



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**  
**ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ**  
 Έδρα: Ελεούσα  
 Αρ.Αποφ.:347 /2011

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
 Από το Πρακτικό Αρ. 17/29-09-2011  
 συνεδρίασης του Δ.Σ. του Δήμου Ζίτσας  
**ΠΕΡΙΛΗΨΗ**  
 Εξέταση αιτήσεως κ. Σιουμάλα Βασιλείου για  
 παραίτησή του από την εκμετάλλευση του  
 λατομείου στη θέση «Μακρυχώραφα» Τ.Κ.  
 Δαφνόφυτου.

Στην Δημοτική Κοινότητα Ελεούσας και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου που βρίσκεται στο παλαιό Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Λασκαρίνας 3<sup>α</sup>, σήμερα στις 29 του μήνα Σεπτεμβρίου του έτους 2011, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 20.00΄ συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αριθμ. 23609/ 23-09-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχείου και στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό ή γνωστοποιήθηκε στον κ. Δήμαρχο, στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας και στους Προέδρους ή εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων των οποίων θέματα που αφορούν ειδικά τις Κοινότητές τους συμπεριλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη σχετικών αποφάσεων.

Η πρόσκληση επίσης κοινοποιήθηκε ή γνωστοποιήθηκε στους λοιπούς Προέδρους & Εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου Ζίτσας και στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Πασσαρώνος, Εκάλης και Μολοσσών.

Σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης οι είκοσι τέσσερις (24), δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ. Σ.**

- |                                 |                             |
|---------------------------------|-----------------------------|
| 1. Παππάς Παναγιώτης, Π.Δ.Σ.    | 15. Βλέτσας Αθανάσιος       |
| 2. Χανδόλιας Απόστολος          | 16. Μπούτσικος Νικόλαος     |
| 3. Μπαλτά Σταυρούλα             | 17. Δήμος Δημήτριος         |
| 4. Γιαννόπουλος Κωνσταντίνος    | 18. Κολιός Παναγιώτης       |
| 5. Μάντζιος Σπυρίδωνας          | 19. Σταλίκας Γεώργιος       |
| 6. Κολιούσης Ευάγγελος          | 20. Κούργιας Φώτιος         |
| 7. Γαρδίκος Βασίλειος           | 21. Βούζας Χρυσόστομος      |
| 8. Πάικας Σπυρίδων              | 22. Καραμπίνας Κωνσταντίνος |
| 9. Ράρρας Φώτιος                | 23. Τζίμας Δημήτριος        |
| 10. Γκαραλέας Δημήτριος         | 24. Αγόρος Κωνσταντίνος     |
| 11. Αλεξούδη-Γκαβρέση Παρασκευή |                             |
| 12. Στουγιάννος Νικόλαος        |                             |
| 13. Παπαγγέλης Σπυρίδων         |                             |
| 14. Παπαδημητρίου Γεώργιος      |                             |

**ΑΠΟΝΤΕΣ Δ. Σ.**

1. Σιώζιος Κωνσταντίνος
2. Μαρκούλας Αθανάσιος
3. Παππάς Μάνθος

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

**Στη συνεδρίαση παρέστησαν:**

- Ο Δήμαρχος κ. Ρογκότης Δημήτριος.
- Πρόεδροι και Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων
- Η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Νέων του πρώην Δήμου Πασσαρώνος κ. Γιαννούλα Γεωργούλη.

- Ο υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Δρόσος Ιωάννης για την τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Μετά από την διαπίστωση της απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να εγκρίνουν την εκτός ημερήσιας διάταξης συζήτηση, με την διαδικασία του κατεπείγοντος, των παρακάτω θεμάτων: 1.-Έγκριση εκτός έδρας μετακίνηση αιρετών. 2.-Παράταση προθεσμίας για υλοτόμηση της συστάδας 1Δ Δημοτικού Δάσους Τ.Κ Εκκλησοχωρίου και 3.-Ορισμός εκπροσώπου στο Κλιμάκιο Ελέγχου Ποιότητας Περιβάλλοντος ( Κ.Ε.Π.Ε ) Περιφέρειας Ηπείρου σύμφωνα με το άρθρο 26 του Ν. 1650/1986 ( ΦΕΚ 160/Α) « Για την προστασία του Περιβάλλοντος», κάτι το οποίο και έγινε αφού τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου το έκαναν δεκτό ομόφωνα.

#### **Επί του 10<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης:**

Ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Πάικα Σπυριδών, ο οποίος εισηγούμενος το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε:

Σε απάντηση της ανωτέρω σχετικής αίτησης του Σιουμάλα Βασιλείου σας γνωρίζω τα ακόλουθα:

Ο Σιουμάλας Κωνσταντίνος του Βασιλείου εκμίσθωσε από το Δήμο Ζίτσας μαρμαροφόρο έκταση 20.293,12 τ.μ. στη θέση «Μακροχώραφα» της κτηματικής περιφέρειας της Τοπικής Κοινότητας Δαφνοφύτου του Δήμου Ζίτσας με το υπ' αριθ. 3891/24-5-2006 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Ζίτσας Πανούση Ευγενίας. Η διάρκεια της μίσθωσης συμφωνήθηκε για τρία (3) έτη και έληξε 24-5-2009, με δικαίωμα του μισθωτή να παρατείνει αυτή με μονομερή δήλωση, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 18 του Ν.669/1977. Για την ανωτέρω έκταση έχει εκδοθεί η αριθ. πρωτ. ΕΜΝΕ/Φ19.15.459/3817 από 28-12-2005 άδεια εκμεταλλεύσεως του Υπουργείου Ανάπτυξης – Επιθεώρηση Μεταλλείων Νοτίου Ελλάδος, η οποία χορηγείται για 15 έτη. Ο μισθωτής κατέβαλε ανελλιπώς όλα τα πάγια μισθώματα που του βεβαίωσε ο Δήμος Ζίτσας από τη μίσθωση του λατομείου έως και το έτος 2010.

Με την αριθ. πρωτ. 6275/11-4-2011 αίτησή του προς το Δήμο Ζίτσας, ο Σιουμάλας Βασίλειος του Θεόδωρου, ο οποίος στο παρόν ενεργεί σαν πληρεξούσιος, αντιπρόσωπος και αντίκλητος για λογαριασμό του Κωνσταντίνου Σιουμάλα του Βασιλείου, ζητά να γίνει δεκτή η παραίτησή του από τη δημοτική λατομική έκταση που βρίσκεται στη θέση «Μακροχώραφα» περιφέρειας Τ.Κ.Δαφνοφύτου, εκτάσεως 20.293,12 τ.μ.

Ο εκπρόσωπος της Τ.Κ. Δαφνοφύτου κ Τούντας Αναστάσιος, εγγράφως κάνει δεκτό το αίτημα του κ Σιουμάλα Βασιλείου με την προϋπόθεση να ακολουθήσει περιβαλλοντική αποκατάσταση του χώρου, η αλλοίωση του οποίου είναι εμφανής.

Με το αριθ. 3449/17-5-2005 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Ζίτσας κ Ευγενίας Πανούση, ο δεύτερος των συμβαλλόμενων – Νικόλαος Σιαπατόρης, σαν νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου Ζίτσας, αποδέχεται την εκχώρηση του δικαιώματος χρησιμοποίησης της μελέτης επιπτώσεων στο περιβάλλον που θεωρήθηκε αρμόδια με την υπ' αρ. 4471/1-11-2004 απόφαση της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας και αναλαμβάνει τις υποχρεώσεις που απορρέουν στο λατομικό χώρο, σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα αποκατάστασης και σύμφωνα με τους όρους της παραπάνω απόφασης.

Μετά τα ανωτέρω προτείνω να δεχτούμε την παραίτηση του Σιουμάλα Βασιλείου του Θεόδωρου από το δημοτικό λατομείο μαρμάρων στη θέση «Μακροχώραφα» της Τ.Κ.Δαφνοφύτου εκτάσεως 20.293,12 τ.μ., ο οποίος είναι ενήμερος για τα χρέη του προς το Δήμο, με την προϋπόθεση να προβεί στην αποκατάσταση του περιβάλλοντος του λατομικού χώρου σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα αποκατάστασης και σύμφωνα με τους όρους της μελέτης επιπτώσεων στο περιβάλλον.

Αφού πρώτα προβεί στην αποκατάσταση του περιβάλλοντος, στη συνέχεια θα ζητήσουμε παύση ισχύος της άδειας εκμεταλλεύσεως του λατομείου μαρμάρων με αριθ. πρωτ. ΕΜΝΕ/Φ19.15.459/3817 από 28-12-2005 και επιστροφή της υπ' αριθ.

371/Δ100701/1432 εγγυητικής επιστολής της Τράπεζας (Κατάστημα Αγίου Γεωργίου 371). Σε διαφορετική περίπτωση θα παρακρατήσει ο Δήμος μας το ποσό της εγγυητικής επιστολής ώστε να προβεί στην αποκατάσταση του περιβάλλοντος.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά, το οποίο αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και την σύμφωνη γνώμη και θετική ψήφο του εκπροσώπου της Τοπικής Κοινότητας Δαφνόφυτου κ. Τούντα Αναστασίου

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Κάνει δεκτή την εισήγηση του αρμόδιου Αντιδημάρχου για αποδοχή της παραίτησης του κ. Κωνσταντίνου Σιουμάλα του Βασιλείου, από τη δημοτική λατομική έκταση που βρίσκεται στη θέση «Μακροχώραφα» περιφέρειας Τ.Κ. Δαφνοφύτου, εκτάσεως 20.293,12 τ.μ., με την προϋπόθεση να προβεί στην αποκατάσταση του περιβάλλοντος του λατομικού χώρου σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα αποκατάστασης και σύμφωνα με τους όρους της μελέτης επιπτώσεων στο περιβάλλον.

Αφού πρώτα προβεί ο ανωτέρω στην αποκατάσταση του περιβάλλοντος, στη συνέχεια ο Δήμος θα ζητήσει παύση ισχύος της άδειας εκμεταλλεύσεως του λατομείου μαρμάρων με αριθ. πρωτ. ΕΜΝΕ/Φ19.15.459/3817 από 28-12-2005 και επιστροφή της υπ' αριθ. 371/Δ100701/1432 εγγυητικής επιστολής της Τράπεζας (Κατάστημα Αγίου Γεωργίου 371). Σε διαφορετική περίπτωση ο Δήμος θα παρακρατήσει το ποσό της εγγυητικής επιστολής ώστε να προβεί στην αποκατάσταση του περιβάλλοντος.

**Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 347/2011**

**Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΠΑΠΠΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.  
Τ.Υ.**

Ακριβές Απόσπασμα  
Μ.Ε.Δ.

ΔΡΟΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
Υπηρεσιακός Γραμματέας  
Δημοτικού Συμβουλίου