



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ
Έδρα: Ελεούσα
Αρ.Αποφ.: 400/2011

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό Αρ. 22/08-11-2011
συνεδρίασης του Δ.Σ. του Δήμου Ζίτσας.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Αίτηση Προοδευτικού Συλλόγου Βαγενιτίου
για παραχώρηση χρήσης του πρώην
Κοινοτικού γραφείου Βαγενιτίου.

Στην Δημοτική Κοινότητα Ελεούσας και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου που βρίσκεται στο παλαιό Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Λασκαρίνας 3^α, σήμερα στις 8 του μήνα Νοεμβρίου του έτους 2011, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 18.00' συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αριθμ. 26369/03-11-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχείου και στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό ή γνωστοποιήθηκε στον κ. Δήμαρχο, στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας και στους Προέδρους ή εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων των οποίων θέματα που αφορούν ειδικά τις Κοινότητές τους συμπεριλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη σχετικών αποφάσεων.

Η πρόσκληση επίσης κοινοποιήθηκε ή γνωστοποιήθηκε στους λοιπούς Προέδρους & Εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου Ζίτσας και στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Πασσαρώνος, Εκάλης και Μολοσσών.

Σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης οι είκοσι δύο (22), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

- | | |
|---------------------------------|-------------------------|
| 1. Παππάς Παναγιώτης | 14. Βλέτσας Αθανάσιος |
| 2. Σιώζιος Κωνσταντίνος | 15. Μπούτσικος Νικόλαος |
| 3. Χανδόλιας Απόστολος | 16. Δήμος Δημήτριος |
| 4. Μπαλτά Σταυρούλα | 17. Κολιός Παναγιώτης |
| 5. Γιαννόπουλος Κωνσταντίνος | 18. Σταλίκας Γεώργιος |
| 6. Μάντζιος Σπυρίδωνας | 19. Κούργιας Φώτιος |
| 7. Κολιούσης Ευάγγελος | 20. Παππάς Μάνθος |
| 8. Γαρδίκος Βασίλειος | 21. Τζίμας Δημήτριος |
| 9. Πάικας Σπυρίδων | 22. Αγόρος Κων/νος |
| 10. Ράρρας Φώτιος | |
| 11. Αλεξούδη-Γκαβρέση Παρασκευή | |
| 12. Στουγιάννος Νικόλαος | |
| 13. Παπαδημητρίου Γεώργιος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

1. Γκαραλέας Δημήτριος
2. Παπαγγέλης Σπυρίδων
3. Μαρκούλας Αθανάσιος
4. Βούζας Χρυσόστομος
5. Καραμπίνας Κωνσταντίνος

ο οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρέστησαν:

- Ο Δήμαρχος κ. Ρογκότης Δημήτριος.
- Πρόεδροι και Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων
- Η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Νέων του πρώην Δήμου Πασσαρώνος.

- Ο υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Δρόσος Ιωάννης για την τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Δημήτριος Γκαραλέας και Σπυρίδων Παπαγγέλης προσήλθαν στη συνεδρίαση κατά το στάδιο της ενημέρωσης και πριν από την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ενώ η Δημοτική Σύμβουλος κα. Μπαλτά Σταυρούλα αποχώρησε από την συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Επί του 18^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης:

Ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Πάικα Σπυρίδων, ο οποίος εισηγούμενος το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης, στο οποίο συμμετείχε με δικαίωμα ψήφου ο εκπρόσωπος της Τ.Κ. Βαγενιτίου κ. Σταλίκας Κων/νος, είπε:

Από τον Προοδευτικό Σύλλογο Βαγενιτίου Ιωαννίνων, έχει υποβληθεί σχετικό έγγραφο αίτημα με το οποίο ζητά την παραχώρηση του πρώην Κοινοτικού Γραφείου Βαγενιτίου για κάλυψη της ανάγκης στέγασής του.

Από τον πρώην Δήμο Πασσαρώνος είχε παραχωρηθεί το παλαιό Δημοτικό Σχολείο Βαγενιτίου για τις ανάγκες στέγασής του Συλλόγου, το οποίο όμως βρίσκεται σε απομακρυσμένο σημείο του χωριού και δεν είναι λειτουργικό.

Στο Κοινοτικό γραφείο Βαγενιτίου, το οποίο βρίσκεται στην πλατεία του χωριού, υπάρχουν δύο γραφεία εκ των οποίων το ένα παραμένει κενό και το άλλο χρησιμοποιείται για τις ανάγκες της Τοπικής Κοινότητας.

Για τον λόγο αυτό προτείνεται να γίνει δεκτό το παραπάνω αίτημα και να παραχωρηθεί δωρεάν η χρήση του της μίας εκ των δύο αιθουσών του Κοινοτικού γραφείου Βαγενιτίου στον Προοδευτικό Σύλλογο Βαγενιτίου Ιωαννίνων για τις ανάγκες στέγασής του.

Η ως άνω παραχώρηση να ισχύει για όσο χρονικό διάστημα ο παραπάνω Σύλλογος εξακολουθεί να ασκεί αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα, ενώ σε περίπτωση που ο συγκεκριμένος χώρος κριθεί απαραίτητος για να καλύψει τις ανάγκες του Δήμου, ο ανωτέρω Σύλλογος υποχρεούται να αποχωρήσει άμεσα παραδίδοντας τον χώρο αυτό στην κατάσταση που τον παρέλαβε.

Ακολούθησε ανάγνωση από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. του υπ' αριθ. 26403/4-11-2011 σχετικού εγγράφου του εκπροσώπου της Τ.Κ. Βαγενιτίου κ. Κων/νου Σταλίκας, με το οποίο ο ανωτέρω εκφράζει την αντίθεσή του με την παραχώρηση του συγκεκριμένου χώρου αναφέροντας συγκεκριμένα ότι ο σύλλογος εξυπηρετείται άριστα στο χώρο του Δημοτικού Σχολείου όπου στεγάζεται έως σήμερα, ο οποίος είχε παραχωρηθεί από το προηγούμενο Τοπικό Συμβούλιο, ότι στο πρώην Κοινοτικό γραφείο υπάρχει το αρχείο της Κοινότητας και το τηλέφωνο και ότι κάθε παραχώρηση της χρήσης του συγκεκριμένου χώρου είναι παράνομη καθώς ο Σύλλογος δεν έχει τις προϋποθέσεις που απαιτούνται από το Νόμο. Στην τοποθέτησή του δε που ακολούθησε, ο ανωτέρω εκπρόσωπος τόνισε ότι το Δημοτικό Σχολείο Βαγενιτίου όπου έχει την έδρα ο συγκεκριμένος σύλλογος βρίσκεται πολύ κοντά στην πλατεία (στερούμενο μόνο της πρόσβασης) σε απόσταση είκοσι μέτρων από αυτή και ότι το χωριό το οποίο εκπροσωπεί δεν συμφωνεί με την στέγασή του συλλόγου στην πλατεία του χωριού, θεωρώντας υπεραρκετή την αίθουσα του Δημοτικού Σχολείου όπου στεγάζεται, με τουαλέτες, παιδική χαρά στον προαύλιο χώρο κλπ. ενώ ζήτησε από το Δημοτικό Συμβούλιο να γίνει σεβαστή η άποψή του ως εκλεγμένου εκπροσώπου της Τοπικής Κοινότητας.

Παίρνοντας εκ νέου το λόγο ο εισηγητής κ. Πάικας, απαντώντας σε σχετικές ερωτήσεις, τόνισε ότι γνωρίζει άριστα το Δημοτικό Σχολείο, όπου στεγάζεται έως τώρα ο Σύλλογος, ότι στο καταστατικό του Συλλόγου όπως και στα καταστατικά όλων των Συλλόγων, προβλέπονται πολιτιστικές δραστηριότητες οι οποίες είναι κοινωφελής, ότι το προτεινόμενο γραφείο, ύστερα από διαπίστωση του αντιδημάρχου κ. Ράρρα είναι κενό και ότι το Δημοτικό Σχολείο ύστερα από την νέα παραχώρηση χρήσης του νέου χώρου, θα πάψει να χρησιμοποιείται από τον Σύλλογο. Πρότεινε δε,

τις δαπάνες για την χρήση του κοινοτικού γραφείου, στο σύνολό του να αναλάβει ο Δήμος.

Ο επικεφαλής της παράταξης «Η ΩΡΑ ΤΗΣ ΖΙΤΣΑΣ» κ. Βλέτσας Αθανάσιος στην τοποθέτησή του είπε ότι ως παράταξη διαφωνούν, θεωρώντας ότι δεν υπάρχει κανένας λόγος παραχώρησης νέου χώρου στέγασης του συγκεκριμένου συλλόγου, για τους παρακάτω λόγους:

α) Ο συγκεκριμένος σύλλογος έχει στην διάθεσή του χώρο μεγάλο και λειτουργικό που του έχει παραχωρηθεί στο παλαιό Δημοτικό Σχολείο, το οποίο χρησιμοποιεί ως έδρα και επίσημα, αφού αναγράφεται, σύμφωνα με τα λεγόμενα του εκπροσώπου του Συλλόγου και στο καταστατικό του και ο οποίος βρίσκεται κοντά στην πλατεία του χωριού.

β) Στο άρθρο 185 του Ν. 3463/2006 στην παράγραφο 2 αναφέρεται ότι: «Ομοίως με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα». Από πουθενά δεν προκύπτει, αφού γίνεται γενική αναφορά και ούτε γίνεται μνεία στην εισήγηση για το καταστατικό του Συλλόγου και αν η Δημοτική αρχή είναι γνώστης του. Τι προβλέπει; Πότε εγκρίθηκε και πως πληρείται η παραπάνω διάταξη Νόμου;

γ) Προκειμένου να παραχωρηθεί η χρήση της αίθουσας του παλαιού Δημοτικού Σχολείου στον Σύλλογο Βαγενιτίου, πραγματοποιήθηκαν από τον Δήμο δαπάνες και έξοδα τόσο εντός όσο και εκτός του κτιρίου, που ανέρχονται περίπου στο ποσό των 25 με 30.000,00 ευρώ και ο συγκεκριμένος χώρος είναι πλήρως οργανωμένος, ενώ στον εξωτερικό του χώρο υπάρχει και η μοναδική παιδική χαρά. Με την εγκατάλειψή του πιθανόν να θιγεί η δημοτική περιουσία.

δ) Σύμφωνα με την πρόταση του εισηγητή την οποία αποδέχθηκε ο κ. Δήμαρχος, ο Δήμος θα πληρώνει το ρεύμα και τις λοιπές δαπάνες του γραφείου του Συλλόγου. Για μας αυτό είναι παράνομο.

ε) Η δραστηριότητα του Συλλόγου δεν είναι ουσιαστική και περιορίζεται στην κοπή της πρωτοχρονιάτικης πίτας.

στ) Η εισήγηση αναφέρει ότι το γραφείο που προτείνεται να παραχωρηθεί η χρήση είναι κενό, ενώ ο εκπρόσωπος της Τοπικής Κοινότητας αναφέρει ότι χρησιμοποιείται για τις ανάγκες αυτής.

Ο επικεφαλής της παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΔΗΜΟΥ ΖΙΤΣΑΣ» κ. Τζίμας Δημήτριος στην τοποθέτησή του τόνισε ότι ως παράταξη ψηφίζουν λευκό, αναφέροντας ότι τον λυπεί η κόντρα και αντιπαράθεση που επικρατεί μεταξύ Τοπικής Κοινότητας και Συλλόγου Βαγενιτίου. Από την μία πρέπει να υπάρξει σεβασμός στον εκπρόσωπο της Τοπικής Κοινότητας και από την άλλη στον Σύλλογο ο οποίος ζητά την αίθουσα προκειμένου να στεγάζεται στην πλατεία του χωριού. Πρέπει το θέμα να κλείσει με κοινή συναίνεση, είπε.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μάνθος Παππάς στην τοποθέτησή του, ανέφερε ότι ψηφίζει και ο ίδιος λευκό, ενώ αναρωτήθηκε μήπως πρέπει τέτοιου είδους ζητήματα να αντιμετωπίζονται ποιο σφαιρικά με προτεραιότητα στην πρόταση των εκπροσώπων των Τοπικών Κοινοτήτων, αφού ήδη στην παρούσα συνεδρίαση, δύο φορές αγνοήθηκε η άποψη των Τοπικών εκπροσώπων.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά, το οποίο αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις σχετικές τοποθετήσεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Την δωρεάν παραχώρηση χρήσης της μίας εκ των δύο αιθουσών του Κοινοτικού γραφείου Βαγενιτίου, η οποία παραμένει κενή και αναξιοποίητη, στον Προοδευτικό Σύλλογο Βαγενιτίου Ιωαννίνων για τις ανάγκες στέγασής του.

Η ως άνω παραχώρηση να ισχύει για όσο χρονικό διάστημα ο παραπάνω Σύλλογος εξακολουθεί να ασκεί αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα η οποία είναι κοινωφελής

ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα, ενώ σε περίπτωση που ο συγκεκριμένος χώρος κριθεί απαραίτητος για να καλύψει τις ανάγκες του Δήμου, ο ανωτέρω Σύλλογος υποχρεούται να αποχωρήσει άμεσα παραδίδοντας τον χώρο αυτό στην κατάσταση που τον παρέλαβε.

Τις δαπάνες για την χρήση και λειτουργία του συγκεκριμένου γραφείου στο σύνολό του, θα αναλάβει ο Δήμος Ζίτσας.

Μειοψηφούντων του εκπροσώπου της Τ.Κ. Βαγενιτίου κ. Σταλίκας Κων/νου, καθώς και των Δημοτικών Συμβούλων της παράταξης «Η ΩΡΑ ΤΗΣ ΖΙΤΣΑΣ» κ.κ. Αθανασίου Βλέτσα, Νικολάου Μπούτσικου, Δημητρίου Δήμου, Παναγιώτη Κολιού, Γεωργίου Σταλίκας και Φωτίου Κούργια για τους λόγους που ανέφερε κατά την τοποθέτησή του ο επικεφαλής της παράταξης κ. Βλέτσας Αθανάσιος οι οποίοι έχουν εγγραφεί περιληπτικά ανωτέρω.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι της παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ» κ.κ. Τζίμας Δημήτριος και Αγόρος Κων/νος ψήφισαν λευκό, όπως και Δημοτικός Σύμβουλος κ. Παππάς Μάνθος της παράταξης «ΣΥΜΜΑΧΙΑ ΠΟΛΙΤΩΝ».

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 400/2011

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Τ.Υ.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

Τ.Υ.

ΠΑΠΠΑΣ ΜΑΝΘΟΣ

ΠΑΠΠΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Μ.Ε.Δ.

ΔΡΟΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Υπηρεσιακός Γραμματέας
Δημοτικού Συμβουλίου