



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ
 Έδρα: Ελεούσα
 Αρ.Αποφ.: 215 /2011

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
 Από το Πρακτικό Αρ. 11/07-06-2011
 συνεδρίασης του Δ.Σ. του Δήμου Ζίτσας.
ΠΕΡΙΛΗΨΗ
 Παράταση εκμίσθωσης στον Ο.Τ.Ε. ,
 ακινήτου που βρίσκεται στην Τ.Κ.
 Βασιλόπουλου.

Στην Τοπική Κοινότητα Μεταμόρφωσης της Δημοτικής Ενότητας Εκάλης του Δήμου Ζίτσας και στην ισόγεια αίθουσα του Δημοτικού Καταστήματος (αίθουσα Πνευματικού Κέντρου) σήμερα στις 7 του μήνα Ιουνίου του έτους 2011, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 20.00΄ συνήλθε (σε εκτέλεση της υπ' αριθ. 14/2011 Απόφασης Δ.Σ.) το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ζίτσας, σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την αριθμ. 12220/03-06-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχείου και στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό ή γνωστοποιήθηκε στον κ. Δήμαρχο, στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας και στους Προέδρους ή εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων των οποίων θέματα που αφορούν ειδικά τις Κοινότητές τους συμπεριλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη σχετικών αποφάσεων.

Η πρόσκληση επίσης κοινοποιήθηκε ή γνωστοποιήθηκε στους λοιπούς Προέδρους & Εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου Ζίτσας και στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Πασσαρώνος, Εκάλης και Μολοσσών.

Σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες οι είκοσι τρεις (23), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ.

- | | |
|------------------------------|------------------------------|
| 1. Παππάς Παναγιώτης, Π.Δ.Σ. | 13. Βλέτσας Αθανάσιος |
| 2. Σιώζιος Κωνσταντίνος | 14. Μπούτσικος Νικόλαος |
| 3. Χανδόλιας Απόστολος | 15. Δήμος Δημήτριος |
| 4. Γιαννόπουλος Κωνσταντίνος | 16. Κολιός Παναγιώτης |
| 5. Μάντζιος Σπυρίδωνας | 17. Σταλίκας Γεώργιος |
| 6. Μαρκούλας Αθανάσιος | 18. Κούργιας Φώτιος |
| 7. Γαρδίκος Βασίλειος | 19. Βούζας Χρυσόστομος |
| 8. Πάικας Σπυρίδων | 20. Καραμπίνιας Κωνσταντίνος |
| 9. Ράρας Φώτιος | 21. Παππάς Μάνθος |
| 10. Στουγιάννος Νικόλαος | 22. Τζίμας Δημήτριος |
| 11. Παπαγγέλης Σπυρίδων | 23. Αγόρος Κωνσταντίνος |
| 12. Παπαδημητρίου Γεώργιος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ Δ.Σ.

1. Μπαλτά Σταυρούλα
2. Κολιούσης Ευάγγελος
3. Γκαραλέας Δημήτριος
4. Αλεξούδη-Γκαβρέση Παρασκευή

Στη συνεδρίαση παρέστησαν:

- Ο Δήμαρχος κ. Ρογκότης Δημήτριος.
- Πρόεδροι και Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων
- Οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των πρώην Δήμων Εκάλης και Πασσαρώνος.
- Ο υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Δρόσος Ιωάννης για την τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Δημήτριος Γκαραλέας προσήλθε στην συνεδρίαση κατά το στάδιο της ενημέρωσης και πριν από την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Σπυρίδων Μάντζιο ο οποίος εισηγούμενος το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, στο οποίο συμμετείχε με δικαίωμα ψήφου ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Βασιλόπουλου κ. Παππάς Νικόλαος, είπε:

Με την από 5-6-1995 σύμβαση μίσθωσης, εκμισθώθηκε στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. (ΟΤΕ) δωμάτιο εμβαδού 10 τ.μ. στο Δημοτικό Σχολείο της Τ.Κ. Βασιλόπουλου για την εγκατάσταση (ΣΑΡ) με μηνιαίο μίσθωμα 10.000 δρχ, με δυνατότητα αναπροσαρμογής του μετά την πρώτη διετία. Με το αρ. 548/2166/13-4-2008 έγγραφο της ως άνω εταιρείας το μηνιαίο μίσθωμα αναπροσαρμόσθηκε σε 12.000 δρχ. Με την από 29-6-2010 σύμβαση μίσθωσης μεταξύ της «ΟΤΕ Α.Ε.» και του πρώην Δ. Ευρυμενών συμφωνήθηκε η παράταση της μίσθωσης έως 31-12-2010 με μηνιαίο μίσθωμα 40,00€.

Με το αρ. 8950/11-5-2011 έγγραφο του ο εκπρόσωπος της Τ.Κ. Βασιλόπουλου γνωμοδότησε υπέρ της παράτασης της μίσθωσης του ανωτέρω ακινήτου στην «ΟΤΕ Α.Ε.»

Λαμβάνοντας, λοιπόν, υπόψη τα παραπάνω και το γεγονός ότι ο εν λόγω χώρος στο Δημοτικό Σχολείο της Τ.Κ. Βασιλόπουλου δεν είναι απαραίτητος για άλλη χρήση, προτείνω να προβούμε σε παράταση της ανωτέρω μίσθωσης, για τα τέσσερα (4) επιπλέον έτη, ήτοι από 1-1-2011 έως 31-12-2014 με μηνιαίο μίσθωμα το ποσό των 40,00 €.

Ακολούθησε τοποθέτηση του επικεφαλής της παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΔΗΜΟΥ ΖΙΤΣΑΣ» κ. Τζίμα Δημητρίου ο οποίος είπε ότι η παράταξή του είναι αντίθετη με την αλλαγή χρήσης και την μίσθωση τμήματος του παλαιού Δημοτικού Σχολείου και στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά, το οποίο αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την παράταση της μίσθωσης δωματίου εμβαδού 10 τ.μ. στο Δημοτικό Σχολείο της Τ.Κ. Βασιλόπουλου για την εγκατάσταση (ΣΑΡ) στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. (ΟΤΕ), για τέσσερα (4) επιπλέον έτη, ήτοι από 1-1-2011 έως 31-12-2014 με μηνιαίο μίσθωμα το ποσό των 40,00 € και εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο κ. Δημήτριο Ρογκότη για να προβεί στις περεταίρω ενέργειες που απαιτούνται.

Μειοψηφούντων των Δημοτικών Συμβούλων της παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΔΗΜΟΥ ΖΙΤΣΑΣ» κ. Τζίμα Δημητρίου και κ. Αγόρου Κων/νου για τους λόγους που ανέφερε ο επικεφαλής της παράταξης κ. Τζίμας, οι οποίοι έχουν εγγραφεί περιληπτικά ανωτέρω.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 215/2011

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Τ.Υ.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΠΑΣ ΜΑΝΘΟΣ

Τ.Υ.

ΠΑΠΠΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Μ.Ε.Δ.

ΔΡΟΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Υπηρεσιακός Γραμματέας

Δημοτικού Συμβουλίου