



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό Αρ. 17/30-12-2013
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του
 Δήμου Ζίτσας.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Δημοπράτηση Δημοτικού ακινήτου στην Τ.Κ.
 Ζωοδόχου, προκειμένου να λειτουργήσει ως
 κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ

Έδρα: Ελεούσα

Αρ.Αποφ.: 390/2013

Στην Δημοτική Κοινότητα Ελεούσας και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου που βρίσκεται στο παλαιό Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Λασκαρίνας 3^α, σήμερα στις 30 του μήνα Δεκεμβρίου του έτους 2013, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 18.00 συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αριθμ. 25011/23-12-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχείου και στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό ή γνωστοποιήθηκε στον κ. Δήμαρχο, στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας και στους Προέδρους ή εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη σχετικής απόφασης.

Η πρόσκληση επίσης κοινοποιήθηκε ή γνωστοποιήθηκε στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Πασσαρώνος, Εκάλης και Μολοσσών.

Στην συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης είκοσι τέσσερις (24), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

- | | |
|---------------------------------|-------------------------|
| 1. Παππάς Παναγιώτης | 13. Παπαγγέλης Σπυρίδων |
| 2. Σιώζιος Κωνσταντίνος | 14. Βλέτσας Αθανάσιος |
| 3. Χανδόλιας Απόστολος | 15. Μπούτσικος Νικόλαος |
| 4. Μπαλτά Σταυρούλα | 16. Δήμος Δημήτριος |
| 5. Γιαννόπουλος Κων/νος | 17. Κολιός Παναγιώτης |
| 6. Μάντζιος Σπυρίδωνας | 18. Κούργιας Φώτιος |
| 7. Κολιούσης Ευάγγελος | 19. Βούζας Χρυσόστομος |
| 8. Γαρδίκος Βασίλειος | 20. Καραμπίνας Κων/νος |
| 9. Πάικας Σπυρίδων | 21. Παππάς Μάνθος |
| 10. Γκαραλέας Δημήτριος | 22. Τζίμας Δημήτριος |
| 11. Αλεξούδη-Γκαβρέση Παρασκευή | 23. Αγόρος Κων/νος |
| 12. Στουγιάννος Νικόλαος | 24. Σταλίκας Γεώργιος |

ΑΠΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

1. Μαρκούλας Αθανάσιος
2. Ράρρας Φώτιος
3. Παπαδημητρίου Γεώργιος

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μαρκούλας Αθανάσιος προσήλθε στην συνεδρίαση κατά το στάδιο της ενημέρωσης και πριν από την συζήτηση των θεμάτων.

Στη συνεδρίαση παρέστησαν:

- Ο Δήμαρχος κ. Ρογκότης Δημήτριος.
- Πρόεδροι και Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων.
- Η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Νέων του πρώην Δήμου Πασσαρώνος.
- Ο υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Δρόσος Ιωάννης για την τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Επί του 15^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης:

Στο συγκεκριμένο θέμα συμμετείχε με δικαίωμα ψήφου ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Ζωοδόχου κ. Γκαρώνας Βασίλειος.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, έδωσε το λόγο στην Αντιδήμαρχο κα Αλεξούδη-Γκαβρέση Παρασκευή, η οποία έθεσε υπόψη των μελών του σώματος την εισήγηση για το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης, που έχει ως εξής:

Στην κεντρική πλατεία της Τ.Κ. Ζωοδόχου βρίσκεται Δημοτικό Ακίνητο-Καφενείο έκτασης 146,50 τ.μ. με αύλειο χώρο 50,00 τ.μ. Το παρόν ακίνητο ήταν μισθωμένο μέχρι τον Οκτώβριο του 2013 με αρχικό μηνιαίο μίσθωμα 752,00 € συν χαρτόσημο και ΟΓΑ χαρτοσήμου. Το ακίνητο έχει παραδοθεί προκειμένου να διενεργηθεί δημοπρασία για να λειτουργήσει ως κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος για την εξυπηρέτηση των κατοίκων της Τ.Κ. Ζωοδόχου και της ευρύτερης περιοχής. Ο Δήμος πρέπει να κάνει όλες τις απαιτούμενες ενέργειες όπως έκδοση πιστοποιητικού ενεργειακής απόδοσης και παράλληλα να δημοπρατήσει το ακίνητο.

Η Τ.Κ. Ζωοδόχου με το υπ' αριθμό 5/13-10-2013 πρακτικό εκφράζει την σύμφωνη γνώμη της προτείνοντας την δημοπράτηση, το συντομότερο δυνατό του συγκεκριμένου ακινήτου.

Προτείνεται η εκμίσθωση του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου εμβαδού 146,50 τ.μ. με αύλειο χώρο 50,00 τ.μ., ύστερα από δημοπρασία, τους όρους της οποίας θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή, προκειμένου να λειτουργήσει ως κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά, το οποίο αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και την σύμφωνη γνώμη και θετική ψήφο του Προέδρου της Τ.Κ. Ζωοδόχου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την εκμίσθωση, ύστερα από δημοπρασία, του δημοτικού ακινήτου εμβαδού 146,50 τ.μ. με αύλειο χώρο 50,00 τ.μ., το οποίο βρίσκεται στην κεντρική πλατεία της Τ.Κ. Ζωοδόχου, με όρους τους οποίους θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή, προκειμένου να λειτουργήσει ως κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 390/2013

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

Τ.Υ.

Τ.Υ.

ΠΑΠΠΑΣ ΜΑΝΘΟΣ

ΠΑΠΠΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Μ.Ε.Δ.

ΔΡΟΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Υπηρεσιακός Γραμματέας

Δημοτικού Συμβουλίου