

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ  
ΕΔΡΑ: ΕΛΕΟΥΣΑ**

**ΑΡ. ΑΠΟΦ. 207/2015**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το Πρακτικό Αρ. 37/22-09-2015  
συνεδρίασης της Οικονομικής  
Επιτροπής του Δήμου Ζίτσας.  
ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

**«Ορισμός δικηγόρου για παροχή  
γνωμοδότησης σχετικά με αίτηση  
κ.Στεφοπούλου Σοφίας για  
παραχώρηση έκτασης για ανέγερση  
παραεκκλησίου στην Τ.Κ. Πολυλόφου του  
Δ.Ζίτσας-Ψήφιση πίστωσης».**

Στην Ελεούσα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα στις 22 του μήνα Σεπτεμβρίου του έτους 2015, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 12.30 μ.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την 159477/18-09-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου & στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε ή γνωστοποιήθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, για να συζητήσει και αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε η ύπαρξη νόμιμης απαρτίας, αφού σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα έξι(6) μέλη και συγκεκριμένα:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Πλιάκος Μιχαήλ:Πρόεδρος
2. Σταλίκας Γεώργιος
3. Σφήκας Νικόλαος
4. Παπαδημητρίου Χριστίνα
5. Μαλισσόβας Παναγιώτης
6. Γκαραλέας Δημήτριος

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- 1.Γαρδικός Βασίλειος

Επίσης παρευρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. Σταύρου Αγγελική για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 6ο ημερήσιας διάταξης θέμα, έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής :

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1.ε του Ν. 3852/2010, η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους, είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί επίσης να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνον εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία.

Μετά την αριθ.9875/16-6-2015 αίτηση της κ.Στεφοπούλου Σοφίας που ζητάει την παραχώρηση κατάλληλου χώρου επί του σχολικού κλήρου,αρ.τεμ.1004, γιατί προτίθεται να ανεγείρει παρεκκλήσι στην Τ.Κ. Πολυλόφου επιφανείας 50τ.μ. με δική της δαπάνη,η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος –Τμήμα Τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου μας ενημέρωσε με το αριθ.15221/7-9-2015 έγγραφό της ότι το τεμ. αριθ. 1004 στο οποίο η κ.Στεφοπούλου Σοφία προτίθεται να ανεγείρει παρεκκλήσι,ανήκει στο Δήμο Ζίτσας(σχολικός κλήρος)βρίσκεται εκτός οικισμού της Τ.Κ. Πολυλόφου και έχει έκταση 10,75στρ.,όπως φαίνεται στον χάρτη σχ.2 Διανομής Πολυλόφου και κτηματολογικού πίνακα.Επιπλέον σύμφωνα με τις υφιστάμενες χρήσεις γής αλλά και τις προτεινόμενες κατευθυντήριες γραμμές του μη εγκεκριμένου ΓΠΣ πρώην Δ.Πασσαρώνος,στην ευρύτερη περιοχή είναι συμβατή ως χρήση η δημιουργία θρησκευτικού χώρου.Ωστόσο λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 162 του

Κώδικα Πολεοδομικής Νομοθεσίας(Π.Δ.14/99 ΦΕΚ 580/27-7-99 τεύχος Δ),σύμφωνα με το οποίο το κτίριο που ανεγείρεται σε ένα εκτός σχεδίου γήπεδο πρέπει να είναι ενιαίο και η διάσπαση αυτού σε περισσότερα κτίρια επιτρέπεται μόνο μετά από γνώμη της αρμόδιας ΕΠΑΕ(σύμφωνα με το άρθρο 21 του Ν.4030/20111 αρμόδια για τέτοιου είδους γνωμοδοτήσεις είναι πλέον τα Συμβούλια Αρχιτεκτονικής ΣΑ)επισημαίνεται ότι ενδεχομένως να επηρεαστεί η μετέπειτα αξιοποίηση του εν λόγω τεμαχίου.

Για το λόγο αυτό και επειδή ο Δήμος μας δεν έχει προσλάβει ακόμη Νομικό με μηνιαία αντιμισθία,πρέπει να ανατεθεί σε δικηγόρο να γνωμοδοτήσει σχετικά με την ανωτέρω υπόθεση.

Και ο Πρόεδρος κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου,την με αριθ 9875/16-6-2015 αίτηση της κ.Στεφοπούλου Σοφίας , το αριθ.15221/7-9-2015 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος –Τμήμα Τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου μας

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Ορίζει** τον Δικηγόρο Ιωαννίνων **κ. Γοργόλη Βασίλειο του Μιχαήλ(28<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 9-Ιωάννινα)** στον οποίο παρέχει την ειδική εντολή και πληρεξουσιότητα, προκειμένου να προβεί σε παροχή γνωμοδότησης σχετικά με την με αριθ 9875/16-6-2015 αίτηση της κ.Στεφοπούλου Σοφίας που ζητάει την παραχώρηση κατάλληλου χώρου επί του σχολικού κλήρου,αρ.τεμ.1004, γιατί προτίθεται να ανεγείρει παρεκκλήσι στην Τ.Κ. Πολυλόφου, και το αριθ.15221/7-9-2015 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος –Τμήμα Τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου μας.

Η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται σύμφωνα με το πινάκιο αμοιβής που προβλέπεται στον Κώδικα περί Δικηγόρων ποσό των **150,00 €** πλέον Φ.Π.Α.

**Εγκρίνει τη διάθεση** πίστωσης ποσού **184,50 €** σε βάρος του **Κ.Α. 00-6111.001** προϋπολ. οικον. έτους 2015 για **«Αμοιβές Νομικών»**. [**ΑΡ. ΠΡΟΤ. ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ -634-**].

**Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 207/2015**

**Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΑ ΜΕΛΗ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΠΛΙΑΚΟΣ ΜΙΧΑΗΛ**

**Σταύρου Αγγελική**

**Ακολ.Υπογραφές**