



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**  
**ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ**  
 Έδρα: Ελεούσα  
 Αρ.Αποφ.: 18/2012

## **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό Αρ. 1/19-01-2012  
 συνεδρίασης του Δ.Σ. του Δήμου Ζίτσας.

### **ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

Δωρεάν παραχώρηση χρήσης δημοτικού ακινήτου ( Γραφείου ) που βρίσκεται στην Τ.Κ. Βουτσαρά της Δ.Ε Μολοσσών, στην Πανελλήνια Κίνηση Ενεργών Πολιτών για το Περιβάλλον και την Ανάπτυξη «ΚΑΘΑΡΟΣ ΚΑΛΑΜΑΣ».

Στην Δημοτική Κοινότητα Ελεούσας και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου που βρίσκεται στο παλαιό Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Λασκαρίνας 3<sup>α</sup>, σήμερα στις 19 του μήνα Ιανουαρίου του έτους 2012, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 18.00 συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αριθμ. 905/12-01-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχείου και στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό ή γνωστοποιήθηκε στον κ. Δήμαρχο, στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας και στους Προέδρους ή εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη σχετικής αποφάσεως.

Η πρόσκληση επίσης κοινοποιήθηκε ή γνωστοποιήθηκε στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Πασσαρώνος, Εκάλης και Μολοσσών.

Σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης οι είκοσι πέντε (25), δηλαδή:

### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ.**

- |                                 |                         |
|---------------------------------|-------------------------|
| 1. Παππάς Παναγιώτης            | 16. Βλέτσας Αθανάσιος   |
| 2. Σιώζιος Κωνσταντίνος         | 17. Μπούτσικος Νικόλαος |
| 3. Χανδόλιας Απόστολος          | 18. Δήμος Δημήτριος     |
| 4. Γιαννόπουλος Κωνσταντίνος    | 19. Κολιός Παναγιώτης   |
| 5. Μάντζιος Σπυρίδωνας          | 20. Σταλίκας Γεώργιος   |
| 6. Μαρκούλας Αθανάσιος          | 21. Κούργιας Φώτιος     |
| 7. Κολιούσης Ευάγγελος          | 22. Καραμπίνας Κων/νος  |
| 8. Γαρδίκος Βασίλειος           | 23. Παππάς Μάνθος       |
| 9. Πάικας Σπυρίδων              | 24. Τζίμας Δημήτριος    |
| 10. Ράρας Φώτιος                | 25. Αγόρος Κων/νος      |
| 11. Γκαραλέας Δημήτριος         |                         |
| 12. Αλεξούδη-Γκαβρέση Παρασκευή |                         |
| 13. Στουγιάννος Νικόλαος        |                         |
| 14. Παπαγγέλης Σπυρίδων         |                         |
| 15. Παπαδημητρίου Γεώργιος      |                         |

### **ΑΠΟΝΤΕΣ Δ.Σ.**

1. Μπαλτά Σταυρούλα
2. Βούζας Χρυσόστομος

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

### **Στη συνεδρίαση παρέστησαν:**

- Ο Δήμαρχος κ. Ρογκότης Δημήτριος.
- Πρόεδροι και Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων
- Οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των πρώην Δήμων Πασσαρώνος και Εκάλης
- Ο υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Δρόσος Ιωάννης για την τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Σταυρούλα Μπαλά προσήλθε στην συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 9<sup>ου</sup> θέματος και αποχώρησε κατά την συζήτηση του 16<sup>ου</sup> θέματος.

Επίσης οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Παπαδημητρίου Γεώργιος και Παππάς Μάνθος αποχώρησαν από την συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 16<sup>ου</sup> θέματος.

### **Επί του 17<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης:**

Ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Σπυρίδων Πάικα, ο οποίος εισηγούμενος το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης, είπε:

Από την Πανελλήνια Κίνηση Ενεργών Πολιτών για το Περιβάλλον και την Ανάπτυξη “ΚΑΘΑΡΟΣ ΚΑΛΑΜΑΣ” έχει υποβληθεί η από 21-9-2011 αίτηση με την οποία μας ζητούν να τους διαθέσουμε χώρο στο Δήμο προκειμένου να καλύψουν τις ανάγκες στέγης και συνεδριάσεων του Δ.Σ. της Κίνησης καθώς και την πραγματοποίηση των Γενικών Συνελεύσεων των μελών της.

Σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ.1 Ν. 3852/2010 “Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του”.

Σύμφωνα με άρθρο 185 παρ.2 Ν. 3463/2006 “με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα”.

1. Από το καταστατικό που έχει προσκομίσει στο Δήμο Ζίτσας η Κίνηση “ΚΑΘΑΡΟΣ ΚΑΛΑΜΑΣ” προκύπτουν τα εξής σε ότι αφορά τη δραστηριότητά της:

α) «Έχει τα χαρακτηριστικά μιας εθελοντικής πλατιάς, ανοικτής και δημοκρατικής περιβαλλοντικής κίνησης οικολογικά ευαίσθητων και περιβαλλοντικά συνειδητοποιημένων ενεργών πολιτών» (άρθρο 1, § 3).

β) «Θεωρεί δεδομένη τη συμμετοχή της, με υποχρέωση πρωτοπορίας, στη Συντονιστική Επιτροπή Αγώνα – προστασίας και Ανάπτυξης Καλαμά (ΣΕΑ- ΠΑΚ), που συγκρότησαν ήδη οι Παρακαλάμιοι Δήμοι, οι ομοσπονδίες αποδήμων, οι Τοπικοί Σύλλογοι, Κινήσεις κ.α.» (άρθρο 2 § 3.3).

2. Σε ότι αφορά τους σκοπούς της κίνησης αυτοί διατυπώνονται ρητά στο άρθρο 3 του Καταστατικού και επιγραμματικά είναι:

α) Η έκφραση του έντονου ενδιαφέροντος των «ενεργών πολιτών» για την προστασία των νερών του Καλαμά, αλλά και του περιβάλλοντος της ευρύτερης κοιλάδας του, από κάθε μορφής ρύπανση, μόλυνση ή δυσμενή αλλοίωση.

β) Η ενημέρωση και ευαισθητοποίηση όλων των πολιτών για τα παραπάνω.

γ) Η επίτευξη, περιφρούρηση και διατήρηση της υψηλότερης ποιότητας του νερού του Καλαμά και της καθαρότητας του φυσικού περιβάλλοντος της ευρύτερης κοιλάδας και της λεκάνης απορροής του.

δ) Η ανάδειξη, η προβολή και η ήπια συμβατή, οικολογική αξιοποίηση του μέχρι σήμερα αγνοημένου και παραμελημένου φυσικού και πολιτιστικού πλούτου του Καλαμά και της ευρύτερης κοιλάδας του, ώστε να μπορέσει να συγκρατήσει οριστικά τους μόνιμους κατοίκους στον τόπο τους, να πείσει τους απόδημους για την παλιννόστηση και να προσελκύσει το ευρύτερο, κρατικό και ιδιωτικό, ενδιαφέρον για εναλλακτικό τουρισμό και ήπια, συμβατή ανάπτυξη, με σεβασμό στον άνθρωπο και στο περιβάλλον.

3. Ως πόροι της Κίνησης σύμφωνα με το άρθρο 5 του Καταστατικού προσδιορίζονται:

α) Τα δικαιώματα εγγραφής και οι ετήσιες τακτικές και έκτακτες συνδρομές των μελών.

β) Οι δωρεές, κληρονομίες, κληροδοσίες κ.λ.π. προς την Κίνηση.

γ) Οι ενισχύσεις δημοσίων ή ιδιωτικών φορέων ή ιδιωτών προς την Κίνηση.

δ) Τα έσοδα από τη διοργάνωση εκδηλώσεων ή δράσεων της Κίνησης.

Όπως προκύπτει από τα ανωτέρω η Κίνηση «ΚΑΘΑΡΟΣ ΚΑΛΑΜΑΣ» είναι σαφώς μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα και ασκεί αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα η οποία και κοινωφελής είναι και προάγει τα τοπικά συμφέροντα του Δήμου Ζίτσας, με

δεδομένο ότι πολύ μεγάλο κομμάτι του ποταμού Καλαμά και της ευρύτερης λεκάνης απορροής του βρίσκεται εντός των διοικητικών του ορίων.

Πέραν των ανωτέρω πρέπει να επισημανθεί ότι η προστασία του περιβάλλοντος και η ανάδειξή του είναι συνταγματική υποχρέωση της συντεταγμένης Πολιτείας – κομμάτι της οποίας είναι και η Τ.Α. – η δε ύπαρξη τέτοιων εθελοντικών κινήσεων συμβάλλει αποφασιστικά στην υλοποίηση αυτής της υποχρέωσης. Ειδικότερα η Κίνηση «ΚΑΘΑΡΟΣ ΚΑΛΑΜΑΣ» με την μέχρι τώρα δράση της, που είναι σαφώς οριοθετημένη εντός των καταστατικών της σκοπών, είχε σημαντική συμβολή στην ανάδειξη και προώθηση των περιβαλλοντικών προβλημάτων του Καλαμά και της λεκάνης απορροής του, ιδίως στην περιοχή του Δήμου μας.

Επειδή ο προτεινόμενος προς παραχώρηση από το Δήμο χώρος βρίσκεται στο κτίριο του Δημαρχείου του πρώην Δήμου Μολοσσών στην Τ.Κ. Βουτσαράς και συγκεκριμένα το γραφείο στο οποίο στεγάζονταν και λειτουργούσε το ΚΕΠ του πρώην Δήμου Μολοσσών, ζητήθηκε από την Εκπρόσωπο της Τ.Κ. Βουτσαράς να γνωμοδοτήσει σχετικά όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του Ν. 3852/2010. Με το από 18/01/2012 έγγραφό της, η εκπρόσωπος της Τ.Κ. κα Αικατερίνη Μάντζιου απάντησε ότι είναι σύμφωνη με την δωρεάν παραχώρηση του συγκεκριμένου γραφείου στην κίνηση “ΚΑΘΑΡΟΣ ΚΑΛΑΜΑΣ”.

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνω την δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του δημοτικού ακινήτου (γραφείου) στο οποίο στεγάζονταν και λειτουργούσε το ΚΕΠ του πρώην Δήμου Μολοσσών στην Τ.Κ. Βουτσαράς της Δημοτικής Ενότητας Μολοσσών στην Πανελλήνια Κίνηση Ενεργών Πολιτών για το Περιβάλλον και την Ανάπτυξη “ΚΑΘΑΡΟΣ ΚΑΛΑΜΑΣ”.

Επιπρόσθετα, ο εισηγητής του θέματος, απαντώντας σε σχετική ερώτηση που του υποβλήθηκε, πρότεινε τις λειτουργικές δαπάνες (ηλεκτρικού ρεύματος, ύδρευσης, τηλεφώνου) του συγκεκριμένου γραφείου να καλύψει ο Δήμος.

Στη συνέχεια και αφού προηγήθηκαν διευκρινιστικές ερωτήσεις του επικεφαλής της παράταξης «Η ΩΡΑ ΤΗΣ ΖΙΤΣΑΣ» κ. Αθανασίου Βλέτσα στον οποίο δόθηκαν απαντήσεις, ακολούθησε τοποθέτησή του ιδίου κατά την οποία τόνισε ότι σαν παράταξη διαφωνούν με την παραχώρηση γραφείων στην Τ.Κ. Βουτσαρά, αντιπροτείνοντας να ζητήσει ο σύλλογος «ΚΑΘΑΡΟΣ ΚΑΛΑΜΑΣ» γραφεία για να στεγασθεί και να του παραχωρηθούν στην Τ.Κ. Κληματιάς, στην έδρα του συνδέσμου των πέντε Παρακαλάμιων Δήμων, που ανήκουν και αυτά στο Δήμο, θεωρώντας ότι είναι καλύτερα να είναι σε χώρο και των πέντε Δήμων, ο οποίος εξυπηρετεί όλους και βρίσκεται κοντά στα Ιωάννινα, ενώ την συγκεκριμένη Τοπική Κοινότητα αναφέρει ως έδρα και το Φ.Ε.Κ. Σε περίπτωση που ο συγκεκριμένος Σύνδεσμος αρνηθεί τότε να εξετασθεί το αίτημα για παραχώρηση γραφείων στην Τ.Κ. Βουτσαρά. Έθεσε δε ζήτημα νομιμότητας της συγκεκριμένης απόφασης και της πρότασης του εισηγητή για κάλυψη των λειτουργικών δαπανών του παραχωρηθέντος ακινήτου από τον Δήμο θεωρώντας ότι αυτό σημαίνει επιχορήγηση του Δήμου προς αυτόν και ότι θα έπρεπε να ακολουθηθεί η διαδικασία που προβλέπει το άρθρο 202 του Ν. 3463/2006. Επίσης έθεσε θέμα συμμετοχής στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος και ασυμβίβαστου του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου ως πρώην Προέδρου της συγκεκριμένης Κίνησης Πολιτών και νυν Προέδρου του Συνδέσμου Παρακαλάμιων Δήμων καθώς και του Αντιδημάρχου κ. Μάντζιου Σπυρίδωνα λόγω της συμμετοχής του υιού του στο Διοικητικό του Συμβούλιο και ως γραμματέας του συγκεκριμένου Συλλόγου.

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Ρογκότης κατά την παρέμβασή του τόνισε ότι συμφωνεί με την πρόταση του εισηγητή του θέματος για κάλυψη των λειτουργικών δαπανών (ηλεκτρικού ρεύματος, ύδρευσης, τηλεφώνου) του συγκεκριμένου γραφείου από τον Δήμο, με δεδομένο ότι το γραφείο αυτό βρίσκεται στο κτίριο του Δημαρχείου του πρώην Δήμου Μολοσσών όπου στεγάζονται και οι υπηρεσίες της Δ.Ε. Μολοσσών του Δήμου Ζίτσας και ότι ο Σύνδεσμος Παρακαλάμιων Δήμων δεν έχει ιδιότητα γραφεία και περιουσία και φιλοξενείται σε Δημοτική περιουσία.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά, το οποίο αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις σχετικές τοποθετήσεις που ακολούθησαν

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει, με ψήφους δέκα επτά (17) υπέρ και έξι (6) κατά και απύσας της εκπροσώπου της Τ.Κ. Βουσαρά από την συνεδρίαση, (αν και κλήθηκε νόμιμα):

α) Την δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του δημοτικού ακινήτου (γραφείου) στο οποίο στεγάζονταν και λειτουργούσε το ΚΕΠ του πρώην Δήμου Μολοσσών στην Τ.Κ. Βουσαράς της Δημοτικής Ενότητας Μολοσσών, στην Πανελλήνια Κίνηση Ενεργών Πολιτών για το Περιβάλλον και την Ανάπτυξη "ΚΑΘΑΡΟΣ ΚΑΛΑΜΑΣ".

β) Την κάλυψη των λειτουργικών εξόδων του συγκεκριμένου γραφείου (ηλεκτρικού ρεύματος, ύδρευσης, τηλεφώνου) από τον Δήμο, με δεδομένο ότι το γραφείο αυτό βρίσκεται στο κτίριο του Δημαρχείου του πρώην Δήμου Μολοσσών όπου στεγάζονται και οι υπηρεσίες της Δ.Ε. Μολοσσών του Δήμου Ζίτσας.

Μειοψηφούντων των Δημοτικών Συμβούλων της παράταξης «Η ΩΡΑ ΤΗΣ ΖΙΤΣΑΣ» κ.κ. Βλέτσα Αθανάσιου, Μπούτσικου Νικολάου, Δήμου Δημητρίου, Κολιού Παναγιώτη, Σταλικά Γεωργίου και Κούργια Φωτίου για τους λόγους που ανέφερε κατά την τοποθέτησή του ο κ. Βλέτσας Αθανάσιος οι οποίοι έχουν περιληπτικά εγγραφεί ανωτέρω.

**Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 18/2011**

**Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΠΑΠΠΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Τ.Υ.  
ΠΑΠΠΑΣ ΜΑΝΘΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Τ.Υ.**

Ακριβές Απόσπασμα  
Μ.Ε.Δ.

ΔΡΟΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
Υπηρεσιακός Γραμματέας  
Δημοτικού Συμβουλίου