



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**  
**ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ**  
**ΕΔΡΑ: ΕΛΕΟΥΣΑ**

**ΑΡ. ΑΠΟΦ. 189/2011**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το Πρακτικό Αρ. 20/13-10-2011**  
**συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής**  
**του Δήμου Ζίτσας.**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

**«Εισήγηση για λήψη απόφασης επιβολής**  
**και καθορισμού τελών Καθαριότητας -**  
**Ηλεκτροφωτισμού από 01-01-2012».**

Στην Ελεούσα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα στις 13 του μήνα Οκτώβρη του έτους 2011, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 14.00 μ.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αρ. 24657/7-10-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, για να συζητήσει και αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε η ύπαρξη νόμιμης απαρτίας, αφού σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη και συγκεκριμένα:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Ρογκότης Δημήτριος:Πρόεδρος
2. Στουγιάννος Νικόλαος
3. Παπαγγέλης Σπυρίδων
4. Γκαραλέας Δημήτριος
5. Αλεξούδη – Γκαβρέση Παρασκευή
6. Βλέτσας Αθανάσιος
7. Βούζας Χρυσόστομος

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο Αντιδήμαρχος κ. Βασίλειος Γαρδίκος, ο οποίος εισηγούμενος το 4<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

Σύμφωνα τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1ζ του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α'), η Οικονομική Επιτροπή εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών.

Στη συνέχεια, έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής γραπτό σχέδιο εισήγησης για επιβολή και καθορισμό τελών Καθαριότητας - Ηλεκτροφωτισμού από 01-01-2012.

Ακολούθησαν διευκρινιστικές ερωτήσεις από τα μέλη της Ο.Ε. και απαντήσεις από τον Αντιδήμαρχο και ο Πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Επιτροπή, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη την παραπάνω εισήγηση, τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1ζ του Ν. 3852/2010, καθώς και τις τοποθετήσεις των Συμβούλων, με την παρατήρηση του μέλους της Ο.Ε. κ. Νικολάου Στουγιάννου, ο οποίος πρότεινε να αυξηθούν τα τέλη σε ποσοστό 5%,

**Αποφασίζει Ομόφωνα**

Εκδίδει εισήγηση και την παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο για λήψη απόφασης επιβολής και καθορισμού τελών Καθαριότητας - Ηλεκτροφωτισμού από 01-01-2012 ως εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 12 του άρθρου 25 του Ν. 1828/89 τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του Β.Δ. 24-9/20-10-58 και του άρθρου 4 του Ν. 1080/80, ενοποιούνται σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος.

Το τέλος αυτό επιβάλλεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού καθώς και άλλης δαπάνης από παγίων παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα.

Για τον καθορισμό του συντελεστή του τέλους και τη διαδικασία βεβαίωσης και είσπραξης του τέλους αυτού εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 25/75 όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 429/76 και του άρθρου 5 του Ν. 1080/80.

Όπως γνωρίζετε ο Δήμος μας πραγματοποιεί δαπάνες τόσο για την καθαριότητα των κοινοχρήστων χώρων όσο και για τον ηλεκτροφωτισμό. Προτείνω το τέλος να είναι ενιαίο για όλα τα Τοπικά Διαμερίσματα του Δήμου μας, διότι οι υπηρεσίες που θα παρέχονται θα είναι οι ίδιες.

Συγκεκριμένα οι δαπάνες για το οικον. έτος 2012 αναλύονται ως ακολούθως:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΞΟΔΟΥ	ΠΡΟΫΠ/ΣΜ ΟΣ 2012
ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΜΟΝΙΜΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	226.960,58
ΥΠΕΡΩΡΙΕΣ ΜΟΝΙΜΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	1.000,00
ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΑΟΡΙΣΤΟΥ ΧΡΟΝΟΥ	34.538,31
ΥΠΕΡΩΡΙΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΑΟΡΙΣΤΟΥ ΧΡΟΝΟΥ	300,00
ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΕΚΤΑΚΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	108.127,08
ΥΠΕΡΩΡΙΕΣ ΕΚΤΑΚΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	500,00
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΜΟΝΙΜΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΤΑΔΚΥ	4.424,41
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΜΟΝΙΜΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΤΥΔΚΥ	22.632,48
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΜΕ ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΟΡΙΣΤΟΥ ΧΡΟΝΟΥ	8.204,95
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΚΤΑΚΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΙΚΑ	28.053,18
ΠΑΡΟΧΗ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΣΕ ΜΟΝΙΜΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ	4.290,00
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΕΝΔΥΣ. ΥΠΟΔ. ΣΤΟ ΜΟΝΙΜΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ	5.500,00
ΠΑΡΟΧΗ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΣΕ ΕΚΤΑΚΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ	2.632,50
ΠΑΡΟΧΗ ΕΙΔΩΝ ΕΝΔΥΣ. ΥΠΟΔ ΣΤΟ ΕΚΤΑΚΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ	4.500,00
ΑΝΤΙΤΙΜΟ ΗΛΕΚ. ΡΕΥΜ. ΓΙΑ ΦΩΤΙΣΜΟ ΟΔΩΝ , ΠΛΑΤΕΙΩΝ	411.000,00
ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ	6.000,00
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ ΥΠΗΡ. ΚΑΘΑΡ.	15.000,00
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΦΩΤΙΣΜΟ ΟΔΩΝ, ΠΛΑΤΕΙΩΝ ΚΛΠ	24.600,00
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΛΟΙΠΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ	1.000,00
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ	500,00
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΔΩΝ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ	15.000,00
ΔΑΠΑΝΕΣ ΣΥΛΛΟΓΗΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΟΓΚΩΔΩΝ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΩΝ	24.600,00
ΔΑΠΑΝΕΣ ΓΙΑ ΑΠΟΚΟΜΙΔΗ-ΜΕΤΑΦΟΡΑ-ΕΝΑΠΟΘΕΣΗ ΑΠΟΡ/ΤΩΝ Δ.Ε. ΕΚΑΛΗΣ - ΕΥΡΥΜΕΝΩΝ – ΖΙΤΣΑΣ – ΜΟΛΟΣΣΩΝ	218.100,00

ΛΟΙΠΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΓΙΑ ΦΩΤΙΣΜΟ ΚΑΘ/ΤΑ ΥΔΡΕΥΣΗ	17.100,00
ΤΕΛΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΦΟΡΤΗΓΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	2.000,00
ΠΑΓΙΑ ΤΕΛΗ (ΚΤΕΟ)	1.000,00
ΕΞΟΔΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΑΓΑΘΩΝ ΦΟΡΤΟΕΚΦΟΡΤΩΤΙΚΑ	1.000,00
ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΕΩΝ	1.000,00
ΕΞΟΔΑ ΛΟΙΠΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ	1.000,00
ΕΚΤΥΠΩΣΕΙΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΒΙΒΛΙΟΔΕΤΗΣΕΙΣ	1.000,00
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΧΗΜΙΚΟΥ ΥΛΙΚΟΥ	1.000,00
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΛΙΠΑΝΤΙΚΩΝ ΓΙΑ ΚΙΝΗΣΗ ΜΕΤΑΦ. ΜΕΣΩΝ	45.000,00
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΛΙΠΑΝΤΙΚΩΝ ΓΙΑ ΛΟΙΠΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ	500,00
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΛΙΠΑΝΤΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦ. ΜΕΣΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΛΕΙΩΝ	2.500,00
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΛΑΜΠΤΗΡΩΝ	30.000,00
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΦΟΠ	15.000,00
ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ ΓΕΝΙΚΑ	3.000,00
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΛΑΣΤΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ	4.000,00
ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΚΑΔΩΝ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ	3.000,00
ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ	2.000,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ - ΗΛΕΚΤ/ΦΩΤΙΣΜΟΥ</b>	<b>1.297.563,49</b>

Από τις δηλώσεις που έχουν υποβληθεί στη Δ.Κ. και στις Τ.Κ. του Δήμου μας προκύπτει ότι το σύνολο της επιφάνειας των στεγασμένων και μη χώρων ανέρχεται σε 2.251.779,90 τ.μ., δηλαδή: κατοικιών σε 1.277.641,90 τ.μ. με εκτιμώμενα έσοδα σύμφωνα με τα τ.μ. 664.373,79 € και γενικών χρήσεων (καταστημάτων, βιοτεχνιών, εργοστασίων κ.λ.π.) σε 974.138 τ.μ. με εκτιμώμενα έσοδα για το έτος 2012 633.189,70 €.

Ύστερα από τα παραπάνω προτείνεται το τέλος φωτισμού και καθαριότητας από 1/1/2012 να είναι ως εξής:

**A.** Για στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για κατοικίες σε 0,52 €/τ.μ. ενιαίο για όλες τις Δημοτικές Ενότητες.

**B.** Για στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται ως επιχειρήσεις (καταστήματα, βιοτεχνίες, βιομηχανίες, εργοστάσια κ.λ.π.), καθώς και εν γένει χώρους που δεν είναι κατοικίες, σε 1,00 €/τ.μ. ενιαίο για όλες τις Δημοτικές Ενότητες.

**B1.** Για καταστήματα από 01 τ.μ. έως 150 τ.μ. η χρεωστέα επιφάνεια θα είναι το 65% του κάθε φωτιζόμενου ακινήτου στεγασμένου χώρου, δηλαδή η τιμή του τέλους επί του συνόλου της επιφάνειας ανέρχεται σε  $1,00 \text{ €} \times 65 \% = 0,65 \text{ €/τ.μ.}$

**B2.** Για όλες τις γεωργοκτηνοτροφικές επιχειρήσεις και πτηνοτροφικές επιχειρήσεις δυναμικότητας μέχρι 20.000 πτηνά, η χρεωστέα επιφάνεια θα είναι το 30% του κάθε φωτιζόμενου ακινήτου στεγασμένου χώρου, δηλαδή η τιμή του τέλους επί του συνόλου της επιφάνειας ανέρχεται σε  $1,00 \text{ €} \times 30 \% = 0,30 \text{ €/τ.μ.}$

**B3.** Για πτηνοτροφεία δυναμικότητας πέραν των 20.000 πτηνών η χρεωστέα επιφάνεια θα είναι το 60% του κάθε φωτιζόμενου ακινήτου στεγασμένου χώρου, δηλαδή η τιμή του τέλους επί του συνόλου της επιφάνειας ανέρχεται σε  $1,00 \text{ €} \times 60 \% = 0,60 \text{ €/τ.μ.}$

**B4.** Για τις επιχειρήσεις που λειτουργούν στη ΒΙ.ΠΕ. και εν γένει στα όρια του Δήμου, προτείνω το τέλος φωτισμού και καθαριότητας να επιβληθεί ως εξής:

1] Από 01 τ.μ. έως 1.000 τ.μ. η χρεωστέα επιφάνεια θα είναι το 100% του κάθε φωτιζόμενου ακινήτου στεγασμένου χώρου, δηλαδή η τιμή του τέλους επί του συνόλου της επιφάνειας θα ανέρχεται σε  $1,00 \text{ €} \times 100 \% = 1,00 \text{ €/τ.μ.}$

2] Από 1.001 τ.μ. έως 3.000 τ.μ. η χρεωστέα επιφάνεια, της πέραν των 1.000 τ.μ., θα είναι το 90% του κάθε φωτιζόμενου ακινήτου στεγασμένου χώρου, δηλαδή η τιμή του τέλους της υπολοίπου επιφάνειας θα ανέρχεται σε  $1,00 \times 90 \% = 0,90 \text{ €/τ.μ.}$

3] Από 3.001 τ.μ. έως 6.000 τ.μ. η χρεωστέα επιφάνεια, της πέραν των 3.000 τ.μ., θα είναι το 85% του κάθε φωτιζόμενου ακινήτου στεγασμένου χώρου, δηλαδή η τιμή του τέλους της υπολοίπου επιφάνειας θα ανέρχεται σε  $1,00 \text{ €} \times 85 \% = 0,85 \text{ €/τ.μ.}$

4] Από 6.001 τ.μ. και άνω η χρεωστέα επιφάνεια, της πέραν των 6.000 τ.μ., θα είναι το 60% του κάθε φωτιζόμενου ακινήτου στεγασμένου χώρου, δηλαδή η τιμή του τέλους της υπολοίπου επιφάνειας θα ανέρχεται σε  $1,00 \text{ €} \times 60 \% = 0,60 \text{ €/τ.μ.}$

**Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 189/2011**

**Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΑ ΜΕΛΗ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΡΟΓΚΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**Φρειδ. Κέγκου**

**Ακολ.Υπογραφές**