



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό Αρ. 2/02-02-2012
 συνεδρίασης του Δ.Σ. του Δήμου Ζίτσας.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ

Έδρα: Ελεούσα

Αρ.Αποφ.: 71/2012

Αίτηση κ. Αρβανίτη Νικολάου του Βασιλείου
 για τροποποίηση όρων συμβολαίου
 μίσθωσης ακινήτων, στην Τ.Κ. Ασφάκας.

Στην Δημοτική Κοινότητα Ελεούσας και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου που βρίσκεται στο παλαιό Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Λασκαρίνας 3^α, σήμερα στις 02 του μήνα Φεβρουαρίου του έτους 2012, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 18.00 συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αριθμ. 1929/26-01-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχείου και στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό ή γνωστοποιήθηκε στον κ. Δήμαρχο, στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας και στους Προέδρους ή εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη σχετικής αποφάσεως.

Η πρόσκληση επίσης κοινοποιήθηκε ή γνωστοποιήθηκε στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Πασσαρώνος, Εκάλης και Μολοσσών.

Σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης οι είκοσι τέσσερις (24), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

- | | |
|---------------------------------|-------------------------|
| 1. Παππάς Παναγιώτης | 15. Βλέτσας Αθανάσιος |
| 2. Σιώζιος Κωνσταντίνος | 16. Μπούτσικος Νικόλαος |
| 3. Χανδόλιας Απόστολος | 17. Δήμος Δημήτριος |
| 4. Γιαννόπουλος Κωνσταντίνος | 18. Κολιός Παναγιώτης |
| 5. Μάντζιος Σπυρίδωνας | 19. Σταλίκας Γεώργιος |
| 6. Μαρκούλας Αθανάσιος | 20. Κούργιας Φώτιος |
| 7. Κολιούσης Ευάγγελος | 21. Βούζας Χρυσόστομος |
| 8. Γαρδίκος Βασίλειος | 22. Παππάς Μάνθος |
| 9. Πάϊκας Σπυρίδων | 23. Τζίμας Δημήτριος |
| 10. Ράρρας Φώτιος | 24. Αγόρος Κων/νος |
| 11. Αλεξούδη-Γκαβρέση Παρασκευή | |
| 12. Στουγιάννος Νικόλαος | |
| 13. Παπαγγέλης Σπυρίδων | |
| 14. Παπαδημητρίου Γεώργιος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

1. Μπαλτά Σταυρούλα
2. Γκαραλέας Δημήτριος
3. Καραμπίνας Κων/νος

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρέστησαν:

- Ο Δήμαρχος κ. Ρογκότης Δημήτριος.
- Πρόεδροι και Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων.
- Η Πρόεδρος Τοπικού Συμβουλίου Νέων του πρώην Δήμου Πασσαρώνος.
- Ο υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Δρόσος Ιωάννης για την τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Σταυρούλα Μπαλτά καθώς και ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γκαραλέας Δημήτριος προσήλθαν στην συνεδρίαση κατά το στάδιο της ενημέρωσης και πριν από την συζήτηση των θεμάτων.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Αλεξούδη Γκαβρέση Παρασκευή αποχώρησε από την συνεδρίαση κατά το στάδιο της ενημέρωσης, ενώ ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μάνθος Παππιάς κατά την συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Επί του 25^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης:

Ο Πρόεδρος αφού κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Πάικα Σπυρίδων, ο οποίος εισηγούμενος το παραπάνω θέμα, είπε:

Με το υπ' αριθ. 16831/5-7-2011 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Μίσθωσης ο Αρβανίτης Νικόλαος του Βασιλείου μίσθωσε ως καλλιεργήσιμη έκταση, δύο αγροτεμάχια:

- την υπ' αριθ. 146 κοινοτική έκταση εμβαδού 12.714 τ.μ. όπως προκύπτει από τον Αναδασμό του 1975 στην Ασφάκα Ιωαννίνων.
- την υπ' αριθ. 127 κοινοτική έκταση εμβαδού 1.699 τ.μ. όπως επίσης προκύπτει από τον Αναδασμό του 1975 στην Ασφάκα Ιωαννίνων.

Με το με αρ. πρωτ. 23629/23-9-2011 αίτημά του ο δημότης μας κος Αρβανίτης Νικόλαος του Βασιλείου μας ζητά να παραιτηθεί από την δεύτερη έκταση εμβαδού 1.699τμ, διότι όπως προφορικά μας αιτιολόγησε, βρίσκεται σε μακρινή απόσταση από την αρχική μεγάλη μισθωμένη έκταση εμβαδού 12.714τμ και είναι ασύμφορη η εκμετάλλευσή της.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, προτείνω την τροποποίηση του υπ' αριθ. 16831/5-7-2011 Ιδιωτικού Συμφωνητικού Μίσθωσης, όσον αφορά την μισθωμένη έκταση με περιορισμό της στο 146 αγροτεμάχιο των 12.714 τ.μ. και επανεκμίσθωση με δημοπρασία του 127 αγροτεμαχίου εμβαδού 1.699 τ.μ.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά, το οποίο αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

α)Κάνει δεκτή την παραίτηση του κ. Αρβανίτη Νικολάου του Βασιλείου από την μίσθωση της υπ' αριθ. 127 κοινοτικής έκτασης εμβαδού 1.699 τ.μ. όπως προκύπτει από τον Αναδασμό του 1975 στην Ασφάκα Ιωαννίνων και τροποποιεί το υπ. αριθ. 16831/5-7-2011 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Μίσθωσης όσον αφορά την μισθωμένη έκταση, με περιορισμό της στο 146 αγροτεμάχιο των 12.714 τ.μ.

β)Την επανεκμίσθωση με δημοπρασία της υπ' αριθ. 127 κοινοτικής έκτασης εμβαδού 1.699 τ.μ. όπως αυτή προκύπτει από τον Αναδασμό του 1975 στην Ασφάκα Ιωαννίνων.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 71/2012

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Τ.Υ.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

Τ.Υ.

ΠΑΠΠΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΠΑΠΠΑΣ ΜΑΝΘΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Μ.Ε.Δ.

ΔΡΟΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Υπηρεσιακός Γραμματέας
Δημοτικού Συμβουλίου