



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό Αρ. 6/19-04-2012
συνεδρίασης του Δ.Σ. του Δήμου Ζίτσας.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Παραλαβή της υπ' αριθ. 26/2012 μελέτης του έργου: «Διαμόρφωση κεντρικής πλατείας Δημαρχείου & Περιβάλλοντος χώρου»

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ

Έδρα: Ελεούσα

Αρ.Αποφ.: 164/2012

Στην Δημοτική Κοινότητα Ελεούσας και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου που βρίσκεται στο παλαιό Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Λασκαρίνας 3^α, σήμερα στις 19 του μήνα Απριλίου του έτους 2012, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 20.00 συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αριθμ. 11745/12-04-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχείου και στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό ή γνωστοποιήθηκε στον κ. Δήμαρχο, στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας και στους Προέδρους ή εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη σχετικής απόφασης.

Η πρόσκληση επίσης κοινοποιήθηκε ή γνωστοποιήθηκε στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Πασσαρώνος, Εκάλης και Μολοσσών.

Σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης και λήψης της σχετικής απαρτίας οι είκοσι έξι (26), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

- | | |
|---------------------------------|----------------------------|
| 1. Παππάς Παναγιώτης | 14. Στουγιάννος Νικόλαος |
| 2. Σιώζιος Κωνσταντίνος | 15. Παπαγγέλης Σπυρίδων |
| 3. Χανδόλιας Απόστολος | 16. Παπαδημητρίου Γεώργιος |
| 4. Μπαλτά Σταυρούλα | 17. Βλέτσας Αθανάσιος |
| 5. Γιαννόπουλος Κων/νος | 18. Μπούτσικος Νικόλαος |
| 6. Μάντζιος Σπυρίδωνας | 19. Δήμος Δημήτριος |
| 7. Μαρκούλας Αθανάσιος | 20. Κολιός Παναγιώτης |
| 8. Κολιούσης Ευάγγελος | 21. Σταλίκας Γεώργιος |
| 9. Γαρδίκος Βασίλειος | 22. Κούργιας Φώτιος |
| 10. Πάϊκας Σπυρίδων | 23. Παππάς Μάνθος |
| 11. Ράρρας Φώτιος | 24. Καραμπίνας Κων/νος |
| 12. Γκαραλέας Δημήτριος | 25. Τζίμας Δημήτριος |
| 13. Αλεξούδη-Γκαβρέση Παρασκευή | 26. Αγόρος Κων/νος |

ΑΠΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

1. Βούζας Χρυσόστομος

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μάνθος Παππάς αποχώρησε από την συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και αφού είχε προηγηθεί η συζήτηση του 34^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, η συζήτηση του οποίου προτάθηκε ομόφωνα, καθώς και του 1^{ου} θέματος αυτής.

Στη συνεδρίαση παρέστησαν:

- Ο Δήμαρχος κ. Ρογκότης Δημήτριος.
- Πρόεδροι και Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων.
- Ο υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Δρόσος Ιωάννης για την τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ύστερα από πρόταση του Προέδρου και ομόφωνα απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου προτάθηκαν και συζητήθηκαν κατά σειρά το 34^ο - 1^ο - 2^ο - 32^ο - 33^ο - 20^ο ενώ μετά την συζήτηση του 20^{ου} θέματος η συνεδρίαση διακόπηκε λόγω του

προχωρημένου της ώρας και της σοβαρότητας των θεμάτων και συνεχίσθηκε την επόμενη 20-4-2012 με τα λοιπά θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Επί του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης:

Στο συγκεκριμένο θέμα συμμετείχε με δικαίωμα ψήφου ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας κ. Λώλας Στρατής.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Βασίλειο Γαρδίο, ο οποίος αναφερόμενος στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης, πρότεινε την έγκριση και παραλαβή της υπ' αριθ. 26/2012 μελέτης, αφού πριν ενημέρωσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με την τεχνική περιγραφή του έργου: «Διαμόρφωση κεντρικής πλατείας Δημαρχείου και περιβάλλοντος χώρου του Δήμου Ζίτσας» που έχει ως εξής:

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν στο συγκεκριμένο έργο σύμφωνα με την παρούσα μελέτη είναι οι ακόλουθες:

Το έργο αφορά την ανάπλαση της κεντρικής πλατείας, μιας τριγωνικής έκτασης δεκατριών περίπου στρεμμάτων που χωρίζεται σε δύο τμήματα. Το δυτικό με χρήση διοίκησης και πολιτισμού και το ανατολικό κοινόχρηστος χώρος. Διατηρούνται κάποιες από τις υφιστάμενες επεμβάσεις και γίνονται τροποποιήσεις για την προσαρμογή τους στη νέα μελέτη.

Στο ανατολικό τμήμα διαμορφώνεται μια κλασική πλατεία με υπαίθρια καθιστική. Στο κεντρικό τμήμα χωροθετούνται μία ευρύχωρη περιφραγμένη παιδική χαρά με μαλακό δάπεδο και μία πίστα τροχοσανίδας (skateboard) για τους εφήβους. Στην βορειοδυτική γωνία βρίσκεται το ισόγειο δημαρχείο και πίσω από το Δημαρχείο διαμορφώνονται χαμηλοί αναβαθμοί που θα λειτουργήσουν σαν κερκίδα υπαίθριων συναυλιών. Διαμορφώνεται επίσης ένας περιμετρικός (εντός της πλατείας) ποδηλατόδρομος με ενδιάμεσες διαδρομές. Γίνονται εκτεταμένες φυτεύσεις δένδρων, χαμηλού πρασίνου και χλοοτάπητα. Στη δυτική πλευρά χωροθετείται η στάθμευση των αυτοκινήτων. Τα σκληρά δάπεδα αποτελούνται από πλάκες και κυβόλιθους που συμπληρώνουν τη γεωμετρία των υφιστάμενων χαράξεων. Τέλος, θα κατασκευαστεί και ένα δίκτυο ομβρίων υδάτων για την αποστράγγιση της πλατείας και την διοχέτευση των υδάτων στο αγωγό της δημοτικής οδού.

Το υπαίθριο αμφιθέατρο το οποίο θα καλύπτει 468 τ.μ. θα κατασκευαστεί από εμφανή σκυρόδεμα. Ομοίως, με σκυρόδεμα θα κατασκευαστεί και η πίστα της τροχοσανίδας η οποία θα βαφτεί με εποξική βαφή. Η παιδική χαρά θα έχει μαλακό δάπεδο και καουτσούκ με υπόστρωμα από σκυρόδεμα και θα περιβάλλεται από ξύλινη περίφραξη. Ο ποδηλατόδρομος θα έχει πλάτος 2,00 μ και θα κατασκευαστεί από χρωματιστή άσφαλτο που θα εδράζεται επάνω σε βάση και υπόβαση. Από άσφαλτο θα κατασκευαστεί και ο χώρος στάθμευσης των οχημάτων, με διαγραμματισμένες τις θέσεις στάθμευσης, και θα διαχωρίζεται από την πλατεία με πεζοδρόμιο. Θα γίνει εγκατάσταση ηλεκτροφωτισμού, όπου με τα κατάλληλα φωτιστικά θα φωτιστούν όλοι οι χώροι της πλατείας. Οι πλάκες πεζοδρομίου που θα χρησιμοποιηθούν, θα είναι διαστάσεων 0,40μΧ0,40μ και θα τοποθετηθούν επάνω σε στρώση ασβεστοτσιμεντοκονιάματος πάχους 2,5 έως 3,0 εκ. Οι πλάκες που θα χρησιμοποιηθούν εντός της πλατείας θα είναι όμοιες με τις υφιστάμενες και θα τοποθετηθούν επάνω σε στρώση ασβεστοτσιμεντοκονιάματος πάχους 2,5 έως 3,0 εκ. Ομοίως και οι κυβόλιθοι, θα είναι όμοιοι με τους υφιστάμενους, και θα εδράζονται στο έδαφος ενώ η αρμολόγηση θα γίνει με ψιλή άμμο. Θα κατασκευαστεί ένα πλήρες δίκτυο άρδευσης για την άρδευση των φυτών και των δέντρων. Τέλος, το δίκτυο των ομβρίων θα κατασκευαστεί με πλαστικούς σωλήνες πλήρως εγκιβωτισμένους σε σκυρόδεμα (βάθος 0,60cm και πλάτος 0,40cm) και με φρεάτια υδατοσυλλογής με μεταλλικές σχάρες.

Ακολούθησαν διευκρινιστικές ερωτήσεις και απαντήσεις καθώς και τοποθετήσεις των επικεφαλής των παρατάξεων της μειοψηφίας των λοιπών δημοτικών συμβούλων και των παρευρισκόμενων κατοίκων οι οποίοι ζήτησαν και πήραν το λόγο από τις οποίες προκύπτει ότι κατά πλειοψηφία τα μέλη του

Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίνουν την εισήγηση και προβαίνουν στην έγκριση και παραλαβή της ανωτέρω μελέτης.

Μειοψηφούντων των Δημοτικών Συμβούλων της παράταξης «Η ΩΡΑ ΤΗΣ ΖΙΤΣΑΣ» κ. κ. Βλέτσα Αθανασίου, Μπούτσικου Νικολάου, Δήμου Δημητρίου, Κολιού Παναγιώτη, Σταλικά Γεωργίου και Κούργια Φωτίου, οι οποίοι σύμφωνα με την τοποθέτηση του επικεφαλής της παράταξης κ. Βλέτσα Αθανασίου και θεωρώντας ότι έπρεπε να προηγηθεί γνωμοδοτική πρόταση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας, συμμετοχή του Προέδρου της Τ.Κ. Βουνοπλαγιάς στην συγκεκριμένη συνεδρίαση και κατάθεση άποψης, πρότειναν την τροποποίηση της εν λόγω μελέτης προκειμένου, να μειωθεί η ποσότητα σκυροδέματος και να αυξηθεί ο ακάλυπτος χώρος και ο χώρος πρασίνου, να μην συμπεριληφθεί στην εν λόγω μελέτη η κατασκευή πίστας τροχοσανίδας (skateboard) για τους εφήβους, καθώς και ο ποδηλατόδρομος με την μορφή που προβλέπεται να κατασκευαστεί, θεωρώντας αυτά επικίνδυνα λόγω κυρίως της υψομετρικής κλίσης.

Επίσης μειοψηφούντων των Δημοτικών Συμβούλων της παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΔΗΜΟΥ ΖΙΤΣΑΣ» κ. Τζίμα Δημητρίου και Αγόρου Κων/νου οι οποίοι σύμφωνα με την τοποθέτηση του επικεφαλής της παράταξης κ. Τζίμα Δημητρίου, καταψηφίζουν την εισήγηση θεωρώντας ότι, έπρεπε να προηγηθεί ενημέρωση των Δημοτικών Συμβούλων και κυρίως όσων προέρχονται από την Δ.Κ. Ελεούσας καθώς και των κατοίκων των γύρω περιοχών για τα βασικά χαρακτηριστικά της πλατείας, προτείνοντας την διενέργεια συνέλευσης των κατοίκων της περιοχής για τον σκοπό αυτό.

Ακόμη μειοψηφούντων του Δημοτικού Συμβούλου κ. Παπαγγέλη Σπυριδώνα ο οποίος τόνισε ότι δεν εγκρίνει την εισήγηση καθώς διαφωνεί με την μορφή και τις χρήσεις που προβλέπει η μελέτη για την συγκεκριμένη πλατεία και της Δημοτικής Συμβούλου κας Αλεξούδη – Γκαβρέση Παρασκευής η οποία καταψήφισε την εισήγηση, τονίζοντας ότι η κατασκευή του έργου σύμφωνα με την συγκεκριμένη μελέτη δεν καλύπτει τις ανάγκες των κατοίκων της Ελεούσας και θεωρώντας ότι οι ίδιοι έπρεπε να ρωτηθούν πριν έρθει προς συζήτηση το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος της παράταξης «ΣΥΜΜΑΧΙΑ ΠΟΛΙΤΩΝ» κ. Κων/νος Καραμπίνας τόνισε ότι ψηφίζει λευκό, καθώς δεν υιοθετήθηκε η πρότασή του για αναβολή του θέματος για χρονικό διάστημα δέκα (10) ημερών, προκειμένου να καταθέσουν τις προτάσεις τους το συμβούλιο της Τ.Κ. Ελεούσας και οι κάτοικοι της περιοχής, ενώ συγχρόνως εξέφρασε επιφυλάξεις για την συνύπαρξη του θεάτρου με τον υπαίθριο ποδηλατόδρομο και την πίστα τροχοσανίδας (skateboard, θεωρώντας αυτά ασυμβίβαστα.

Ο Αντιδήμαρχος κ. Ράρρας Φώτιος στην τοποθέτησή του, τόνισε ότι ψηφίζει την συγκεκριμένη μελέτη ως προοπτική, με την δέσμευση του Δημάρχου ότι δεν θα κατασκευαστεί η πίστα τροχοσανίδας (skateboard) που προβλέπει η μελέτη, με τις παρατηρήσεις του ότι θα γίνει καθαίρεση του πρανούς επί της οδού Δημοκρατίας και διόρθωση του ποδηλατόδρομου σύμφωνα με τον ΚΟΚ και με δεδομένο ότι με τις παρατηρήσεις του αυτές συμφωνεί και ο μελετητής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά, το οποίο αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση, τις σχετικές τοποθετήσεις και την σύμφωνη γνώμη και θετική ψήφο του Προέδρου της Δ.Κ. Ελούσας κ. Στρατή Λώλα

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει και παραλαμβάνει την υπ' αριθ. 26/2012 μελέτη του έργου: «Διαμόρφωση κεντρικής πλατείας Δημαρχείου & Περιβάλλοντος χώρου» σύμφωνα με τα ανωτέρω.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 164/2012

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΠΑΠΠΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
Τ.Υ.
ΠΑΠΠΑΣ ΜΑΝΘΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.
Τ.Υ.**

Ακριβές Απόσπασμα
Μ.Ε.Δ.

ΔΡΟΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Υπηρεσιακός Γραμματέας
Δημοτικού Συμβουλίου