



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**  
**ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ**  
 Έδρα: Ελεούσα  
 Αρ.Αποφ.: 216 /2011

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
 Από το Πρακτικό Αρ. 11/07-06-2011  
 συνεδρίασης του Δ.Σ. του Δήμου Ζίτσας.  
**ΠΕΡΙΛΗΨΗ**  
 Έγκριση εκμίσθωσης δημοτικού  
 καταστήματος ( καφενείο ) στην Τ.Κ  
 Βασιλόπουλου.

Στην Τοπική Κοινότητα Μεταμόρφωσης της Δημοτικής Ενότητας Εκάλης του Δήμου Ζίτσας και στην ισόγεια αίθουσα του Δημοτικού Καταστήματος (αίθουσα Πνευματικού Κέντρου) σήμερα στις 7 του μήνα Ιουνίου του έτους 2011, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 20.00΄ συνήλθε (σε εκτέλεση της υπ' αριθ. 14/2011 Απόφασης Δ.Σ.) το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ζίτσας, σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την αριθμ. 12220/03-06-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχείου και στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό ή γνωστοποιήθηκε στον κ. Δήμαρχο, στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας και στους Προέδρους ή εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων των οποίων θέματα που αφορούν ειδικά τις Κοινότητές τους συμπεριλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη σχετικών αποφάσεων.

Η πρόσκληση επίσης κοινοποιήθηκε ή γνωστοποιήθηκε στους λοιπούς Προέδρους & Εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου Ζίτσας και στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Πασσαρώνος, Εκάλης και Μολοσσών.

Σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες οι είκοσι τρεις (23), δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ.**

- |                              |                              |
|------------------------------|------------------------------|
| 1. Παππάς Παναγιώτης, Π.Δ.Σ. | 13. Βλέτσας Αθανάσιος        |
| 2. Σιώζιος Κωνσταντίνος      | 14. Μπούτσικος Νικόλαος      |
| 3. Χανδόλιας Απόστολος       | 15. Δήμος Δημήτριος          |
| 4. Γιαννόπουλος Κωνσταντίνος | 16. Κολιός Παναγιώτης        |
| 5. Μάντζιος Σπυρίδωνας       | 17. Σταλίκας Γεώργιος        |
| 6. Μαρκούλας Αθανάσιος       | 18. Κούργιας Φώτιος          |
| 7. Γαρδίκος Βασίλειος        | 19. Βούζας Χρυσόστομος       |
| 8. Πάικας Σπυρίδων           | 20. Καραμπίνιας Κωνσταντίνος |
| 9. Ράρας Φώτιος              | 21. Παππάς Μάνθος            |
| 10. Στουγιάννος Νικόλαος     | 22. Τζίμας Δημήτριος         |
| 11. Παπαγγέλης Σπυρίδων      | 23. Αγόρος Κωνσταντίνος      |
| 12. Παπαδημητρίου Γεώργιος   |                              |

**ΑΠΟΝΤΕΣ Δ.Σ.**

1. Μπαλτά Σταυρούλα
2. Κολιούσης Ευάγγελος
3. Γκαραλέας Δημήτριος
4. Αλεξούδη-Γκαβρέση Παρασκευή

**Στη συνεδρίαση παρέστησαν:**

- Ο Δήμαρχος κ. Ρογκότης Δημήτριος.
- Πρόεδροι και Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων
- Οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των πρώην Δήμων Εκάλης και Πασσαρώνος.
- Ο υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Δρόσος Ιωάννης για την τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Δημήτριος Γκαραλέας προσήλθε στην συνεδρίαση κατά το στάδιο της ενημέρωσης και πριν από την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Παϊκά Σπυρίδων ο οποίος εισηγούμενος το 10<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, στο οποίο συμμετείχε με δικαίωμα ψήφου ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Βασιλόπουλου κ. Παππάς Νικόλαος, είπε:

Από τον εκπρόσωπο της Τ.Κ. Βασιλόπουλου έχει σταλεί στον Δήμο, το από 30-5-2011 έγγραφό του με το οποίο ζητά την εκμίσθωση, με φανερή πλειοδοτική δημοπρασία, του δημοτικού ακινήτου 40Μ2 που αποτελεί τμήμα του παλαιού κοινοτικού γραφείου στην παραπάνω Τοπική Κοινότητα.

Το συγκεκριμένο ακίνητο είχε ενοικιαστεί στο παρελθόν μετά από φανερή πλειοδοτική δημοπρασία, ως καφενείο – καφετέρια -ψησταριά και η μίσθωσή του έχει λήξει από το έτος 2004.

Ύστερα από τα παραπάνω και λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι ο εν λόγω χώρος (40Μ2) στο παλαιό κοινοτικό γραφείο δεν είναι απαραίτητος για άλλη χρήση, ενώ σύμφωνα με το έγγραφο του εκπροσώπου της Τ.Κ. είναι αναγκαία η ύπαρξη καφενείου στο χωριό, προτείνεται η εκμίσθωση του με φανερή πλειοδοτική δημοπρασία, ως καφενείο – καφετερία –ψησταριά, τους όρους της οποίας θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά, το οποίο αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

1.-Εγκρίνει την εκμίσθωση, ως καφενείο – καφετερία –ψησταριά, με πλειοδοτική, φανερή, προφορική δημοπρασία, τους όρους των οποίων θα καταρτίσει η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου, του Δημοτικού ακινήτου 40Μ2 που αποτελεί τμήμα του παλαιού κοινοτικού γραφείου της Τ.Κ. Βασιλόπουλου.

2.-Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο κ. Δημήτριο Ρογκότη για να προβεί στις παραπέρα νόμιμες ενέργειες που απαιτούνται.

**Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 216/2011**

**Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Τ.Υ.**

**ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΠΑΠΠΑΣ ΜΑΝΘΟΣ**

**Τ.Υ.**

**ΠΑΠΠΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

Ακριβές Απόσπασμα  
Μ.Ε.Δ.

ΔΡΟΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
Υπηρεσιακός Γραμματέας  
Δημοτικού Συμβουλίου