



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ
ΕΔΡΑ: ΕΛΕΟΥΣΑ

ΑΡ. ΑΠΟΦ. 197/2011

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό Αρ. 20/13-10-2011
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Ζίτσας.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Ορισμός πληρεξουσίου δικηγόρου για
νομική έρευνα και έλεγχο τίτλων
κυριότητας δημοτικών ακινήτων Τ.Κ.
Γραμμένου, Γκριμπόβου και Βροσίνας».

Στην Ελεούσα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα στις 13 του μήνα Οκτώβρη του έτους 2011, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 14.00 μ.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αρ. 24657/7-10-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, για να συζητήσει και αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε η ύπαρξη νόμιμης απαρτίας, αφού σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη και συγκεκριμένα:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ρογκότης Δημήτριος:Πρόεδρος
2. Στουγιάννος Νικόλαος
3. Παπαγγέλης Σπυρίδων
4. Γκαραλέας Δημήτριος
5. Αλεξούδη – Γκαβρέση Παρασκευή
6. Βλέτσας Αθανάσιος
7. Βούζας Χρυσόστομος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. ιε του Ν. 3852/2010, η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους, είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί επίσης να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνον εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία. Επίσης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 2 του Ν. 3852/2010, προκειμένου για μισθολογικές απαιτήσεις, κάθε μορφής, περιλαμβανομένων και των επιδομάτων, δεν είναι δυνατή η παραίτηση από την άσκηση ενδίκων μέσων, ο δικαστικός ή εξώδικος συμβιβασμός και η κατάργηση δίκης, εκτός από τις περιπτώσεις που το νομικό ζήτημα έχει κριθεί με απόφαση ανωτάτου δικαστηρίου.

Συνεχίζοντας ο Πρόεδρος είπε ότι ο Δήμος θα υποβάλλει προτάσεις για την ένταξη στο πρόγραμμα «Αλέξανδρος Μπαλτατζής» για την οικία Γραμματόπουλου στην Τοπική Κοινότητα Γραμμένου και για τους νερόμυλους που βρίσκονται στις τοπικές Κοινότητες Βροσίνας και Γκριμπόβου. Για την πληρότητα του φακέλλου της

πρότασης απαιτείται ο νομικός έλεγχος και η προσκόμιση των τίτλων κυριότητας των ακινήτων αυτών.

Επειδή η ανεύρεση των τίτλων κυριότητας, ο νομικός έλεγχος αυτών στα αρμόδια υποθηκοφυλακεία και οι προτεινόμενες λοιπές νομικές ενέργειες απαιτείται να γίνει από έχοντα ειδικές νομικές γνώσεις και ο Δήμος μας δεν έχει προσλάβει ακόμη Νομικό με μηνιαία αντιμισθία, προτείνω να ορίσουμε δικηγόρο προκειμένου να προβεί στον έλεγχο της ύπαρξης τίτλων κυριότητας, στον νομικό έλεγχο αυτών στα αρμόδια υποθηκοφυλακεία και να μας προτείνει λοιπές νομικές ενέργειες.

Και κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Διορίζει ως πληρεξούσιο δικηγόρο τον κ. Κωνσταντίνο Γιαννάκη του Δημητρίου, δικηγόρο Ιωαννίνων, (Ν. Ζέρβα 28-30), στον οποίο παρέχει την ειδική εντολή και πληρεξουσιότητα να προβεί στον έλεγχο της ύπαρξης τίτλων κυριότητας, στον νομικό έλεγχο αυτών στα αρμόδια υποθηκοφυλακεία και να μας προτείνει λοιπές νομικές ενέργειες για τα δημοτικά ακίνητα ήτοι: για την οικία Γραμματόπουλου στην Τοπική Κοινότητα Γραμμένου και για τους νερόμυλους που βρίσκονται στις τοπικές Κοινότητες Βροσίνας και Γκριμπόβου, προκειμένου να υποβάλλουμε προτάσεις για την ένταξη στο πρόγραμμα «Αλέξανδρος Μπαλτατζής».

Η αμοιβή του πληρεξουσίου δικηγόρου ορίζεται στο ποσό των 150,00 €, πλέον ΦΠΑ.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 197/2011

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΡΟΓΚΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Φρειδ. Κέγκου

Ακολ.Υπογραφές