

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ
ΕΔΡΑ: ΕΛΕΟΥΣΑ**

ΑΡ. ΑΠΟΦ. 145/2014

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό Αρ. 19/24-07-2014
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Ζίτσας.**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

**«Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας
εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης έκτασης 24.381
τ.μ. στη θέση «ΑΧΜΕΤΙ» της Τ.Κ. Αγίου
Ιωάννη».**

Στην Ελεούσα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα στις 24 του μήνα Ιουλίου του έτους 2014, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 12.00 μ.μ., συνήλθε σε έκτακτη κατεπείγουσα συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την 14713/23-07-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου & στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε ή γνωστοποιήθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, για να συζητήσει και αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε η ύπαρξη νόμιμης απαρτίας, αφού σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα πέντε (5) μέλη και συγκεκριμένα:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ρογκότης Δημήτριος:Πρόεδρος
2. Στουγιάννος Νικόλαος
3. Πάϊκας Σπυρίδων
4. Βλέτσας Αθανάσιος
5. Παπαδημητρίου Γεώργιο

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Γιαννόπουλος Κων-νος
2. Δήμος Δημήτριος

Επίσης παρευρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. Φρειδερίκη Κέγκου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε τη συζήτηση του παραπάνω θέματος ως κατεπείγοντος και κάλεσε τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν για το κατεπείγον του θέματος.

Η Οικονομική Επιτροπή ομόφωνα αποφασίζει ότι το θέμα είναι κατεπείγον και εισέρχεται αμέσως στη συζήτηση του.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2ο εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα, έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

Με την αριθ. 129/2014 απόφασή μας καταρτίστηκαν οι όροι επαναληπτικής δημοπρασίας εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης έκτασης 24.381 τ.μ. στη θέση «ΑΧΜΕΤΙ» της Τ.Κ. Αγίου Ιωάννη.

Στη συνέχεια εκδόθηκε η με αριθ. πρωτ. 12868/27-06-2014 διακήρυξη της αρμόδιας Αντιδημάρχου που δημοσιεύτηκε στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου (Δ.Κ. Ελεούσας), στο κατάστημα της Τ.Κ. Αγίου Ιωάννη και αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο Πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

Στο άρθρο 3 της διακήρυξης αναφέρεται ότι: Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στο Δημαρχείο του Δήμου Ζίτσας (Λ. Ελευθερίας & Ευκλείδη-Ελεούσα), στις **15-07-2014** ημέρα Τρίτη και από ώρα 10.00 π.μ. έως 11.00 π.μ., ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής και **μπορεί να συμμετάσχουν σε αυτήν δημότες κάτοικοι του Δήμου Ζίτσας.**

Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται και μπορεί να συμμετάσχει σε αυτήν οποιοσδήποτε, την **22/07/2014** ημέρα Τρίτη και από ώρα 10.00 π.μ. έως 11.00 π.μ., στον ίδιο χώρο.

Ύστερα από τα ανωτέρω στις 15-07-2014 ημέρα Τρίτη και από ώρα 10.00 π.μ. έως 11.00 π.μ. διενεργήθηκε πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία, κατά την οποία δεν προσήλθε κανείς ενδιαφερόμενος.

Η δημοπρασία επαναλήφθηκε στις 22-07-2014 ημέρα Τρίτη και από ώρα 10.00 π.μ. έως 11.00 π.μ.

Σύμφωνα με τα πρακτικά της δημοπρασίας προκύπτει ότι τελευταίος και μοναδικός πλειοδότης αναδείχθηκε ο κ. Τόπουλος Κων-νος του Αχιλλέα, κάτοικος Τ.Κ. Βήσσανης, ο οποίος πρόσφερε μίσθωμα ποσού 250,00 € (διακόσια πενήντα ευρώ) ετησίως με την εγγύηση του κ. Μπέζα Ιωάννη του Σπυρίδωνα κατοίκου Τ.Κ. Αγίου Ιωάννη.

Η Οικονομική Επιτροπή, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη την παραπάνω εισήγηση, τα πρακτικά της δημοπρασίας μαζί με τα λοιπά στοιχεία του φακέλου διεξαγωγής της,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

1. Εγκρίνει τα πρακτικά της άγονης δημοπρασίας που διενεργήθηκε στις **15 Ιουλίου 2014** ημέρα Τρίτη και από ώρα 10.00 π.μ. έως 11.00 π.μ., για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης 24.381 τ.μ. στη θέση «ΑΧΜΕΤΙ» της Τ.Κ. Αγίου Ιωάννη, κατά την οποία δεν παρουσιάστηκε πλειοδότης.

2. Εγκρίνει τα πρακτικά της επαναληπτικής δημοπρασίας που διενεργήθηκε στις **22 Ιουλίου 2014** ημέρα Τρίτη και από ώρα 10.00 π.μ. έως 11.00 π.μ., για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης 24.381 τ.μ. στη θέση «ΑΧΜΕΤΙ» της Τ.Κ. Αγίου Ιωάννη, κατά την οποία τελευταίος και μοναδικός πλειοδότης αναδείχθηκε ο **κ. Τόπουλος Κων-νος του Αχιλλέα**, με [Α.Δ.Τ.:ΑΙ-257981 & Α.Φ.Μ.:053682388 Δ.Ο.Υ. Ιωαννίνων], κάτοικος Τ.Κ. Βήσσανης Δήμου Πωγωνίου, ο οποίος πρόσφερε μίσθωμα ποσού 250,00 € (διακόσια πενήντα ευρώ) ετησίως με την εγγύηση του κ. Μπέζα Ιωάννη του Σπυρίδωνα με [Α.Δ.Τ.:ΑΖ-743824 & Α.Φ.Μ.:015585504 Δ.Ο.Υ. Ιωαννίνων] κατοίκου Τ.Κ. Αγίου Ιωάννη.

Εξουσιοδοτεί την αρμόδια Αντιδήμαρχο, να μεριμνήσει για την ακριβή εκτέλεση των όρων της δημοπρασίας και την υπογραφή της σχετικής σύμβασης με τον ανωτέρω πλειοδότη.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 145/2014

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΡΟΓΚΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Κέγκου Φρειδ.

Ακολ.Υπογραφές