



## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό Αρ. 9/14-06-2012  
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του  
 Δήμου Ζίτσας.

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**  
**ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ**  
 Έδρα: Ελεούσα  
 Αρ.Αποφ.: 278/2012

Αίτηση Αγροτικού Συνεταιρισμού Ζίτσας για  
 παραχώρηση δημοτικής έκτασης στον χώρο  
 μπροστά από το Δημοτικό Γυμναστήριο  
 ( γήπεδο) ή σε άλλο πλησίον χώρο για την  
 εγκατάσταση γεφυροπλάστιγγας.

Στην Δημοτική Κοινότητα Ελεούσας και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου που βρίσκεται στο παλαιό Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Λασκαρίνας 3<sup>α</sup> , σήμερα στις 14 του μήνα Ιουνίου του έτους 2012, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 20.00 συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αριθμ. 16121/07-06-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχείου και στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό ή γνωστοποιήθηκε στον κ. Δήμαρχο, στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας και στους Προέδρους ή εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη σχετικής αποφάσεως.

Η πρόσκληση επίσης κοινοποιήθηκε ή γνωστοποιήθηκε στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Πασσαρώνος, Εκάλης και Μολοσσών.

Στην συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης οι είκοσι τέσσερις (24), δηλαδή:

### ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

- |                                 |                            |
|---------------------------------|----------------------------|
| 1. Παππάς Παναγιώτης            | 13. Παπαγγέλης Σπυρίδων    |
| 2. Σιώζιος Κωνσταντίνος         | 14. Παπαδημητρίου Γεώργιος |
| 3. Χανδόλιας Απόστολος          | 15. Βλέτσας Αθανάσιος      |
| 4. Γιαννόπουλος Κων/νος         | 16. Μπούτσικος Νικόλαος    |
| 5. Μάντζιος Σπυρίδωνας          | 17. Κολιός Παναγιώτης      |
| 6. Μαρκούλας Αθανάσιος          | 18. Σταλίκας Γεώργιος      |
| 7. Κολιούσης Ευάγγελος          | 19. Κούργιας Φώτιος        |
| 8. Γαρδίκος Βασίλειος           | 20. Βούζας Χρυσόστομος     |
| 9. Πάϊκας Σπυρίδων              | 21. Καραμπίνας Κων/νος     |
| 10. Ράρρας Φώτιος               | 22. Παππάς Μάνθος          |
| 11. Αλεξούση-Γκαβρέση Παρασκευή | 23. Τζίμας Δημήτριος       |
| 12. Στουγιάννος Νικόλαος        | 24. Αγόρος Κων/νος         |

### ΑΠΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

1. Μπαλτά Σταυρούλα
2. Γκαραλέας Δημήτριος
3. Δήμος Δημήτριος

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κολιούσης Ευάγγελος αποχώρησε από την συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης, ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Παππάς Μάνθος κατά την συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος και ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Βούζας Χρυσόστομος κατά την συζήτηση του 20<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

### Στη συνεδρίαση παρέστησαν:

- Ο Δήμαρχος κ. Ρογκότης Δημήτριος.
- Πρόεδροι και Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων.

- Ο υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Δρόσος Ιωάννης για την τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ύστερα από πρόταση του Προέδρου και ομόφωνη απόφαση των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, προτάθηκαν και συζητήθηκαν κατά σειρά και ύστερα από την συζήτηση των εκτός ημερήσιας διάταξης θεμάτων τα υπ' αριθ. 26, 27, 1, 21, 6, 7, 8, 9 και 12 θέματα της ημερήσιας διάταξης και στη συνέχεια ακολούθησε κατά την σειρά εγγραφή τους στην ημερήσια διάταξη η συζήτηση των υπολοίπων θεμάτων.

#### **Επί του 20<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης:**

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Σπυριδων Πάικα, ο οποίος εισηγούμενος το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης, είπε:

Με αίτημά του προς το Δήμο ο Αγροτικός Συνεταιρισμός Ζίτσας μας ενημερώνει για την πρόθεσή του να εγκαταστήσει με δικά του έξοδα μια γεφυροπλάστιγγα στην Τ.Κ. Ζίτσας που αποτελεί και αίτημα πολλών παραγωγών της Ζίτσας και θα εξυπηρετήσει τη ζύγιση των προϊόντων και των προμηθειών.

Προς αυτή την κατεύθυνση ζητούν τη συνδρομή του Δήμου με την παραχώρηση δημοτικού χώρου για την εγκατάσταση της γεφυροπλάστιγγας διότι ο Συνεταιρισμός δεν διαθέτει ιδιόκτητη έκταση και προτείνουν ως κατάλληλο το χώρο μπροστά από το γήπεδο ή και άλλο χώρο κοντά στην περιοχή αυτή.

Επίσης ζητούν από το Δήμο να αναλάβει και τη δαπάνη ηλεκτροδότησης του συγκεκριμένου χώρου.

Σύμφωνα με το άρθρο 185 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) «Με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα».

Με το Ν. 4015/2011 προβλέπεται η συγχώνευση των υφιστάμενων Τοπικών Αγροτικών Συνεταιρισμών από τις ΕΑΣ και η διάλυσή τους. Καταληκτική ημερομηνία για αυτή τη διαδικασία είναι η 31.12.2012, με πρόσφατη απόφαση του Υπηρεσιακού Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης, δηλαδή σε χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών από σήμερα.

Αυτό συνεπάγεται ότι είναι κατ' αρχήν επίφοβη για τους λόγους που προαναφέρθηκαν η παραχώρηση από το Δήμο στον Αγροτικό Συνεταιρισμό Ζίτσας του εν λόγω δημοτικού χώρου (αν δηλαδή θα υφίσταται και μελλοντικά νομική προσωπικότητα του Αγροτικού Συνεταιρισμού Ζίτσας με τη σημερινή του μορφή).

Κατόπιν αυτών εισηγούμαι:

Α) Την κατ' αρχήν θετική διάθεση εκ μέρους του Δήμου για την παραχώρηση κατάλληλου δημοτικού χώρου στην Τ.Κ. Ζίτσας για την εγκατάσταση της γεφυροπλάστιγγας.

Για το λόγο αυτό προτείνω να επανέλθει το συγκεκριμένο αίτημα από φορέα της Ζίτσας που να έχει και μελλοντικά ισχυρή νομική προσωπικότητα (π.χ. Αμπελουργικός Σύλλογος Ζίτσας) προκειμένου να αποφασισθεί η παραχώρηση της χρήσης από το Δ.Σ. προς αυτόν τον φορέα και για τον επιπρόσθετο λόγο ότι στην περίπτωση αυτή ο Δήμος είναι νομικά κατοχυρωμένος (άρθρο 185 παρ. 2 Ν. 3263/2006) αφού θα επρόκειτο για νομικό πρόσωπο που ασκεί δραστηριότητα που προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Β) Σχετικά με την ηλεκτροδότηση του συγκεκριμένου χώρου προτείνω ο Δήμος να ακολουθήσει τη διαδικασία που προβλέπεται μέσω της ΔΕΗ και εκτιμώντας το κόστος που θα προκύψει από τη μελέτη να αποφασισθεί και το ύψος της δαπάνης που θα καλύψει (εν μέρει ή ολόκληρη).

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά, το οποίο αφού έλαβε υπόψη του την αίτηση του Αγροτικού Συνεταιρισμού Ζίτσας και την παραπάνω εισήγηση

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

A) Εκφράζει την κατ' αρχήν θετική διάθεση εκ μέρους του Δήμου για την παραχώρηση κατάλληλου δημοτικού χώρου στην Τ.Κ. Ζίτσας για την εγκατάσταση της γεφυροπλάστιγγας.

Για το λόγο αυτό προτείνει να επανέλθει το συγκεκριμένο αίτημα από φορέα της Ζίτσας που να έχει και μελλοντικά ισχυρή νομική προσωπικότητα (π.χ. Αμπελουργικός Σύλλογος Ζίτσας) προκειμένου να αποφασισθεί η παραχώρηση της χρήσης από το Δ.Σ. προς αυτόν τον φορέα και για τον επιπρόσθετο λόγο ότι στην περίπτωση αυτή ο Δήμος είναι νομικά κατοχυρωμένος (άρθρο 185 παρ. 2 Ν. 3263/2006) αφού θα επρόκειτο για νομικό πρόσωπο που ασκεί δραστηριότητα που προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

B) Σχετικά με την ηλεκτροδότηση του συγκεκριμένου χώρου ο Δήμος να ακολουθήσει τη διαδικασία που προβλέπεται μέσω της ΔΕΗ και εκτιμώντας το κόστος που θα προκύψει από τη μελέτη να αποφασισθεί και το ύψος της δαπάνης που θα καλύψει (εν μέρει ή ολόκληρη).

**Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 278/2012**

**Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Τ.Υ.**

**ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Τ.Υ.**

**ΠΑΠΠΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

**ΠΑΠΠΑΣ ΜΑΝΘΟΣ**

Ακριβές Απόσπασμα  
Μ.Ε.Δ.

ΔΡΟΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
Υπηρεσιακός Γραμματέας  
Δημοτικού Συμβουλίου