



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ
Έδρα: Ελεούσα
Αρ.Αποφ.: 466/2011

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό Αρ. 25/15-12-2011
 συνεδρίασης του Δ.Σ. του Δήμου Ζίτσας.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Αίτηση κ. Τζιάλλα Νικολάου του Σπυριδωνα
 για παράταση μίσθωσης αγροκτήματος στην
 θέση « Ζαλάνδρα » Δ.Κ. Ελεούσας.

Στην Δημοτική Κοινότητα Ελεούσας και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου που βρίσκεται στο παλαιό Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Λασκαρίνας 3^α, σήμερα στις 15 του μήνα Δεκεμβρίου του έτους 2012, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 18.00' συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αριθμ. 29253/09-12-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχείου και στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό ή γνωστοποιήθηκε στον κ. Δήμαρχο, στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας και στους Προέδρους ή εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη σχετικής αποφάσεως.

Η πρόσκληση επίσης κοινοποιήθηκε ή γνωστοποιήθηκε στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Πασσαρώνος, Εκάλης και Μολοσσών.

Σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης οι είκοσι τρεις (23), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

- | | |
|---------------------------------|-------------------------|
| 1. Παππάς Παναγιώτης | 15. Βλέτσας Αθανάσιος |
| 2. Σιώζιος Κωνσταντίνος | 16. Μπούτσικος Νικόλαος |
| 3. Χανδόλιας Απόστολος | 17. Δήμος Δημήτριος |
| 4. Γιαννόπουλος Κωνσταντίνος | 18. Κολιός Παναγιώτης |
| 5. Μάντζιος Σπυριδωνας | 19. Σταλίκας Γεώργιος |
| 6. Κολιούσης Ευάγγελος | 20. Κούργιας Φώτιος |
| 7. Γαρδίκος Βασίλειος | 21. Βούζας Χρυσόστομος |
| 8. Πάϊκας Σπυριδων | 22. Καραμπίνας Κων/νος |
| 9. Ράρρας Φώτιος | 23. Τζίμας Δημήτριος |
| 10. Γκαραλέας Δημήτριος | |
| 11. Αλεξούδη-Γκαβρέση Παρασκευή | |
| 12. Στουγιάννος Νικόλαος | |
| 13. Παπαγγέλης Σπυριδων | |
| 14. Παπαδημητρίου Γεώργιος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

- 1.- Μπαλτά Σταυρούλα
- 2.- Μαρκούλας Αθανάσιος
- 3.- Παππάς Μάνθος
- 4.- Αγόρος Κων/νος

οι οποίοι δεν είχαν προσέλθει κατά το συγκεκριμένο χρονικό σημείο λήψης της
 απαρτίας αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρέστησαν:

- Ο Δήμαρχος κ. Ρογκότης Δημήτριος.
- Πρόεδροι και Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων
- Η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Νέων του πρώην Δήμου Πασσαρώνος.
- Ο υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Δρόσος Ιωάννης για την τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μαρκούλας Αθανάσιος και Αγόρος Κωνσταντίνος προσήλθαν κατά το στάδιο της ενημέρωσης και η Δημοτική Σύμβουλος κ. Μπαλτά

Σταυρούλα κατά την συζήτηση του 2^{ου} θέματος, ενώ ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Παπαγγέλης Σπυρίδων αποχώρησε από την συνεδρίαση κατά το στάδιο της ενημέρωσης.

Επί του 14^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης:

Ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Πάϊκα Σπυρίδων, ο οποίος εισηγούμενος το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης, είπε:

Με την υπ' αριθ. 289/2007 Α.Δ.Σ του πρώην Δήμου Πασσαρώνος, αποφασίσθηκε, ύστερα από την διεξαγωγή δύο δημοπρασιών οι οποίες απέβησαν άγονες, η απευθείας εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου (αγροκτήματος) εμβαδού 16.318 τ.μ., στη θέση «Ζαλάνδρα» της Δ.Κ. Ελεούσας Δήμου Πασσαρώνος στον κ. Τζιάλλα Νικόλαο του Σπυρίδωνα, κάτοικο Τ.Δ. Κάτω Λαψίστας, με ετήσιο μίσθωμα το ποσό των διακοσίων (200,00) ευρώ και διάρκεια μίσθωσης τέσσερα (4) χρόνια, (01-08-2008 έως 31-12-2011).

Με την αρ. πρωτ. 27228/15-11-2011 αίτησή του προς το Δήμο μας ο κ. Τζιάλλας Νικόλαος του Σπυρίδωνος, αιτήθηκε την παράταση της μίσθωσης για τέσσερα (4) ακόμη έτη.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, την υπ' αρ. 37/2011 Απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας η οποία γνωμοδότησε θετικά και το γεγονός ότι το συγκεκριμένο αγρόκτημα είναι σπαρμένο από τον ίδιο με πολυετή καλλιέργεια (μηδική), προτείνω να γίνει δεκτή η αίτηση του κ. Τζιάλλα Νικολάου του Σπυρίδωνος, κατοίκου Τ.Κ. Κάτω Λαψίστας και να παραταθεί η σχετική μίσθωση για τέσσερα (4) ακόμη έτη, ήτοι μέχρι 31-12-2015, με το ίδιο ετήσιο μίσθωμα.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά, το οποίο αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και την σχετική τοποθέτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση μίσθωσης αγροκτήματος στην θέση « Ζαλάνδρα » Δ.Κ. Ελεούσας, από τον κ. Νικόλαο Τζιάλλα του Σπυρίδωνα για τέσσερα (4) επιπλέον έτη, ήτοι μέχρι 31-12-2015, με το ίδιο ετήσιο μίσθωμα των διακοσίων (200,00) ευρώ και τους όρους που αναφέρονται στην υπ' αριθ. 289/2007 Α.Δ.Σ του πρώην Δήμου Πασσαρώνος και εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο κ. Δημήτριο Ρογκότη για να προβεί στις περαιτέρω ενέργειες που απαιτούνται.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 466/2011

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Τ.Υ.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

Τ.Υ.

ΠΑΠΠΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΠΑΠΠΑΣ ΜΑΝΘΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Μ.Ε.Δ.

ΔΡΟΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Υπηρεσιακός Γραμματέας
Δημοτικού Συμβουλίου