



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ
 Έδρα: Ελεούσα
 Αρ.Αποφ.: 388/2011

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό Αρ. 22/08-11-2011
 συνεδρίασης του Δ.Σ. του Δήμου Ζίτσας.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Ενημέρωση και λήψη απόφασης για την προτεινόμενη από την «Μελέτη σκοπιμότητας - βιωσιμότητας και χωροθέτησης νέων χώρων οργανωμένης υποδοχής βιομηχανικών και επιχειρηματικών δραστηριοτήτων (Β.Ε.ΠΕ.) στους Νομούς της Ηπείρου», επέκταση της ΒΙ.ΠΕ. Ροδοτοπίου.

Στην Δημοτική Κοινότητα Ελεούσας και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου που βρίσκεται στο παλαιό Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Λασκαρίνας 3^α, σήμερα στις 8 του μήνα Νοεμβρίου του έτους 2011, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 18.00' συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αριθμ. 26369/03-11-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχείου και στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό ή γνωστοποιήθηκε στον κ. Δήμαρχο, στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας και στους Προέδρους ή εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων των οποίων θέματα που αφορούν ειδικά τις Κοινότητές τους συμπεριλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη σχετικών αποφάσεων.

Η πρόσκληση επίσης κοινοποιήθηκε ή γνωστοποιήθηκε στους λοιπούς Προέδρους & Εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου Ζίτσας και στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Πασσαρώνος, Εκάλης και Μολοσσών.

Σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης οι είκοσι δύο (22), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

- | | |
|---------------------------------|-------------------------|
| 1. Παππάς Παναγιώτης | 14. Βλέτσας Αθανάσιος |
| 2. Σιώζιος Κωνσταντίνος | 15. Μπούτσικος Νικόλαος |
| 3. Χανδόλιας Απόστολος | 16. Δήμος Δημήτριος |
| 4. Μπαλτά Σταυρούλα | 17. Κολιός Παναγιώτης |
| 5. Γιαννόπουλος Κωνσταντίνος | 18. Σταλίκας Γεώργιος |
| 6. Μάντζιος Σπυρίδωνας | 19. Κούργιας Φώτιος |
| 7. Κολιούσης Ευάγγελος | 20. Παππάς Μάνθος |
| 8. Γαρδίκος Βασίλειος | 21. Τζίμας Δημήτριος |
| 9. Πάϊκας Σπυρίδων | 22. Αγόρος Κων/νος |
| 10. Ράρρας Φώτιος | |
| 11. Αλεξούδη-Γκαβρέση Παρασκευή | |
| 12. Στουγιάννος Νικόλαος | |
| 13. Παπαδημητρίου Γεώργιος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

1. Γκαραλέας Δημήτριος
2. Παπαγγέλης Σπυρίδων
3. Μαρκούλας Αθανάσιος
4. Βούζας Χρυσόστομος
5. Καραμπίνας Κωνσταντίνος

ο οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρέστησαν:

- Ο Δήμαρχος κ. Ρογκότης Δημήτριος.

- Πρόεδροι και Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων
- Η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Νέων του πρώην Δήμου Πασσαρώνος.
- Ο υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Δρόσος Ιωάννης για την τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Δημήτριος Γκαραλέας και Σπυρίδων Παπαγγέλης προσήλθαν στη συνεδρίαση κατά το στάδιο της ενημέρωσης και πριν από την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ενώ η Δημοτική Σύμβουλος κα. Μπαλτά Σταυρούλα αποχώρησε από την συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Επί του 6^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης:

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το παραπάνω θέμα, είπε:

A. ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΘΕΜΑΤΟΣ

Στις 26/10/2011 πρωτοκολλήθηκε στο Δήμο μας (αριθμ. Πρωτ. 25736) η από 18/10/2011 επιστολή του κ. Κώστα Δελλάρη, εκπροσώπου των συμπραττόντων αναδόχων «Μελετητικό γραφείο Κώστας Δελλάρης και συνεργάτες οικονομικοί σύμβουλοι» και «ADVICE Σύμβουλοι Επιχειρήσεων Α.Ε.», οι οποίοι έχουν αναλάβει την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο: «Μελέτη σκοπιμότητας-βιωσιμότητας και χωροθέτησης νέων χώρων οργανωμένης υποδοχής βιομηχανικών και επιχειρηματικών δραστηριοτήτων (Β.Ε.ΠΕ.) στους Νομούς της Ηπείρου».

Σύμφωνα με την επιστολή αυτή, η ως άνω Μελέτη ανετέθη από την Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή (Ε.Δ.Α.) της Περιφέρειας Ηπείρου με βάση την απόφαση 5887/27-12-2010 και χωρίζεται σε τρεις (3) διακεκριμένες φάσεις, με συγκεκριμένο περιεχόμενο η κάθε μία.

Οι δύο πρώτες φάσεις της Μελέτης έχουν ολοκληρωθεί, χωρίς να κοινοποιηθούν στο Δήμο μας. Επομένως δεν γνωρίζουμε το περιεχόμενό τους.

Μια από τις επιλεγείσες και αξιολογηθείσες περιοχές βρίσκεται εντός των ορίων του Δήμου μας.

Η περιοχή αυτή συμπίπτει με την υφιστάμενη ΒΙ.ΠΕ. Ροδοτοπίου και το προτεινόμενο είδος Επιχειρηματικού Πάρκου (Β.Ε.ΠΕ.) είναι η «Επέκταση της υφιστάμενης ΒΙ.ΠΕ.».

Ήδη βρισκόμαστε στην εκπόνηση της Γ' φάσης της Μελέτης, η οποία θα αποτελέσει και την πλήρη ολοκλήρωσή της. Στη φάση αυτή προβλέπεται η συνολική και τελική αξιολόγηση των προταθεισών περιοχών και ειδικότερα η βαθμολόγηση –ιεράρχησή τους, με βάση σύστημα κριτηρίων στα οποία δίνονται διαφορετικοί συντελεστές βάρους.

Ένα από τα αξιολογούμενα κριτήρια είναι και η κοινωνική αποδοχή των προτεινόμενων Επιχειρηματικών Πάρκων (Β.Ε.ΠΕ.), πράγμα για το οποίο μας ζητείται να αποφανθούμε. Αυτό είναι και το θέμα της σημερινής μας συνεδρίασης.

B. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Είναι γεγονός ότι η εισαγωγή του θέματος στο Δ.Σ. είναι τουλάχιστον ανορθόδοξη. Είναι αδιανόητο να καλείται ένας ΟΤΑ α' βαθμού να αποφανθεί δια του κορυφαίου οργάνου του (Δ.Σ.), για την αποδοχή ή όχι μιας πρότασης, όταν ουδέποτε έχει κοινοποιηθεί σ' αυτόν το προϊόν των προηγηθεισών Α' και Β' φάσεων της Μελέτης. Δεν γνωρίζω ποιος έχει την ευθύνη γι' αυτό. Σε κάθε περίπτωση όμως και επειδή μας τίθεται ασφυκτική προθεσμία για απάντηση (10-11-2011), αλλά και επειδή ο Δήμος μας (Λεκανοπέδιο, Καλαμάς κ.λ.π.) δέχεται ασφυκτικές περιβαλλοντικές πιέσεις, που οδήγησαν σε καταστροφική περιβαλλοντική υποβάθμιση, πολύ μεγάλες περιοχές του, οφείλουμε να απαντήσουμε άμεσα.
2. Το Δημοτικό Συμβούλιο του πρώην Δήμου Πασσαρώνας, στα πλαίσια της διατύπωσης απόψεων, θέσεων και αποφάσεων για το Ρυθμιστικό Σχέδιο και το Πρόγραμμα Προστασίας του Περιβάλλοντος του Οικιστικού Συγκροτήματος Ιωαννίνων, με την αριθμ. 37/22-01-2010 Απόφασή του

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ – και για τους λόγους που αναφέρονται σ' αυτήν (περιβαλλοντικοί, αναπτυξιακοί, οικιστικοί κ.λ.π.) – να μην κάνει δεκτή την πρόταση του Ρ.Σ.Ι. για επέκταση της υφιστάμενης ΒΙ.ΠΕ. Αντίθετα μάλιστα πρότείνει (το Δ.Σ.) να υπάρχει στο Ρ.Σ.Ι. η προοπτική για απομάκρυνση της ΒΙ.ΠΕ. Όσο δε λειτουργεί, να λειτουργεί ως ΒΙ.ΠΕ. χαμηλής έως μέσης όχλησης.

3. Η παρούσα Δημοτική Αρχή, στην τελευταία επίσκεψη κλιμακίου της, με επικεφαλής το Δήμαρχο, στην Αθήνα και συνάντηση με αρμόδιους υπηρεσιακούς και Κυβερνητικούς παράγοντες, επανέλαβε την άρνηση να δεχτεί την πρόβλεψη του Ρ.Σ.Ι. για επέκταση της ΒΙ.ΠΕ., για τους ίδιους ακριβώς λόγους.
4. Μέχρι σήμερα δεν άλλαξε κάτι, που να συνηγορεί υπέρ της αλλαγής θέσης του Δήμου μας στο θέμα της επέκτασης της ΒΙ.ΠΕ. Ροδοτοπίου.

Γ.ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Ύστερα από τα παραπάνω προτείνω στο Δημοτικό μας Συμβούλιο να αποφασίσει –ως απάντηση στο τεθέν ερώτημα περί κοινωνικής αποδοχής της επέκτασης της ΒΙ.ΠΕ. Ροδοτοπίου – τα εξής:

1. Το Δ.Σ. του Δήμου Ζίτσας αρνείται κατηγορηματικά να δεχθεί την επέκταση της υφιστάμενης ΒΙ.ΠΕ. Ροδοτοπίου, για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση, αλλά και στην υπ' αριθμ. 37/22-01-2010 απόφαση του Δ.Σ. του πρώην Δήμου Πασσαρώνος.
2. Οι δραστηριότητες που θα αναπτύσσονται στην υφιστάμενη ΒΙ.ΠΕ. Ροδοτοπίου να είναι χαμηλής έως μέσης όχλησης, και
3. Το Δ.Σ. ζητά από όλους τους φορείς (Περιφέρεια Ηπείρου, Αποκεντρωμένη Διοίκηση κ.λ.π.) που εκπονούν Μελέτες και Σχέδια, για περιοχές εντός του Δήμου Ζίτσας, να το ενημερώνουν πλήρως, με κοινοποίηση των Μελετών και των Σχεδίων και όχι με τη διατύπωση ερωτημάτων δίκην δημοψηφισμάτων.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά, το οποίο αφού έλαβε υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Κάνει δεκτή στο σύνολό της την εισήγηση του Προέδρου και ειδικότερα:

1. Αρνείται κατηγορηματικά να δεχθεί την επέκταση της υφιστάμενης ΒΙ.ΠΕ. Ροδοτοπίου, για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση, αλλά και στην υπ' αριθμ 37/22-01-2010 απόφαση του Δ.Σ του πρώην Δήμου Πασσαρώνος.
2. Οι δραστηριότητες, που θα αναπτύσσονται στην υφιστάμενη ΒΙ.ΠΕ. Ροδοτοπίου να είναι χαμηλής έως μέσης όχλησης.
3. Ζητά από όλους τους φορείς (Περιφέρεια Ηπείρου, Αποκεντρωμένη Διοίκηση κ.λ.π.) που εκπονούν Μελέτες και Σχέδια, για περιοχές εντός του Δήμου Ζίτσας, να το ενημερώνουν πλήρως, με κοινοποίηση των Μελετών και των Σχεδίων και όχι με τη διατύπωση ερωτημάτων δίκην δημοψηφισμάτων.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 388/2011

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

Τ.Υ.

ΠΑΠΠΑΣ ΜΑΝΘΟΣ

Τ.Υ.

ΠΑΠΠΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Μ.Ε.Δ.

ΔΡΟΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Υπηρεσιακός Γραμματέας
Δημοτικού Συμβουλίου

