



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ
 Έδρα: Ελεούσα
 Αρ.Αποφ.: 426/2011

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό Αρ. 24/24-11-2011
 συνεδρίασης του Δ.Σ. του Δήμου Ζίτσας.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Αίτηση κ. Τσίμα Ιωάννη του Παύλου για παράταση μίσθωσης του δημοτικού καταστήματος στην Τ.Κ. Κουρέντων.

Στην Δημοτική Κοινότητα Ελεούσας και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου που βρίσκεται στο παλαιό Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Λασκαρίνας 3^α, σήμερα στις 24 του μήνα Νοεμβρίου του έτους 2011, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19.30' συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αριθμ. 27653/18-11-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχείου και στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό ή γνωστοποιήθηκε στον κ. Δήμαρχο, στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας και στους Προέδρους ή εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη σχετικής αποφάσεως.

Η πρόσκληση επίσης κοινοποιήθηκε ή γνωστοποιήθηκε στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Πασσαρώνος, Εκάλης και Μολοσσών.

Σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης οι είκοσι έξι (26), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

- | | |
|---------------------------------|-------------------------|
| 1. Παππάς Παναγιώτης | 16. Βλέτσας Αθανάσιος |
| 2. Σιώζιος Κωνσταντίνος | 17. Μπούτσικος Νικόλαος |
| 3. Χανδόλιας Απόστολος | 18. Δήμος Δημήτριος |
| 4. Μπαλτά Σταυρούλα | 19. Κολιός Παναγιώτης |
| 5. Γιαννόπουλος Κωνσταντίνος | 20. Σταλίκας Γεώργιος |
| 6. Μάντζιος Σπυρίδωνας | 21. Κούργιας Φώτιος |
| 7. Μαρκούλας Αθανάσιος | 22. Βούζας Χρυσόστομος |
| 8. Κολιούσης Ευάγγελος | 23. Καραμπίνας Κων/νος |
| 9. Γαρδίκος Βασίλειος | 24. Παππάς Μάνθος |
| 10. Πάϊκας Σπυρίδων | 25. Τζίμας Δημήτριος |
| 11. Ράρρας Φώτιος | 26. Αγόρος Κων/νος |
| 12. Αλεξούδη-Γκαβρέση Παρασκευή | |
| 13. Στουγιάννος Νικόλαος | |
| 14. Παπαγγέλης Σπυρίδων | |
| 15. Παπαδημητρίου Γεώργιος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

1. Γκαραλέας Δημήτριος

ο οποίος δεν προσήλθε αν και κλήθηκε νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρέστησαν:

- Ο Δήμαρχος κ. Ρογκότης Δημήτριος.
- Πρόεδροι και Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων
- Η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Νέων του πρώην Δήμου Πασσαρώνος.
- Ο υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Δρόσος Ιωάννης για την τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Σταυρούλα Μπαλτά αποχώρησε από την συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 14^{ου} θέματος, ενώ είχε προηγηθεί η αποχώρηση του

Δημοτικού Συμβούλου κ. Μάνθου Παππά κατά την συζήτηση του 10^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Επί του 7^ο θέματος της ημερήσιας διάταξης:

Ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Πάικα Σπυρίδων, ο οποίος εισηγούμενος το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης, είπε:

Με το υπ' αριθ. 542/28-1-2004 συμφωνητικό μίσθωσης ακινήτου, μεταξύ του πρώην Δημάρχου Μολοσσών κ. Μιχαήλ Παντούλα και του κ. Ιωάννη Τσίμα του Παύλου, κατοίκου Τ.Κ. Κουρέντων, ο οποίος αναδείχθηκε τελευταίος πλειοδότης σχετικής δημοπρασίας, ο πρώην Δήμος Μολοσσών μίσθωσε το Δημοτικό Ακίνητο (καφενείο) που βρίσκεται στην κεντρική πλατεία της Τ.Κ. Κουρέντων στον ανωτέρω, με μηνιαίο μίσθωμα το ποσό των πενήντα (50,00) ευρώ και διάρκεια μίσθωσης έξι (6) χρόνια, (28-1-2004 έως 28-1-2010).

Με την αρ. πρωτ. 2501/12-10-2011 αίτησή του προς το Δήμο μας ο κ. Τσίμας Ιωάννης του Παύλου αιτήθηκε την παράταση της μίσθωσης για έξι (6) ακόμη έτη.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, το γεγονός ότι ο ανωτέρω είναι φερέγγυος στις υποχρεώσεις του απέναντι στον Δήμο και τις διατάξεις του κώδικα περί επαγγελματικής μίσθωσης, προτείνω να γίνει δεκτή η αίτηση του κ. Ιωάννη Τσίμα του Παύλου, κατοίκου Τ.Κ. Κουρέντων και να παραταθεί η σχετική μίσθωση για έξι (6) ακόμη έτη, ήτοι μέχρι 28-01-2016, με το ίδιο ετήσιο μίσθωμα.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά, το οποίο αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση μίσθωσης του δημοτικού καταστήματος (καφενείο) που βρίσκεται στην κεντρική πλατεία Τ.Κ. Κουρέντων, από τον κ. Ιωάννη Τσίμα του Παύλου για έξι (6) επιπλέον έτη, ήτοι μέχρι 28-01-2016 με το ίδιο μηνιαίο μίσθωμα των πενήντα (50,00) ευρώ και εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο κ. Δημήτριο Ρογκότη για να προβεί στις περαιτέρω ενέργειες που απαιτούνται.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 426/2011

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Τ.Υ.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΠΑΣ ΜΑΝΘΟΣ

Τ.Υ.

ΠΑΠΠΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Μ.Ε.Δ.

ΔΡΟΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Υπηρεσιακός Γραμματέας
Δημοτικού Συμβουλίου