



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό Αρ. 18/15-11-2012
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του
 Δήμου Ζίτσας.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ
 Έδρα: Ελεούσα
 Αρ.Αποφ.: 460/2012

Συμμετοχή του Δήμου, στα πλαίσια της 2ης
 Πρόσκλησης, του προγράμματος
 Διασυνοριακής Συνεργασίας INTERREG
 “ΕΛΛΑΔΑ - ΑΛΒΑΝΙΑ” 2007 – 2013, για την
 υποβολή πρότασης με τίτλο: “Αξιοποίηση
 από κοινού της Ακίνητης Περιουσίας για την
 Προώθηση Επιχειρηματικών
 Δραστηριοτήτων (Joint Real Estate
 Development for the Promotion of Local
 Business Activities)” με ακρωνύμιο “J-RED”

Στην Δημοτική Κοινότητα Ελεούσας και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου που βρίσκεται στο παλαιό Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Λασκαρίνας 3^α, σήμερα στις 15 του μήνα Νοεμβρίου του έτους 2012, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 18.00 συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αριθμ. 27462/08-11-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχείου και στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό ή γνωστοποιήθηκε στον κ. Δήμαρχο, στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας και στους Προέδρους ή εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη σχετικής αποφάσεως.

Η πρόσκληση επίσης κοινοποιήθηκε ή γνωστοποιήθηκε στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Πασσαρώνος, Εκάλης και Μολοσσών.

Στην συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης οι είκοσι τρεις (23), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

- | | |
|---------------------------------|----------------------------|
| 1. Παππάς Παναγιώτης | 12. Στουγιάννος Νικόλαος |
| 2. Σιώζιος Κωνσταντίνος | 13. Παπαγγέλης Σπυρίδων |
| 3. Χανδόλιας Απόστολος | 14. Παπαδημητρίου Γεώργιος |
| 4. Γιαννόπουλος Κων/νος | 15. Βλέτσας Αθανάσιος |
| 5. Μάντζιος Σπυρίδωνας | 16. Μπούτσικος Νικόλαος |
| 6. Μαρκούλας Αθανάσιος | 17. Δήμος Δημήτριος |
| 7. Κολιούσης Ευάγγελος | 18. Κολιός Παναγιώτης |
| 8. Γαρδίκος Βασίλειος | 19. Σταλίκας Γεώργιος |
| 9. Πάϊκας Σπυρίδων | 20. Βούζας Χρυσόστομος |
| 10. Γκαραλέας Δημήτριος | 21. Καραμπίνας Κων/νος |
| 11. Αλεξούδη-Γκαβρέση Παρασκευή | 22. Τζίμας Δημήτριος |
| | 23. Αγόρος Κων/νος |

ΑΠΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

1. Ράρρας Φώτιος
2. Μπαλτά Σταυρούλα
3. Κούργιας Φώτιος
4. Παππάς Μάνθος

οι οποίοι αν και κλήθηκαν νόμιμα δεν προσήλθαν κατά την λήψη της απαρτίας.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Μπαλτά Σταυρούλα προσήλθε στην συνεδρίαση κατά το στάδιο της ενημέρωσης και πριν από την συζήτηση των θεμάτων, ο Αντιδήμαρχος κ. Ράρρας Φώτιος και ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κούργιας Φώτιος κατά την συζήτηση

του 1^{ου} εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος, ενώ οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Δήμος Δημήτριος και Κούργιας Φώτιος αποχώρησαν κατά την συζήτηση του 28^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση παρέστησαν:

- Πρόεδροι και Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων.
- Η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Νέων του πρώην Δήμου Πασσαρώνος.
- Ο υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Δρόσος Ιωάννης για την τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Ρογκότης, αν και κλήθηκε νόμιμα, απουσίαζε για λόγους υγείας και τον αναπλήρωσε ο νόμιμος αναπληρωτής του Αντιδήμαρχος κ. Γαρδίκος Βασίλειος.

Επί του 10^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης:

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Γαρδίκο Βασίλειο, ο οποίος εισηγούμενος το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης, είπε:

Λαμβάνοντας υπόψη την 2η Πρόσκληση του Διασυνοριακού Προγράμματος «Ελλάδα – Αλβανία 2007-2013» από την Υπηρεσία Διαχείρισης των Επιχειρησιακών Προγραμμάτων του Στόχου «Ευρωπαϊκή Εδαφική Συνεργασία», (Αρ. Πρωτ.: 3014745/ΜΑ4925/23.08.2012) του Υπουργείου Ανάπτυξης η οποία περιλαμβάνει τους ακόλουθους άξονες:

-Ενίσχυση της διασυνοριακής οικονομικής ανάπτυξης
 -Πρώθηση και βιώσιμη ανάπτυξη του περιβάλλοντος και των φυσικών και πολιτιστικών πόρων

Στο πρόγραμμα μπορούν να συμμετάσχουν ως τελικοί δικαιούχοι Δημόσιες Αρχές, Φορείς που διέπονται από το δημόσιο δίκαιο, Μη Κερδοσκοπικοί Οργανισμοί κλπ.

Στο πλαίσιο αυτό ο Δήμος Ζίτσας θα συμμετέχει στην υποβολή πρότασης ως Εταίρος (Member) σε συνεργασία με το Δήμο Πωγωνίου (ως Συντονιστής Εταίρος) και με την Περιφέρεια Αργυροκάστρου.

Ο τίτλος της προτεινόμενης πράξης είναι:

"Αξιοποίηση από κοινού της Ακίνητης Περιουσίας για την Προώθηση Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων " ("Joint Real Estate Development for the Promotion of Local Business Activities") με ακρωνύμιο " J-RED "

Το προτεινόμενο έργο αφορά την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας, με βάση συγκεκριμένες προδιαγραφές για την προώθηση τόσο τοπικών επιχειρηματικών δραστηριοτήτων όσο και την ανάπτυξη υποδομών κοινωνικού και πολιτιστικού χαρακτήρα καθώς και υποδομών εναλλακτικών μορφών τουρισμού, και αναλύεται στα παρακάτω βήματα:

1. Καταγραφή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων και αναγκών σε κοινωνικές υποδομές στις περιοχές ευθύνης των αντίστοιχων φορέων
2. Καταγραφή των στοιχείων ιδιόκτητης ακίνητης περιουσίας των συνεργαζόμενων φορέων
3. Ταξινόμηση της ακίνητης περιουσίας των συνεργαζόμενων φορέων, βάσει προδιαγραφών που θα οριστούν με γνώμονα την επιχειρηματική αξιοποίησή τους
4. Διενέργεια μιας κατ' αρχήν μελέτης σκοπιμότητας ανά κατηγορία επιλεγμένων ακινήτων προκειμένου να προσδιοριστούν οι βέλτιστες χρήσεις ανά ακίνητο
5. Προτάσεις περιπτώσεων αξιοποίησης συγκεκριμένων ακινήτων που αναμένεται να διασφαλίσουν στους εμπλεκόμενους φορείς την καλύτερη δυνατή απόδοση
6. Δημιουργία μιας κοινής πλατφόρμας δεδομένων με τα στοιχεία / χαρακτηριστικά των ακινήτων καθώς και σύσταση ειδικών γραφείων ενημέρωσης και προώθησης της επιχειρηματικότητας στους συνεργαζόμενους φορείς
7. Αντιστοίχιση επιχειρηματικού ενδιαφέροντος και αναγκών με τη διαθέσιμη ακίνητη περιουσία των συνεργαζόμενων φορέων

Ο συνολικός προτεινόμενος προϋπολογισμός της πρότασης ανέρχεται στο ποσό των 600.000 ευρώ για όλους τους εταίρους του προγράμματος.

Προτείνεται λοιπόν στο Δ.Σ. να εγκρίνει τη συμμετοχή του Δήμου Ζίτσας στο προτεινόμενο έργο και να εξουσιοδοτήσει το Δήμαρχο για την υπογραφή των απαιτούμενων δικαιολογητικών και εγγράφων για την ολοκληρωμένη σύνταξη του φακέλου υποβολής αίτησης χρηματοδότησης.

Συγκεκριμένα προτείνεται:

1. Η έγκριση υποβολής πρότασης στο πρόγραμμα Διασυνοριακής Συνεργασίας «Ελλάδα – Αλβανία 2007 – 2013» με τίτλο "Αξιοποίηση από κοινού της Ακίνητης Περιουσίας για την Προώθηση Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων " ("Joint Real Estate Development for the Promotion of Local Business Activities") με ακρωνύμιο " J-RED "

2. Η εξουσιοδότηση του Δημάρχου Ζίτσας για την υπογραφή του Συμφωνητικού Συνεργασίας (PARTNERSHIP DECLARATION) καθώς και κάθε άλλου εγγράφου που απαιτείται για την υποβολή της πρότασης όπως ορίζει ο Οδηγός του προγράμματος Διασυνοριακής Συνεργασίας «Ελλάδα- Αλβανία 2007 – 2013»

Ακολούθησε τοποθέτηση του επικεφαλής της παράταξης «ΣΥΜΜΑΧΙΑ ΠΟΛΙΤΩΝ» κ. Βούζα Χρυσόστομου ο οποίος δήλωσε ότι σαν παράταξη ψηφίζουν την εισήγηση με επιφύλαξη.

Ο επικεφαλής της παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΔΗΜΟΥ ΖΙΤΣΑΣ» κ. Τζίμας Δημήτριος, στην τοποθέτησή του είπε ότι σαν παράταξη καταψηφίζουν το συγκεκριμένο θέμα για λόγους αρχής, καθώς είναι αντίθετοι με την ένταξη του Δήμου σε Ευρωπαϊκά Προγράμματα, τα οποία για την παράταξή τους δεν καλύπτουν τις λαϊκές ανάγκες αλλά επιδιώκουν την ανάπτυξη μέσα από τα κέρδη των επιχειρηματιών.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά το οποίο αφού έλαβε υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση και τις σχετικές τοποθετήσεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

1. Την έγκριση υποβολής πρότασης στο πρόγραμμα Διασυνοριακής Συνεργασίας «Ελλάδα – Αλβανία 2007 – 2013» με τίτλο τίτλο "Αξιοποίηση από κοινού της Ακίνητης Περιουσίας για την Προώθηση Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων " ("Joint Real Estate Development for the Promotion of Local Business Activities") με ακρωνύμιο " J-RED "

2. Την χορήγηση εξουσιοδότησης στον Δήμαρχο κ. Δημήτριο Ρογκότη για την υπογραφή του Συμφωνητικού Συνεργασίας (PARTNERSHIP DECLARATION) καθώς και κάθε άλλου εγγράφου που απαιτείται για την υποβολή της πρότασης όπως ορίζει ο Οδηγός του προγράμματος Διασυνοριακής Συνεργασίας «Ελλάδα – Αλβανία 2007 – 2013».

Συμφωνούντων, με επιφύλαξη, των Δημοτικών Συμβούλων της παράταξης «ΣΥΜΜΑΧΙΑ ΠΟΛΙΤΩΝ» κ. Βούζα Χρυσόστομου και κ. Καραμπίνα Κων/νου και μειοψηφούντων των Δημοτικών Συμβούλων της παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΔΗΜΟΥ ΖΙΤΣΑΣ» κ. Τζίμα Δημητρίου και κ. Αγόρου Κων/νου.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 460/2012

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

T.Y.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΠΑΣ ΜΑΝΘΟΣ

T.Y.

ΠΑΠΠΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Μ.Ε.Δ.

ΔΡΟΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Υπηρεσιακός Γραμματέας
Δημοτικού Συμβουλίου