



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ
Έδρα: Ελεούσα
Αρ.Αποφ.: 391/2011

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό Αρ. 22/08-11-2011
συνεδρίασης του Δ.Σ. του Δήμου Ζίτσας.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ
Εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου – ξενώνα
στη Τ.Κ. Εκκλησοχωρίου.

Στην Δημοτική Κοινότητα Ελεούσας και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου που βρίσκεται στο παλαιό Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Λασκαρίνας 3^α, σήμερα στις 8 του μήνα Νοεμβρίου του έτους 2011, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 18.00΄ συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αριθμ. 26369/03-11-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχείου και στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό ή γνωστοποιήθηκε στον κ. Δήμαρχο, στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας και στους Προέδρους ή εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων των οποίων θέματα που αφορούν ειδικά τις Κοινότητές τους συμπεριλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη σχετικών αποφάσεων.

Η πρόσκληση επίσης κοινοποιήθηκε ή γνωστοποιήθηκε στους λοιπούς Προέδρους & Εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου Ζίτσας και στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Πασσαρώνος, Εκάλης και Μολοσσών.

Σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης οι είκοσι δύο (22), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

- | | |
|---------------------------------|-------------------------|
| 1. Παππάς Παναγιώτης | 14. Βλέτσας Αθανάσιος |
| 2. Σιώζιος Κωνσταντίνος | 15. Μπούτσικος Νικόλαος |
| 3. Χανδόλιας Απόστολος | 16. Δήμος Δημήτριος |
| 4. Μπαλτά Σταυρούλα | 17. Κολιός Παναγιώτης |
| 5. Γιαννόπουλος Κωνσταντίνος | 18. Σταλίκας Γεώργιος |
| 6. Μάντζιος Σπυρίδωνας | 19. Κούργιας Φώτιος |
| 7. Κολιούσης Ευάγγελος | 20. Παππάς Μάνθος |
| 8. Γαρδίκος Βασίλειος | 21. Τζίμας Δημήτριος |
| 9. Πάϊκας Σπυρίδων | 22. Αγόρος Κων/νος |
| 10. Ράρας Φώτιος | |
| 11. Αλεξούδη-Γκαβρέση Παρασκευή | |
| 12. Στουγιάννος Νικόλαος | |
| 13. Παπαδημητρίου Γεώργιος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

1. Γκαραλέας Δημήτριος
2. Παπαγγέλης Σπυρίδων
3. Μαρκούλας Αθανάσιος
4. Βούζας Χρυσόστομος
5. Καραμπίνας Κωνσταντίνος

ο οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρέστησαν:

- Ο Δήμαρχος κ. Ρογκότης Δημήτριος.
- Πρόεδροι και Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων
- Η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Νέων του πρώην Δήμου Πασσαρώνος.

- Ο υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Δρόσος Ιωάννης για την τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Δημήτριος Γκαραλέας και Σπυρίδων Παπαγγέλης προσήλθαν στη συνεδρίαση κατά το στάδιο της ενημέρωσης και πριν από την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ενώ η Δημοτική Σύμβουλος κα. Μπαλτά Σταυρούλα αποχώρησε από την συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Επί του 9^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης:

Ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Παϊκα Σπυρίδων, ο οποίος εισηγούμενος το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης, στο οποίο συμμετείχε με δικαίωμα ψήφου ο εκπρόσωπος της Τ.Κ. Εκκλησοχωρίου κ. Καλογερίδης Χαράλαμπος, είπε:

Από τον εκπρόσωπο της Τ.Κ. Εκκλησοχωρίου κατατέθηκε το από 21-10-2011 αίτημα σχετικά με την διενέργεια δημοπρασίας για τον ξενώνα που υφίσταται στο Εκκλησοχώρι με ταυτόχρονο αίτημα να προκριθούν στην δημοπρασία Εκκλησοχωρίτες.

Το εν λόγω κτίριο ήταν παλαιό Δημοτικό Σχολείο. Με την υπ' αριθμ 19/2005 απόφαση του Δ.Σ. του πρώην Δήμου Μολοσσών, η οποία εγκρίθηκε από την Περιφέρεια Ηπείρου και τον τότε Γ.Γ. Δημήτριο Πανοζάχο, αποφασίστηκε η αλλαγή χρήσης προκειμένου να χρησιμοποιηθεί ο χώρος αυτός σαν Κέντρο Πολιτιστικών Εκδηλώσεων και παραδοσιακό κατάλυμα, χωρίς αυτό να αποβεί εις βάρος της φυσιογνωμίας του κτιρίου.

Για το λόγο αυτό προτείνω την εκμίσθωση μέσω δημοπρασίας του ανωτέρω κτιρίου προκειμένου να λειτουργήσει ως παραδοσιακό κατάλυμα.

Ακολούθησε τοποθέτηση του επικεφαλής της παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΔΗΜΟΥ ΖΙΤΣΑΣ» κ. Τζίμα Δημητρίου ο οποίος τόνισε ότι ως παράταξη ψηφίζουν λευκό από θέση αρχής, καθώς είναι αντίθετοι με την λογική εκμίσθωσης των παλαιών Δημοτικών Σχολείων τα οποία πρότεινε να μην αλλάζουν χρήση αλλά να αξιοποιούνται ως Πολιτιστικά Κέντρα

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά, το οποίο αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και την σύμφωνη γνώμη και θετική ψήφο του εκπροσώπου της Τ.Κ. Εκκλησοχωρίου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την εκμίσθωση, με φανερή πλειοδοτική δημοπρασία (τους όρους της οποίας θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου), του παλαιού Δημοτικού Σχολείου Τ.Κ. Εκκλησοχωρίου, προκειμένου να λειτουργήσει ως παραδοσιακό κατάλυμα και εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο κ. Δημήτριο Ρογκότη για να προβεί στις περαιτέρω ενέργειες που απαιτούνται.

Μειοψηφούντων των Δημοτικών Συμβούλων της παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΔΗΜΟΥ ΖΙΤΣΑΣ» κ. Τζίμα Δημητρίου και Αγόρου Κων/νου οι οποίοι ψήφισαν λευκό για τους λόγους που ανέφερε κατά την τοποθέτησή του ο κ. Τζίμας Δημήτριος, οι οποίοι περιληπτικά έχουν εγγραφεί ανωτέρω.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 391/2011

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Τ.Υ.

ΠΑΠΠΑΣ ΜΑΝΘΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

Τ.Υ.

ΠΑΠΠΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Μ.Ε.Δ.

ΔΡΟΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Υπηρεσιακός Γραμματέας
Δημοτικού Συμβουλίου