



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ  
ΕΔΡΑ: ΕΛΕΟΥΣΑ

ΑΡ. ΑΠΟΦ. 123/2013

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό Αρ. 12/20-05-2013  
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του  
Δήμου Ζίτσας.

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας  
εκμίσθωσης δύο αγροτικών τεμαχίων  
συνολικής έκτασης οκτώ (8) περίπου  
στρεμμάτων, που βρίσκονται στα όρια των  
Τ.Κ. Πολυλόφου και Βαγενιτίου και  
συγκεκριμένα στην περιοχή «πλατύ πηγάδι»,  
για επαγγελματική χρήση».

Στην Ελεούσα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα στις 20 του μήνα Μάη του έτους 2013, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 14.00 μ.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αριθ. 7908/16-05-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, για να συζητήσει και αποφασίσει στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε η ύπαρξη νόμιμης απαρτίας, αφού σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα πέντε (5) μέλη και συγκεκριμένα:

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Ρογκότης Δημήτριος:Πρόεδρος
2. Στουγιάννος Νικόλαος
3. Παΐκας Σπυρίδων
4. Παπαδημητρίου Γεώργιος
5. Βλέτσας Αθανάσιος

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Μάντζιος Σπυρίδων
2. Σταλίκας Γεώργιος

Επίσης παρευρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. Φρειδερίκη Κέγκου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 παρ.1 του Ν. 3463/2006 η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων γίνεται με δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται. Αν και η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας του όρους καθορίζει το δημοτικό συμβούλιο.

Με την αριθμ. **109/2013** απόφασή μας, καθορίστηκαν οι όροι εκμίσθωσης δύο αγροτικών τεμαχίων συνολικής έκτασης οκτώ (8) περίπου στρεμμάτων, που βρίσκονται στα όρια των Τ.Κ. Πολυλόφου και Βαγενιτίου και συγκεκριμένα στην περιοχή «πλατύ πηγάδι», για επαγγελματική χρήση.

Περίληψη της διακήρυξης δημοπράτησης του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου δημοσιεύτηκε στο Δημοτικό Κατάστημα (Δ.Κ. Ελεούσας) και αναρτήθηκε στο Πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

Η Δημοπρασία έγινε στις **8 Μαΐου 2013**, ημέρα Τετάρτη και από ώρα 8.00 π.μ. έως 9.00 π.μ., ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής διαγωνισμού του Δήμου, κατά την οποία

τελευταία και μοναδική πλειοδότηρα αναδείχθηκε η Εταιρεία «ΟΔΟΚΑΤ Α.Ε.», εκπροσωπούμενη από τον πρόεδρο του Δ.Σ. κ. ΠΕΤΡΟ ΡΕΝΤΖΕΛΟ, η οποία προσέφερε μίσθωμα ποσού 280,00 € (διακόσια ογδόντα ευρώ) ετησίως με την εγγύηση του κ. Αρλέτου Γεωργίου του Ευαγγέλου.

Η Οικονομική Επιτροπή, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη την παραπάνω εισήγηση, τα πρακτικά της δημοπρασίας μαζί με τα λοιπά στοιχεία του φακέλου διεξαγωγής της,

### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

Εγκρίνει τα πρακτικά της δημοπρασίας που διενεργήθηκε στις **8 Μαΐου 2013**, ημέρα Τετάρτη και από ώρα 8.00 π.μ. έως 9.00 π.μ., για την εκμίσθωση **δύο αγροτικών τεμαχίων συνολικής έκτασης οκτώ (8) περίπου στρεμμάτων, που βρίσκονται στα όρια των Τ.Κ. Πολυλόφου και Βαγενιτίου και συγκεκριμένα στην περιοχή «πλατύ πηγάδι», για επαγγελματική χρήση, κατά την οποία τελευταία και μοναδική πλειοδότηρα αναδείχθηκε η Εταιρεία «ΟΔΟΚΑΤ Α.Ε.», με ΑΦΜ:094376469 Δ.Ο.Υ. Ηγουμενίτσας, εκπροσωπούμενη από τον πρόεδρο του Δ.Σ. κ. ΠΕΤΡΟ ΡΕΝΤΖΕΛΟ, η οποία προσέφερε μίσθωμα ποσού **280,00 €** (διακόσια ογδόντα ευρώ) ετησίως, με την εγγύηση του κ. Αρλέτου Γεωργίου του Ευαγγέλου.**

Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο, να μεριμνήσει για την ακριβή εκτέλεση των όρων της δημοπρασίας και την υπογραφή της σχετικής σύμβασης με την ανωτέρω πλειοδότηρα Εταιρεία.

**Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 123/2013**

**Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΑ ΜΕΛΗ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΡΟΓΚΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**Φρειδ. Κέγκου**

**Ακολ.Υπογραφές**