



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**  
**ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ**  
 Έδρα: Ελεούσα  
 Αρ.Αποφ.:346 /2011

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
 Από το Πρακτικό Αρ. 17/29-09-2011  
 συνεδρίασης του Δ.Σ. του Δήμου Ζίτσας  
**ΠΕΡΙΛΗΨΗ**  
 Εξέταση αιτήσεως κ. Γεωργίου Στεργίου για  
 παραχώρηση του γηπέδου της Τ.Κ. Αγίου  
 Ιωάννη για χρήση και εκμετάλλευσή του.

Στην Δημοτική Κοινότητα Ελεούσας και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου που βρίσκεται στο παλαιό Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Λασκαρίνας 3<sup>α</sup>, σήμερα στις 29 του μήνα Σεπτεμβρίου του έτους 2011, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 20.00' συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αριθμ. 23609/ 23-09-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχείου και στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό ή γνωστοποιήθηκε στον κ. Δήμαρχο, στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας και στους Προέδρους ή εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων των οποίων θέματα που αφορούν ειδικά τις Κοινότητές τους συμπεριλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη σχετικών αποφάσεων.

Η πρόσκληση επίσης κοινοποιήθηκε ή γνωστοποιήθηκε στους λοιπούς Προέδρους & Εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου Ζίτσας και στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Πασσαρώνος, Εκάλης και Μολοσσών.

Σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης οι είκοσι τέσσερις (24), δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ. Σ.**

- |                                 |                             |
|---------------------------------|-----------------------------|
| 1. Παππάς Παναγιώτης, Π.Δ.Σ.    | 15. Βλέτσας Αθανάσιος       |
| 2. Χανδόλιας Απόστολος          | 16. Μπούτσικος Νικόλαος     |
| 3. Μπαλτά Σταυρούλα             | 17. Δήμος Δημήτριος         |
| 4. Γιαννόπουλος Κωνσταντίνος    | 18. Κολιός Παναγιώτης       |
| 5. Μάντζιος Σπυρίδωνας          | 19. Σταλίκας Γεώργιος       |
| 6. Κολιούσης Ευάγγελος          | 20. Κούργιας Φώτιος         |
| 7. Γαρδίκος Βασίλειος           | 21. Βούζας Χρυσόστομος      |
| 8. Πάϊκας Σπυρίδων              | 22. Καραμπίνας Κωνσταντίνος |
| 9. Ράρας Φώτιος                 | 23. Τζίμας Δημήτριος        |
| 10. Γκαραλέας Δημήτριος         | 24. Αγόρος Κωνσταντίνος     |
| 11. Αλεξούδη-Γκαβρέση Παρασκευή |                             |
| 12. Στουγιάννος Νικόλαος        |                             |
| 13. Παπαγγέλης Σπυρίδων         |                             |
| 14. Παπαδημητρίου Γεώργιος      |                             |

**ΑΠΟΝΤΕΣ Δ. Σ.**

1. Σιώζιος Κωνσταντίνος
2. Μαρκούλας Αθανάσιος
3. Παππάς Μάνθος

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

**Στη συνεδρίαση παρέστησαν:**

- Ο Δήμαρχος κ. Ρογκότης Δημήτριος.
- Πρόεδροι και Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων
- Η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Νέων του πρώην Δήμου Πασσαρώνος κ. Γιαννούλα Γεωργούλη.

- Ο υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Δρόσος Ιωάννης για την τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Μετά από την διαπίστωση της απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να εγκρίνουν την εκτός ημερήσιας διάταξης συζήτηση, με την διαδικασία του κατεπείγοντος, των παρακάτω θεμάτων: 1.-Έγκριση εκτός έδρας μετακίνηση αιρετών. 2.-Παράταση προθεσμίας για υλοτόμηση της συστάδας 1Δ Δημοτικού Δάσους Τ.Κ Εκκλησοχωρίου και 3.-Ορισμός εκπροσώπου στο Κλιμάκιο Ελέγχου Ποιότητας Περιβάλλοντος ( Κ.Ε.Π.Ε ) Περιφέρειας Ηπείρου σύμφωνα με το άρθρο 26 του Ν. 1650/1986 ( ΦΕΚ 160/Α) « Για την προστασία του Περιβάλλοντος», κάτι το οποίο και έγινε αφού τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου το έκαναν δεκτό ομόφωνα.

### **Επί του 9<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης:**

Ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Δήμαρχο κ. Δημήτριο Ρογκότη, ο οποίος εισηγούμενος το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε:

Από τον κ. Στεργίου Γεώργιο έχει υποβληθεί η από 11-7-2011 αίτηση στον Δήμο μας, με την οποία ζητά, την παραχώρηση του γηπέδου το οποίο βρίσκεται στην Τ.Κ. Αγίου Ιωάννη για χρήση και εκμετάλλευση, για χρονικό διάστημα 20 ετών, με την προϋπόθεση ότι τα δικαιώματα χρήσης θα έχει η ομάδα του χωριού και η ανάπτυξη ακαδημιών στην περιοχή και ότι θα προβεί στην ανακατασκευή του με την εκτέλεση των εξής εργασιών:

α)Μετατροπή του γηπέδου από «ξερό» σε πλαστικό χλοοτάπητα τελευταίας γενιάς με πιστοποίηση FIFA.

β)Κατασκευή νέων αποδυτηρίων.

γ)Κατασκευή κερκίδων.

δ)Περίφραξη χώρου, προβολείς και πάρκιν.

Θεωρώ ότι το συγκεκριμένο αίτημα είναι εντελώς ασαφές, αφού υποβάλλεται από τον κ. Στεργίου και στο κάτω μέρος της αίτησης υπογράφεται και από την Γ. Γραμματέα της ομάδος «ΠΑΣ ΜΠΙΣΔΟΥΝΑΚΙ» κα Ευαγγέλου Ελένη ενώ νομικά ο Δήμος δεν μπορεί να προβεί σε καμία παραχώρηση, παρά μόνο δημοπράτηση.

Η εισήγηση μου είναι αρνητική, παρότι το Συμβούλιο της Τοπικής Κοινότητας γνωμοδότησε ότι δεν έχει αντίρρηση για την αναβάθμιση των αθλητικών εγκαταστάσεων πλην όμως θα πρέπει να διασφαλιστεί το σκέλος του νομικού καθεστώτος της παραχώρησης και να γίνει χρήση από τους κατοίκους του χωριού χωρίς οικονομική επιβάρυνση.

Η αναβάθμιση, όταν αυτό καταστεί δυνατό, θα βαρύνει τον Δήμο και όχι τους ιδιώτες. Ο Δήμος δεν παραχωρεί για μακροχρόνια χρήση κοινόχρηστους χώρους.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά, το οποίο αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις τοποθετήσεις που ακολούθησαν, την σχετική αίτηση του κ. Στεργίου και την τοποθέτηση του Προέδρου της Τ.Κ. Αγίου Ιωάννη κ. Πετράκη Βασιλείου ο οποίος είπε ότι ο ανωτέρω έχει αποσύρει την συγκεκριμένη αίτηση και επομένως δεν υφίσταται θέμα παραχώρησης

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την απόρριψη της από 11-7-2011 αίτησης του κ. Στεργίου Γεωργίου για παραχώρηση του γηπέδου το οποίο βρίσκεται στην Τ.Κ. Αγίου Ιωάννη για χρήση και εκμετάλλευση.

**Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 346/2011**

**Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Τ.Υ.**

**ΠΑΠΠΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

Ακριβές Απόσπασμα  
Μ.Ε.Δ.

ΔΡΟΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
Υπηρεσιακός Γραμματέας  
Δημοτικού Συμβουλίου