



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό Αρ. 01/21-01-2015
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του
 Δήμου Ζίτσας.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ

Έδρα: Ελεούσα

Αρ. Αποφ.: 13/2015

**Έγκριση εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης έκτασης
 στην Τ.Κ. Ζίτσας.**

Στην Δημοτική Κοινότητα Ελεούσας και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου που βρίσκεται στο παλαιό Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Λασκαρίνας 3^α, σήμερα στις 21 του μήνα Ιανουαρίου του έτους 2015, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 18.30 συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αριθμ.686/16-01-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχείου και στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό ή γνωστοποιήθηκε στον κ. Δήμαρχο, στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας και στους Προέδρους ή εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη σχετικής απόφασης.

Η πρόσκληση επίσης κοινοποιήθηκε ή γνωστοποιήθηκε στον αναπληρωτή Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων της Δημοτικής Ενότητας Πασσαρώνος (λόγω παραίτησης της Προέδρου) και στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων, Εκάλης και Μολοσσών.

Στην συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης και οι είκοσι επτά (27), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|--------------------------|-----------------------------------|
| 1. Λιάκος Παναγιώτης | 14. Παπαδημητρίου-Θεμελή Χριστίνα |
| 2. Σταλίκας Γεώργιος | 15. Παπαγιαννόπουλος Χρήστος |
| 3. Βότσικας Αλκιβιάδης | 16. Γκουγιάννος Ευάγγελος |
| 4. Σφήκας Νικόλαος | 17. Γαρδίκος Βασίλειος |
| 5. Γεωργούλη Γιαννούλα | 18. Γκαραλέας Δημήτριος |
| 6. Ράρρας Φώτιος | 19. Τσακανίκας Δημήτριος |
| 7. Καρατασίτσας Ανέστης | 20. Λεοντίου Κων/νος |
| 8. Μαλισσόβας Παναγιώτης | 21. Χανδόλιας Απόστολος |
| 9. Γρίβας Περικλής | 22. Καλογήρου Ιωάννα |
| 10. Μάστακας Θωμάς | 23. Βούζας Χρυσόστομος |
| 11. Μιχάλης Στέφανος | 24. Στέφος Θεόδωρος |
| 12. Μπότσιου Δήμητρα | 25. Καλόγηρος Δημήτριος |
| 13. Λάμπρου Δημήτριος | 26. Μανούσης Σωτήριος |
| | 27. Ματσάγκας Εμμανουήλ |

Στη συνεδρίαση παρέστησαν:

- Ο Δήμαρχος κ. Πλιάκος Μιχαήλ
- Πρόεδροι και Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων.
- Ο υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Δρόσος Ιωάννης για την τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Επί του 14^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης:

Ο Πρόεδρος αφού κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, αναφερόμενος στο παραπάνω θέμα, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Βότσικα Αλκιβιάδη, ο οποίος αναφέρθηκε στα κυριότερα σημεία της έγγραφης εισήγησης, που είχε δοθεί έγκαιρα

στους Δημοτικούς Συμβούλους, κατατέθηκε προκειμένου να εγγραφεί στα πρακτικά και έχει ως εξής:

«Στον κάμπο της Τοπικής Κοινότητας Ζίτσας και συγκεκριμένα στην θέση “Πέσιμο” υπάρχει Δημοτική έκταση 30.000 τμ της οποίας μέρος της ο Δήμος είχε μισθώσει αντίστοιχα, 10.000τμ στον Κοντονίκα Βασίλειο του Ευαγγέλου με λήξη μίσθωσης 26/6/2014 και 20.000τμ στον Στράτο Χριστόδουλο του Δημητρίου, με λήξη μίσθωσης 5/8/2014. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 195 του ν. 3463/2006(ΚΔΚ) οι Δήμοι μπορούν να εκμισθώνουν την καλλιεργήσιμη γη που βρίσκεται στην κυριότητά τους σε δημότες κατοίκους τους, εφόσον η έκταση αυτή δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας.

Με την υπ’ αριθ. 1/2015 απόφασή της, η ΤΚ Ζίτσας εξέφρασε την σύμφωνη γνώμη της, για την εκ νέου εκμίσθωση της εν λόγω καλλιεργήσιμης έκτασης, βεβαιώνοντας παράλληλα ότι η συγκεκριμένη έκταση δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας.

Συνεκτιμώντας τα ανωτέρω και το γεγονός ότι υπάρχει έντονο ενδιαφέρον για την μίσθωση της Δημοτικής έκτασης άμεσα, ώστε να υπάρξει η δυνατότητα της καλλιέργειάς της στην τρέχουσα περίοδο προτείνουμε, την εκμίσθωση δημοτικής καλλιεργήσιμης έκτασης συνολικού εμβαδού 30.000 τμ. περίπου, που βρίσκεται στην θέση “Πέσιμο” της Τοπικής Κοινότητας Ζίτσας και η οποία θα αποτυπωθεί και θα οριοθετηθεί με σκαρίφημα από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από δημοπρασία με όρους τους οποίους θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά, το οποίο αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την εκμίσθωση, ύστερα από δημοπρασία με όρους που θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή, δημοτικής καλλιεργήσιμης έκτασης συνολικού εμβαδού 30.000 τμ. περίπου, που βρίσκεται στην θέση “Πέσιμο” της Τοπικής Κοινότητας Ζίτσας και δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας.

Η συγκεκριμένη έκταση θα αποτυπωθεί και θα οριοθετηθεί με σκαρίφημα από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 13/2015.

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

Τ.Υ.

Τ.Υ.

ΛΙΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Μ.Ε.Δ

ΔΡΟΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Υπηρεσιακός Γραμματέας
Δημοτικού Συμβουλίου