



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ
ΕΔΡΑ: ΕΛΕΟΥΣΑ

ΑΡ. ΑΠΟΦ. 134/2012

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό Αρ. 10/31-05-2012
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Ζίτσας.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Έγκριση πρακτικών επαναληπτικής
άγονης δημοπρασίας εκμίσθωσης
δημοτικής έκτασης (πρώην σχολικός
κλήρος) στη θέση «Αμμούδες» Τ.Κ. Αγίου
Ιωάννη εμβαδού 7.736,00 τ.μ.».

Στην Ελεούσα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα στις 31 του μήνα Μάη του έτους 2012, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 14.00 μ.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αριθ. 15023/25-5-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, για να συζητήσει και αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε η ύπαρξη νόμιμης απαρτίας, αφού σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη και συγκεκριμένα:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ρογκότης Δημήτριος:Πρόεδρος
2. Στουγιάννος Νικόλαος
3. Παπαγγέλης Σπυρίδων
4. Γκαραλέας Δημήτριος
5. Βλέτσας Αθανάσιος
6. Βούζας Χρυσόστομος
7. Αλεξούδη – Γκαβρέση Παρασκευή

ΑΠΟΝΤΕΣ

Επίσης παρευρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. Φρειδερίκη Κέγκου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε τη συζήτηση του παραπάνω θέματος ως κατεπείγοντος και κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν για το κατεπείγον του θέματος.

Η Οικονομική Επιτροπή ομόφωνα αποφασίζει ότι το θέμα είναι κατεπείγον και εισέρχεται αμέσως στη συζήτηση του.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2ο εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα, έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 195 του Ν. 3463/2006 [Δ.Κ.Κ.] ο Δήμος μπορεί να εκμισθώνει την καλλιεργήσιμη γη που ανήκει στην κυριότητά του σε δημότες κατοίκους του, εφόσον η έκταση αυτή δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας.

Με την αριθμ. **61/2012** απόφασή μας, καθορίστηκαν οι όροι **εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης (πρώην σχολικός κλήρος) στη θέση «Αμμούδες» Τ.Κ. Αγίου Ιωάννη [Δ.Ε. Πασσαρώνος] εμβαδού 7.736,00 τ.μ.**

Με την αριθμ. **119/2012** απόφασή μας, επικυρώθηκαν τα πρακτικά της **άγονης δημοπρασίας** που διενεργήθηκε στις **19-4-2012** για την **εκμίσθωση του παραπάνω**

Δημοτικού ακινήτου και αποφασίσθηκε η **επανάληψη** της δημοπρασίας με τους ίδιους όρους που ορίζει η αριθ. **61/2012** απόφαση της Ο.Ε.

Περίληψη της Επαναληπτικής διακήρυξης δημοπράτησης του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου δημοσιεύτηκε στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου (Δ.Κ. Ελεούσας), στο κατάστημα της Τ.Κ. Αγίου Ιωάννη, στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο Πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

Η Επαναληπτική Δημοπρασία έγινε στις **28 Μαΐου 2012**, ημέρα Δευτέρα και από ώρα 9.00 π.μ. έως 10.00 π.μ., ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής διαγωνισμού του Δήμου, κατά την οποία δεν **προσήλθε κανείς ενδιαφερόμενος**.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 παρ.1 του Ν. 3463/2006 [Δ.Κ.Κ.], η εκμίσθωση των ακινήτων των Δήμων γίνεται με δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται. Αν και η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το δημοτικό συμβούλιο.

Η Οικονομική Επιτροπή, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου, τα πρακτικά και όλα τα στοιχεία της δημοπρασίας, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 [Δ.Κ.Κ.],

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Επικυρώνει τα πρακτικά της **Επαναληπτικής άγονης** δημοπρασίας που διενεργήθηκε στις **28-5-2012** για την **εκμίσθωση δημοτικής έκτασης (πρώην σχολικός κλήρος) στη θέση «Αμμούδες» Τ.Κ. Αγίου Ιωάννη [Δ.Ε. Πασσαρώνος] εμβαδού 7.736,00 τ.μ.**

Επειδή και η δεύτερη δημοπρασία δεν έφερε αποτέλεσμα, η διαδικασία θα συνεχισθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 παρ.1 του Ν. 3463/2006 [Δ.Κ.Κ.], με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους θα καθορίσει το Δημοτικό Συμβούλιο.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 134/2012

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΡΟΓΚΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Φρειδ. Κέγκου

Ακολ.Υπογραφές