



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ
ΕΔΡΑ: ΕΛΕΟΥΣΑ

ΑΡ. ΑΠΟΦ. 66/2013

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό Αρ. 6/26-02-2013
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του
Δήμου Ζίτσας.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Ορισμός δικηγόρου για την διαδικασία που προβλέπει ο νόμος ενώπιον του δικαστηρίου:α) για την είσπραξη οφειλομένων μισθωμάτων & β) για την έξωση του μισθωτή του δημοτικού ακινήτου (Καφενείου) Τ.Κ. Ζωοδόχου».

Στην Ελεούσα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα στις 26 του μήνα Φεβρουαρίου του έτους 2013, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 14.00 μ.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αριθ. 3307/22-02-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, για να συζητήσει και αποφασίσει στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε η ύπαρξη νόμιμης απαρτίας, αφού σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη και συγκεκριμένα:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ρογκότης Δημήτριος:Πρόεδρος
2. Στουγιάννος Νικόλαος
3. Πάικας Σπυρίδων
4. Μάντζιος Σπυρίδων
5. Παπαδημητρίου Γεώργιος
6. Βλέτσας Αθανάσιος
7. Σταλίκας Γεώργιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Επίσης παρευρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. Φρειδερίκη Κέγκου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 8ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. ιε του Ν. 3852/2010, η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους, είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί επίσης να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνον εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία. Επίσης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 2 του Ν. 3852/2010, προκειμένου για μισθολογικές απαιτήσεις, κάθε μορφής, περιλαμβανομένων και των επιδομάτων, δεν είναι δυνατή η παραίτηση από την άσκηση ενδίκων μέσων, ο δικαστικός ή εξώδικος συμβιβασμός και η κατάργηση δίκης, εκτός από τις περιπτώσεις που το νομικό ζήτημα έχει κριθεί με απόφαση ανωτάτου δικαστηρίου.

Συνεχίζοντας ο Πρόεδρος είπε ότι ο πρώην Δήμος Πασσαράνος είχε εκμισθώσει το δημοτικό ακίνητο (Καφενείο) στην Τοπική Κοινότητα Ζωοδόχου, ύστερα από δημοπρασία, στον κ. Μπότη Γεώργιο του Νικολάου κάτοικο Ζωοδόχου Ιωαννίνων, για

χρονικό διάστημα από 22/05/2007 μέχρι 22/05/2011, για την λειτουργία καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, σύμφωνα με την αριθ. πρωτ. 4538/22-5-2007 σύμβαση, η οποία παρατάθηκε έως 22-05-2014, ύστερα από αίτημα του μισθωτή.

Επειδή από τα στοιχεία που τηρούνται στην Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου μας, προκύπτει ότι ο ανωτέρω οφείλει από μισθώματα ποσό 24.459,54 € πλέον νόμιμων προσαυξήσεων και επειδή ο Δήμος μας δεν έχει προσλάβει ακόμη νομικό με μηνιαία αντιμισθία, παρίσταται ανάγκη να ανατεθεί σε δικηγόρο να προβεί στις απαιτούμενες διαδικασίες που προβλέπει ο νόμος ενώπιον του δικαστηρίου:α) για την είσπραξη των οφειλομένων μισθωμάτων & β) για την έξωση του μισθωτή του δημοτικού ακινήτου (Καφενείου) Τ.Κ. Ζωοδόχου.

Και κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Αναθέτει την εντολή και πληρεξουσιότητα στον δικηγόρο Ιωαννίνων κ. **Γοργόλη Βασίλειο του Μιχαήλ** - (28ης Οκτωβρίου 9 - Ιωάννινα), να προβεί στις απαιτούμενες διαδικασίες που προβλέπει ο νόμος ενώπιον του δικαστηρίου:α) για την είσπραξη των οφειλομένων μισθωμάτων & β) για την έξωση του μισθωτή του δημοτικού ακινήτου (Καφενείου) Τ.Κ. Ζωοδόχου.

Επίσης αναθέτει στον ανωτέρω δικηγόρο να εκπροσωπήσει το Δήμο σε κάθε δικάσιμο, αναβολή ή επανάληψη δίκης που τυχόν προκύψει και οτιδήποτε απαιτηθεί για την υπόθεση αυτή.

Η αμοιβή του πληρεξουσίου δικηγόρου, θα είναι σύμφωνη με τις διατάξεις του Ν. 3919/2011 (ποσό αναφοράς).

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 66/2013

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΡΟΓΚΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Φρειδ. Κέγκου

Ακολ.Υπογραφές