



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**  
**ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ**  
 Έδρα: Ελεούσα  
 Αρ.Αποφ.: 251 /2011

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
 Από το Πρακτικό Αρ. 13/18-07-2011  
 συνεδρίασης του Δ.Σ. του Δήμου Ζίτσας.  
**ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

Εξέταση αιτήσεως κ. Δημητρίου Κ. Ντίνη  
 (υπόθεση δασοτεμαχίου στην Τ.Κ.  
 Δεσποτικού ).

Στην Τοπική Κοινότητα Μεταμόρφωσης της Δημοτικής Ενότητας Εκάλης του Δήμου Ζίτσας και στην ισόγεια αίθουσα του Δημοτικού Καταστήματος (αίθουσα Πνευματικού Κέντρου) σήμερα στις 18 του μήνα Ιουλίου του έτους 2011, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 20.00΄ συνήλθε (σε εκτέλεση της υπ' αριθ. 14/2011 Απόφασης Δ.Σ.) το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ζίτσας, σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την αριθμ. 18236//14-07-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχείου και στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό ή γνωστοποιήθηκε στον κ. Δήμαρχο, στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας και στους Προέδρους ή εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων των οποίων θέματα που αφορούν ειδικά τις Κοινότητές τους συμπεριλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη σχετικών αποφάσεων.

Η πρόσκληση επίσης κοινοποιήθηκε ή γνωστοποιήθηκε στους λοιπούς Προέδρους & Εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου Ζίτσας και στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Πασσαρώνος, Εκάλης και Μολοσσών.

Σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες οι είκοσι τέσσερις ( 24 ), δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ. Σ.**

- |                                 |                             |
|---------------------------------|-----------------------------|
| 1. Παππάς Παναγιώτης, Π.Δ.Σ.    | 14. Παπαγγέλης Σπυρίδων     |
| 2. Σιώζιος Κωνσταντίνος         | 15. Παπαδημητρίου Γεώργιος  |
| 3. Χανδόλιας Απόστολος          | 16. Βλέτσας Αθανάσιος       |
| 4. Γιαννόπουλος Κωνσταντίνος    | 17. Μπούτσικος Νικόλαος     |
| 5. Μάντζιος Σπυρίδωνας          | 18. Δήμος Δημήτριος         |
| 6. Μαρκούλας Αθανάσιος          | 19. Κολιός Παναγιώτης       |
| 7. Κολιούσης Ευάγγελος          | 20. Κούργιας Φώτιος         |
| 8. Γαρδίκος Βασίλειος           | 21. Βούζας Χρυσόστομος      |
| 9. Πάικας Σπυρίδων              | 22. Καραμπίνας Κωνσταντίνος |
| 10. Ράρρας Φώτιος               | 23. Αγόρος Κωνσταντίνος     |
| 11. Γκαραλέας Δημήτριος         | 24. Τζίμας Δημήτριος        |
| 12. Αλεξούδη-Γκαβρέση Παρασκευή |                             |
| 13. Στουγιάννος Νικόλαος        |                             |

**ΑΠΟΝΤΕΣ Δ.Σ.**

1. Μπαλτά Σταυρούλα
2. Σταλίκας Γεώργιος
3. Παππάς Μάνθος

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Μπαλτά Σταυρούλα προσήλθε κατά την συζήτηση του έβδομου (7<sup>ου</sup>) θέματος της ημερήσιας διάταξης το οποίο προτάθηκε και συζητήθηκε ως πρώτο (1<sup>ο</sup>), καθώς και ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Σταλίκας Γεώργιος, ενώ ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Τζίμας Δημήτριος αποχώρησε από την συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 17<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

**Στη συνεδρίαση παρέστησαν:**

- Ο Δήμαρχος κ. Ρογκότης Δημήτριος.

- Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας και Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου
- Εκπρόσωποι των Τοπικών Κοινοτήτων.
- Η πρόεδρος Τ.Σ Νέων πρώην Δήμου Πασσαρώνος και πλήθος συνδημοτών.
- Ο υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Δρόσος Ιωάννης για την τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Μετά από την διαπίστωση της απαρτίας ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να προταθούν και να συζητηθούν κατά σειρά το 7<sup>ο</sup>, 16<sup>ο</sup>, 2<sup>ο</sup>, 34<sup>ο</sup>, 12<sup>ο</sup>, 19<sup>ο</sup>, 9<sup>ο</sup>, 13<sup>ο</sup>, 18<sup>ο</sup> και 33<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, κάτι το οποίο και έγινε αφού τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ο κ. Δήμαρχος το έκαναν δεκτό ομόφωνα.

#### **Επί του 9<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης:**

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Σπυρίδων Πάικα, ο οποίος εισηγούμενος το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης, είπε:

Η συγκεκριμένη υπόθεση αφορά την διεκδίκηση δασοτεμαχίου από τον κ. Δημήτριο Ντίνη το οποίο βρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια της Τ.Κ. Δεσποτικού. Ο ανωτέρω με σχετική αίτηση που κατέθεσε στο Δήμο μας ζητά την χορήγηση βεβαίωσης ότι το συγκεκριμένο δασοτεμάχιο ανήκει στην ιδιοκτησία του αποβιώσαντα πατρός του Κων/νου Ντίνη και τώρα στην ιδιοκτησία του ίδιου ως μοναδικού κληρονόμου του και ότι ο τέως Δήμος Μολοσσών δεν διεκδικεί κανένα δικαίωμα νομής και κυριότητας επί του δασοτεμαχίου αυτού, αναγνωρίζοντας ως μοναδικό ιδιοκτήτη του τον αναφερθέντα Δημήτριο Κ. Ντίνη.

Εν συντομία το συγκεκριμένο θέμα, το οποίο είναι «λεπτό» αλλά και «σοβαρό» και για το λόγο αυτό ήλθε στο Δημοτικό Συμβούλιο, έχει ως εξής: Ο πατέρας του ανωτέρω κ. Κων/νος Ντίνης είχε καταθέσει αγωγή κατά του Ελληνικού Δημοσίου για δέκα έξι (16) συγκεκριμένα στρέμματα στην Τ.Κ. Δεσποτικού τα οποία θεωρεί ιδιοκτησία του. Τότε έγινε ένσταση του Ελληνικού Δημοσίου το οποίο υποστήριξε ότι η αγωγή του ανωτέρω έπρεπε να στραφεί κατά του Δήμου, υποστηρίζοντας ότι όλες οι δασικές εκτάσεις της κτηματικής περιφέρειας Δεσποτικού ανήκουν κατά κυριότητα στην Κοινότητα και όχι στο δημόσιο. Την ένσταση αυτή την έλαβε υπόψη του το Εφετείο κατά την συζήτηση του θέματος. Το θέμα όμως τελεσιδίκησε με την υπ' αριθ. 260/2005 Απόφαση του Εφετείου Ιωαννίνων και διευθετήθηκε υπέρ του ιδιώτη.

Από την πλευρά του Δήμου μας ζητήθηκε από τον δικηγόρο κ. Δημήτριο Ι. Παππά να γνωματεύσει σχετικά, ο οποίος με την από 6-6-2011 γνωμοδότησή του πρότεινε την απόρριψη του αιτήματος του ανωτέρω, προς αποφυγή ποινικών αδικημάτων και ζημίας του Δήμου, θεωρώντας ότι ο αιτών κ. Δημήτριος Ντίνης πρέπει να ασκήσει νέα αγωγή κατά του Δήμου Ζίτσας και εάν αναγνωριστεί η κυριότητά του, τότε θα αποκτήσει δικαιώματα επί του εν λόγω δάσους.

Επίσης ζητήθηκε από τον εκπρόσωπο της Τοπικής Κοινότητας Δεσποτικού να εκφέρει εγγράφως τις απόψεις του επί του συγκεκριμένου θέματος, ο οποίος με σχετικό του έγγραφο γνωμοδότησε αρνητικά μη αναγνωρίζοντας τον ανωτέρω ως ιδιοκτήτη της συγκεκριμένης έκτασης.

Ύστερα από τα παραπάνω προτείνω την αναβολή λήψης σχετικής απόφασης προκειμένου να υπάρξει και 2<sup>η</sup> γνωμοδότηση δικηγόρου και στην συνέχεια το θέμα να επανέλθει στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά, το οποίο αφού έλαβε υπόψη του την σχετική αίτηση, την παραπάνω εισήγηση και τα στοιχεία του φακέλου

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την αναβολή λήψης σχετικής απόφασης προκειμένου να υπάρξει και 2<sup>η</sup> γνωμοδότηση δικηγόρου και στην συνέχεια το θέμα να επανέλθει στο Δημοτικό Συμβούλιο προς συζήτηση.

**Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 251/2011  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΠΑΠΠΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.  
Τ.Υ.**

Ακριβές Απόσπασμα  
Μ.Ε.Δ.

ΔΡΟΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
Υπηρεσιακός Γραμματέας  
Δημοτικού Συμβουλίου