



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ
ΕΔΡΑ: ΕΛΕΟΥΣΑ

ΑΡ. ΑΠΟΦ. 248/2011

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό Αρ. 24/20-12-2011
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Ζίτσας.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Έγκριση πρακτικών άγονης δημοπρασίας εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης έκτασης 24 στρεμμάτων στη θέση «Αχμετί» Τ.Κ. Αγίου Ιωάννη [Δ.Ε. Πασσαρόνος]».

Στην Ελεούσα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα στις 20 του μήνα Δεκέμβρη του έτους 2011, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 15.00 μ.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αρ. 29644/16-12-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, για να συζητήσει και αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε η ύπαρξη νόμιμης απαρτίας, αφού σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα πέντε (5) μέλη και συγκεκριμένα:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ρογκότης Δημήτριος:Πρόεδρος
2. Στουγιάννος Νικόλαος
3. Παπαγγέλης Σπυρίδων
4. Γκαραλέας Δημήτριος
5. Βλέτσας Αθανάσιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Βούζας Χρυσόστομος
2. Αλεξούδη – Γκαβρέση Παρασκευή

Επίσης παρευρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. Φρειδερίκη Κέγκου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε τη συζήτηση του παραπάνω θέματος ως κατεπείγοντος και κάλεσε τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν για το κατεπείγον του θέματος.

Η Οικονομική Επιτροπή ομόφωνα αποφασίζει ότι το θέμα είναι κατεπείγον και εισέρχεται αμέσως στη συζήτηση του.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3ο εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα, έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 195 του Ν. 3463/2006 [Δ.Κ.Κ.] ο Δήμος μπορεί να εκμισθώνει την καλλιεργήσιμη γη που ανήκει στην κυριότητά του σε δημότες κατοίκους του, εφόσον η έκταση αυτή δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας.

Με την αριθμ. **233/2011** απόφασή μας, καθορίστηκαν οι όροι **εκμίσθωσης δημοτικού ακινήτου (αγροκτήματος) στη θέση «Αχμετί» Τ.Κ. Αγίου Ιωάννη [Δ.Ε. Πασσαρόνος] συνολικής έκτασης 24 στρεμμάτων.**

Περίληψη της διακήρυξης δημοπράτησης του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου δημοσιεύτηκε στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου (Δ.Κ. Ελεούσας), στο κατάστημα της Τ.Κ. Αγίου Ιωάννη, στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο Πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

Η Δημοπρασία έγινε στις **19 Δεκεμβρίου 2011**, ημέρα Δευτέρα και από ώρα 10.00 π.μ. έως 11.00 π.μ., ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής διαγωνισμού του Δήμου, κατά οποία δεν **προσήλθε κανείς ενδιαφερόμενος**.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 [Δ.Κ.Κ.], η εκμίσθωση των ακινήτων των Δήμων γίνεται με δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται. Αν και η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το δημοτικό συμβούλιο.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τα ανωτέρω πρακτικά με όλα τα σχετικά στοιχεία της δημοπρασίας και **πρότεινε την επανάληψη της δημοπρασίας με τους ίδιους όρους της αριθ. 233/2011** απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής.

Η Οικονομική Επιτροπή, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου, τα πρακτικά και όλα τα στοιχεία της δημοπρασίας,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Επικυρώνει τα πρακτικά της **άγονης** δημοπρασίας που διενεργήθηκε στις **19-12-2011** για την **εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου (αγροτεμαχίου) στη θέση «Αχμετί» Τ.Κ. Αγίου Ιωάννη [Δ.Ε. Πασσαρώνος] συνολικής έκτασης 24 στρεμμάτων.**

Η δημοπρασία θα **επαναληφθεί** στο Δημοτικό Κατάστημα σε ημερομηνία που θα καθοριστεί με τη διακήρυξη του Δημάρχου ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής και με τους ίδιους όρους που ορίζει η αριθ. **233/2011** απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 248/2011

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΡΟΓΚΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Φρειδ. Κέγκου

Ακολ.Υπογραφές