεωργικής γής της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας ως μη υψηλής παραγωγικότητας γεωργική γη
- Βεβαίωση με την με αρ πρωτ 788/22-03-2011 της Δ/σης Περιφερειακής Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων
- Η με το με αρ πρωτ 4495/17-03-2011 βεβαίωση Δημάρχου Δήμου Ζίτσας κατασκευής του πτηνοτροφείου προ του 2003.
- Η με το με αρ πρωτ 28986/06-12-2011 βεβαίωση Δημάρχου Δήμου Ζίτσας ότι το πτηνοτροφείο υδρεύεται από το δίκτυο ύδρευσης του Δήμου Ζίτσας.
- Την με αρ πρωτ 712/13876/1/14-09-1976 Άδεια Ιδρύσεως και Λειτουργίας

Πτηνοτροφείου από τη Δ/ση Χωρ/κης Ιωαννίνων

- Την με αρ πρωτ 3923/14-02-1989 Άδεια λειτουργίας της πτηνοτροφικής επιχείρησης από Νομαρχία Ιωαννίνων Δ/ση Γεωργίας
- Την με αρ αδείας 229/1976 οικοδομική άδεια της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Ιωαννίνων
- Την με αριθμό αδείας 441/1976 οικοδομική άδεια ανέγερσης πτηνοτροφείου της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Ιωαννίνων Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών.
- Την με αρ πρωτ 1241/18-01-2012 θετική γνωμοδότηση του εκπροσώπου της τοπικής κοινότητας Μ.Γαρδικίου Δ.Ε. Πασσαρώνος του Δήμου Ζίτσας

Και σύμφωνα με:

- Τον φάκελο περιβαλλοντικής έκθεσης, η περιοχή βρίσκεται εντός των ορίων όπου ο Νομάρχης Ιωαννίνων απαγορεύει την εγκατάσταση νέων πτηνοτροφικών μονάδων. Στην προκειμένη περίπτωση πρόκειται για εξαίρεση από κατεδάφιση όποτε και με νεώτερη απόφαση του Νομάρχη Ιωαννίνων εξαιρούνται οι μονάδες αυτές από την αρχική απόφασή του.
- Τον φάκελο περιβαλλοντικής έκθεσης, η θέση εγκατάστασης της πτηνοτροφικής μονάδας είναι εκτός οικισμού της κτηματικής περιφέρειας του Τοπικού Διαμερίσματος Γαρδικίου Δήμου Ζίτσας και έχει έκταση 4.442,90 τ.μ. είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση επειδή βρίσκεται εντός περιοχής NATURA 2000 «GR2130012» και δεν υπάρχει απαγόρευση της αιτούμενης χρήσης.
- Σχρετ (8) της εισήγησης, το πτηνοτροφείο δεν πληροί τις προβλεπόμενες αποστάσεις που καθορίζονται στο άρθρο 5 του Π.Δ. 224/98 (Σαλμονέλα). Θεωρείται όμως ότι επειδή πρόκειται για υφιστάμενη πτηνοτροφική εγκατάσταση η εφαρμογή του άρθρου 6 του Ν. 3698/2008 δεν θα επιφέρει καμία αλλαγή ως προς την υγειονομική εγκατάσταση των εκτρεφόμενων πουλερικών.
- Με το σχετ (7) της εισήγησης, όσον αφορά την επεξεργασία και διάθεση των στερεών-υγρών αποβλήτων και νεκρών πτηνών, θα μεταφέρονται στο εργοστάσιο επεξεργασίας πτηνοτροφικών αποβλήτων και μετατροπής τους σε οργανικό λίπασμα του Αγροτικού Πτηνοτροφικού Συνεταιρισμού Ιωαννίνων «Πίνδος».
- Με τον φάκελο περιβαλλοντικής έκθεσης, σε περίπτωση αδυναμίας μεταφοράς των στερεών αποβλήτων στο εργοστάσιο επεξεργασίας πτηνοτροφικών αποβλήτων του αγροτικού συνεταιρισμού «Πίνδος» και για τη σωστή λειτουργία της μονάδας θα κατασκευασθούν δύο κοπροσωροί. Τα στραγγίδια των κοπροσωρών θα οδηγούνται μέσω του σωλήνα στο σύστημα στεγανού-απορροφητικού βόθρου που είναι ήδη κατασκευασμένος στο πτηνοτροφείο.
- Σχετ (11) της εισήγησης σύμφωνα με το οποίο ο αιτούμενος διατηρεί ένα στάβλο –πτηνοτροφείο συνολικής έκτασης 769,89τμ , του οποίου οι διαστάσεις συμφωνούν με το διάγραμμα κάλυψης στο υπ αριθμ 187 αγροτεμάχιο διανομής 1930 Τ.Κ. Μεγάλου Γαρδικίου ο οποίος είναι κατασκευασμένος πριν την 20/03/2003 έχει βοηθητικούς χώρους δύο (2) αποθηκών 28,47τ.μ. και 120,58τ.μ. αντίστοιχα, ένα οικίσκο 43,58τ.μ. μία δεξαμενή 19,78τ.μ. και ένα σιλό 3,14τ.μ.

Όσον αφορά τα νερά πλυσίματος του πτηνοτροφείου θα οδηγούνται αρχικά σε στεγανό βόθρο. Μετά από το στεγανό βόθρο τα λύματα απαλλαγμένα του βιολογικού φορτίου οδηγούνται σε απορροφητικό βόθρο 3,00m από διάτρητους τσιμεντοσωλήνες Φ100 περιβαλλόμενες από κροκάλα σε ακτίνα γύρω στα 1,50m γύρω από τους τσιμεντοσωλήνες.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και επί πλέον την με αριθ. 1241/18-01-2012 θετική γνωμοδότηση του Εκπροσώπου της Τ.Κ. Μεγάλου Γαρδικίου, αλλά και την θετική γνωμοδότηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου, εισηγούμαστε

την θετική γνωμοδότηση επί της Περιβαλλοντικής Έκθεσης, που αφορά την, προς εξαίρεση από την κατεδάφιση, πτηνοτροφική μονάδα δυναμικότητας τριών χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα (3.850) πατρογονικών ορνίθων, ήτοι είκοσι πέντε (25) ισοδύναμων, του κ. Γιαννέτα Αναστασίου, που βρίσκεται σε γήπεδο στη θέση «Ζυγός» της κτηματικής Περιφέρειας της Τ.Κ. Μεγάλου Γαρδικίου του Δήμου Ζίτσας, με την προϋπόθεση να τηρηθούν όλα τα μέτρα που προτείνονται στην περιβαλλοντική έκθεση, καθώς επίσης και αυτά που ήθελε τυχόν επιβληθούν από άλλες υπηρεσίες (Δημόσιας Υγείας, Διεύθυνση υδάτων, κ.λ.π.), τόσο για τα υγρά όσο και για τα στερεά απόβλητα έτσι ώστε να μη υπάρξουν δυσμενείς επιπτώσεις για το περιβάλλον.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά, το οποίο αφού έλαβε υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Γνωμοδοτεί θετικά επί της Περιβαλλοντικής Έκθεσης, που αφορά την, προς εξαίρεση από την κατεδάφιση, πτηνοτροφική μονάδα δυναμικότητας τριών χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα (3.850) πατρογονικών ορνίθων, ήτοι είκοσι πέντε (25) ισοδύναμων, του κ. Γιαννέτα Αναστασίου, που βρίσκεται σε γήπεδο στη θέση «Ζυγός» της κτηματικής Περιφέρειας της Τ.Κ. Μεγάλου Γαρδικίου του Δήμου Ζίτσας, με την προϋπόθεση να τηρηθούν όλα τα μέτρα που προτείνονται στην περιβαλλοντική έκθεση, καθώς επίσης και αυτά που ήθελε τυχόν επιβληθούν από άλλες υπηρεσίες (Δημόσιας Υγείας, Διεύθυνση υδάτων, κ.λ.π.), τόσο για τα υγρά όσο και για τα στερεά απόβλητα έτσι ώστε να μη υπάρξουν δυσμενείς επιπτώσεις για το περιβάλλον.

**Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 13/2012**

**Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Τ.Υ.**

**ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Τ.Υ.**

**ΠΑΠΠΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

**ΠΑΠΠΑΣ ΜΑΝΘΟΣ**

Ακριβές Απόσπασμα  
Μ.Ε.Δ.

ΔΡΟΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
Υπηρεσιακός Γραμματέας  
Δημοτικού Συμβουλίου