



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό Αρ. 15/09-12-2013
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του
 Δήμου Ζίτσας.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ

Έδρα: Ελεούσα

Αρ.Αποφ.: 351/2013

Έγκριση εκμίσθωσης δημοτικού ακινήτου,
 ύστερα από δημοπρασία, προκειμένου να
 λειτουργήσει ως κατάστημα υγειονομικού
 ενδιαφέροντος στην Τ.Κ. Γραμμένου.

Στην Δημοτική Κοινότητα Ελεούσας και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου που βρίσκεται στο παλαιό Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Λασκαρίνας 3^α, σήμερα στις 9 του μήνα Δεκεμβρίου του έτους 2013, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 18.00 συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αριθμ. 23716/05-12-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχείου και στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό ή γνωστοποιήθηκε στον κ. Δήμαρχο, στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας και στους Προέδρους ή εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη σχετικής απόφασης.

Η πρόσκληση επίσης κοινοποιήθηκε ή γνωστοποιήθηκε στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Πασσαρώνος, Εκάλης και Μολοσσών.

Στην συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης είκοσι τρεις (23), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

- | | |
|---------------------------------|----------------------------|
| 1. Παππάς Παναγιώτης | 12. Στουγιάννος Νικόλαος |
| 2. Σιώζιος Κωνσταντίνος | 13. Παπαγγέλης Σπυρίδων |
| 3. Χανδόλιας Απόστολος | 14. Παπαδημητρίου Γεώργιος |
| 4. Γιαννόπουλος Κων/νος | 15. Βλέτσας Αθανάσιος |
| 5. Μαρκούλας Αθανάσιος | 16. Μπούτσικος Νικόλαος |
| 6. Κολιούσης Ευάγγελος | 17. Κολιός Παναγιώτης |
| 7. Γαρδίκος Βασίλειος | 18. Κούργιας Φώτιος |
| 8. Πάικας Σπυρίδων | 19. Βούζας Χρυσόστομος |
| 9. Ράρρας Φώτιος | 20. Καραμπίνας Κων/νος |
| 10. Γκαραλέας Δημήτριος | 21. Τζίμας Δημήτριος |
| 11. Αλεξούδη-Γκαβρέση Παρασκευή | 22. Αγόρος Κων/νος |
| | 23. Σταλίκας Γεώργιος |

ΑΠΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

1. Μπαλτά Σταυρούλα
2. Μάντζιος Σπυρίδωνας
3. Δήμος Δημήτριος
4. Παππάς Μάνθος

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Μπαλτά Σταυρούλα προσήλθε στην συνεδρίαση κατά το στάδιο της ενημέρωσης και πριν από την συζήτηση των θεμάτων, ενώ ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Δήμος Δημήτριος κατά την συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση παρέστησαν:

- Ο Δήμαρχος κ. Ρογκότης Δημήτριος.
- Πρόεδροι και Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων.
- Η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Νέων του πρώην Δήμου Πασσαρώνος.

- Ο υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Δρόσος Ιωάννης για την τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Επί του 20^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης:

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, έδωσε το λόγο στην Αντιδήμαρχο κα Αλεξούδη - Γκαβρέση Παρασκευή, η οποία έθεσε υπόψη των μελών του σώματος την εισήγηση για το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης, που έχει ως εξής:

Με την υπ' αριθ. 371/2012 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αποφασίσθηκε η εκμίσθωση με φανερή πλειοδοτική δημοπρασία, τους όρους της οποίας καθόρισε στη συνέχεια η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου, δημοτικού ακινήτου που βρίσκεται στην κεντρική πλατεία της Τ.Κ. Γραμμένου της Δ.Ε. Πασσαρώνος Δήμου Ζίτσας, προκειμένου να λειτουργήσει ως κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος για την εξυπηρέτηση των κατοίκων της Τ.Κ. Γραμμένου και της ευρύτερης περιοχής.

Ύστερα από δημοπρασία που διενεργήθηκε, το συγκεκριμένο ακίνητο μισθώθηκε από την κα Μπούρμπου Αγγελική του Παναγιώτη από 22/10/2012 και για έξι έτη, ήτοι έως 21/10/2018.

Η ανωτέρω με το υπ' αριθ. 17813/16-9-2013 αίτημά της, ζήτησε την λύση της μίσθωσης, λόγω του ότι δεν ήταν εφικτή η έκδοση άδειας λειτουργίας του δημοτικού καταστήματος, διότι εκκρεμούσαν κάποιες πολεοδομικές τακτοποιήσεις του από το Δήμο. Το ανωτέρω αίτημα έγινε αποδεκτό από το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αριθ. 268/2013 Απόφασή του και ως ημερομηνία λύσης της σύμβασης ορίστηκε η 30/9/2013.

Οι απαιτούμενες ενέργειες για το συγκεκριμένο ακίνητο έχουν ολοκληρωθεί και λαμβάνοντας υπόψη την από 9-12-2013 Απόφαση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Γραμμένου, με την οποία εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη του, προτείνεται η εκμίσθωση, ύστερα από δημοπρασία, τους όρους της οποίας θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή, του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου εμβαδού 116,00τ.μ. προκειμένου να λειτουργήσει ως κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά, το οποίο αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την εκμίσθωση, ύστερα από δημοπρασία, τους όρους της οποίας θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή, του δημοτικού ακινήτου εμβαδού 116,00 τ.μ. που βρίσκεται στην κεντρική πλατεία της Τ.Κ. Γραμμένου, προκειμένου να λειτουργήσει ως κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 351/2013

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

Τ.Υ.

ΠΑΠΠΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Μ.Ε.Δ.

ΔΡΟΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Υπηρεσιακός Γραμματέας
Δημοτικού Συμβουλίου